



MARDI 11 JUIN

ATELIER DIAGNOSTIC SCoT Air Energie Climat
DÉMOGRAPHIE LOGEMENT
ET MOBILITÉ

Millau - locaux du Parc naturel

14h30 - 17h30 : Séance de travail avec les élus, techniciens et acteurs économiques locaux du PNR des Grands Causses - Millau (71 boulevard de l'Ayrolle)

- ◆ 14h30 - introduction
- ◆ 14h40 - Eléments de diagnostic sur la démographie
- ◆ 14h50 - Intervention Llewella MALEFANT - doctorante au LAGAM de l'université de Montpellier- sur les enjeux et REX du vieillissement en milieu rural
- ◆ 15h00 - Eléments de diagnostic sur l'attractivité
- ◆ 15h10 - Intervention de Bertrand VENE de l'ADAT sur les enjeux de l'attractivité
- ◆ 15h20 - Eléments de diagnostic sur le logement
- ◆ 15h 30 - Intervention de Anne Laure BANCEL - Chargée de mission Bois Construction et PSE Massif central union Régionale des collectivités forestières Occitanie - sur la construction bois
- ◆ 15h40 Eléments de diagnostic sur la mobilité
- ◆ 15h50 - Intervention d'Alexandre BRUN : Maitre de conférences HDR à l'université de Montpellier - sur les enjeux de demain sur le logement et l'aménagement du territoire avec des exemples de réalisation
- ◆ 16h05 - Pause
- ◆ 16h20 - ateliers thématiques de co-construction pour partager le diagnostic et prédéfinir des enjeux de demain sur le vieillissement, l'attractivité, le logement et la mobilité
- ◆ 17h20 - bilan de chaque atelier par l'un des animateurs
- ◆ 17h30 - fin de réunion

PARC NATUREL RÉGIONAL DES GRANDS CAUSSES

SCOT 2024
SCHÉMA DE COHÉRENCE
TERRITORIALE

REUNION
DIAGNOSTIC
JUN 2024

11 JUIN 2024





ORDRE DU JOUR

1/Introduction par C. Touzet – Vice-président au SCOT du PNR des Grands Causses et S Pujol – directeur général du PNRGC

2/Premiers éléments du diagnostic de la démographie par L Pelouze (PNR)
intervention sur le vieillissement avec L. Malefant – doctorante au Laboratoire d'Aménagement et de Géographie à Montpellier
intervention sur l'attractivité du territoire avec B. Vene – Manager entreprises de l'agence Départementale de l'Attractivité et du Tourisme et R Wilhelm Jammes (PNR)

3/ Premiers éléments du diagnostic du logement avec A Sancet (PNR)
puis intervention sur les constructions bois de AL Bancel - chargée de mission bois construction et PSE Massif Central

4/Premiers éléments de diagnostic sur la mobilité avec C. Steyer (PNR)

5/intervention d'Alexandre Brun- maître de conférence à l'université de Montpellier sur les enjeux du logement et l'Aménagement en milieu rural

6/Ateliers participatifs

INTRODUCTION

L'intercommunalité sur le territoire du Parc naturel régional
des Grands Causses
- Communautés de communes -
situation au 01-01-2024



SCOT actuel approuvé en 2017

5 Communautés de Communes

61 143 habitants en 2021

270 102 Ha

densité de 22,6 hab/km² (13,3 hab/km²
hors Millau et St Affrique)

2 pôles urbains

6 pôles de proximité

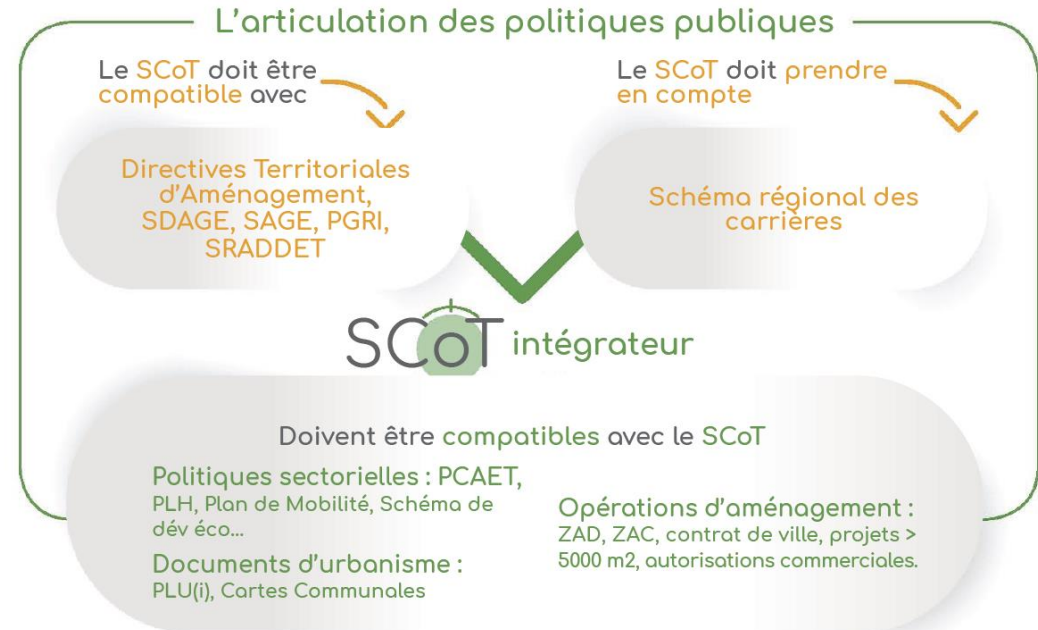
RÔLES ET OBJECTIFS D'UN SCOT

Le SCOT est un projet de territoire

Il définit une feuille de route concrète et commune pour toutes les politiques

Le SCOT : intégrateur des politiques publiques nationales et régionales

Le SCOT a une portée juridique de compatibilité



SDAGE : Le schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux

SAGE : Le schéma d'aménagement et de gestion des eaux

PGRI : Le plan de gestion des risques inondation

SRADDET : schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires

PCAET : Plan Climat Air Energie Territorial

Plui : Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

ZAD : Zone d'Aménagement Différé

ZAC : Zone d'Aménagement Commercial

OBJECTIFS DE LA REVISION GENERALE DU SCOT

Ajuster le périmètre du SCOT

Intégration des nouvelles stratégies locales



- Périmètre du SCOT du Parc
- Périmètre du Parc naturel régional des Grands Causses
- Limites des intercommunalités

- Mise en compatibilité avec la nouvelle charte 2024-2039
- PCAET – SCOT Air Energie Climat
- Adaptation au changement climatique
- Contrat Local de Santé
- Economie circulaire



credit : A. Roux-Le Gall et N. Lemaire, 2016.

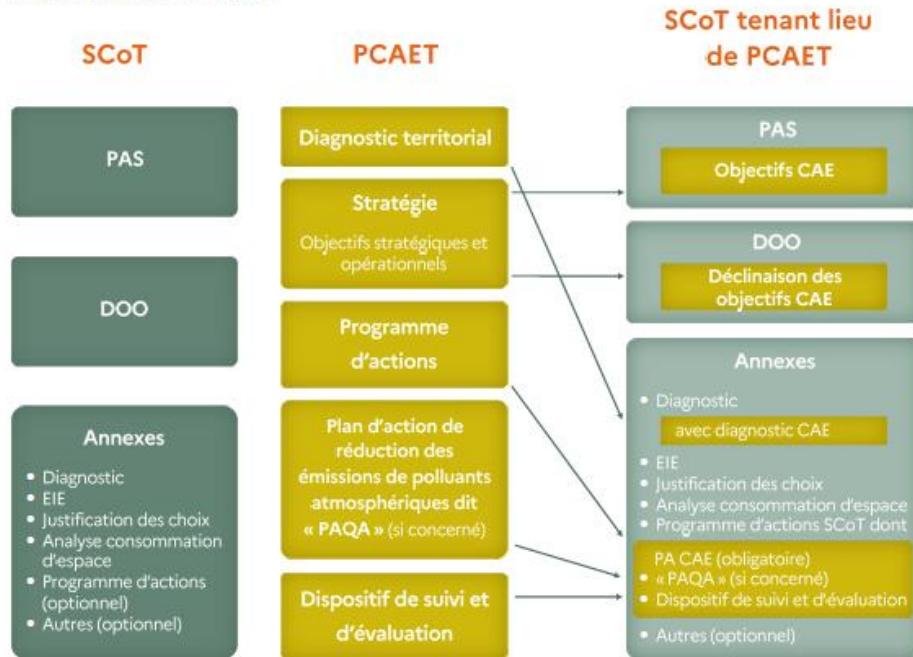
OBJECTIFS DE LA REVISION GENERALE DU SCOT

intégration et mise à niveau vis-à-vis de la réglementation :

modernisation SCOT (ordonnance 17 juin 2020)

DAACL : document d'aménagement artisanal, commercial et logistique

Schémas du contenu d'un SCoT sans PCAET
et d'un SCoT valant PCAET



loi climat et résilience 2021 :

ZAN : Zéro Artificialisation Nette

SNAP : Stratégie Nationale des Aires Protégées

APER : d'Accélération Pour les Energies Renouvelables

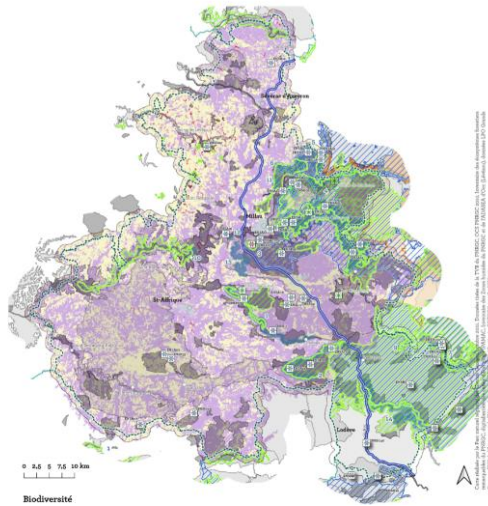
projet SRADDET

schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires

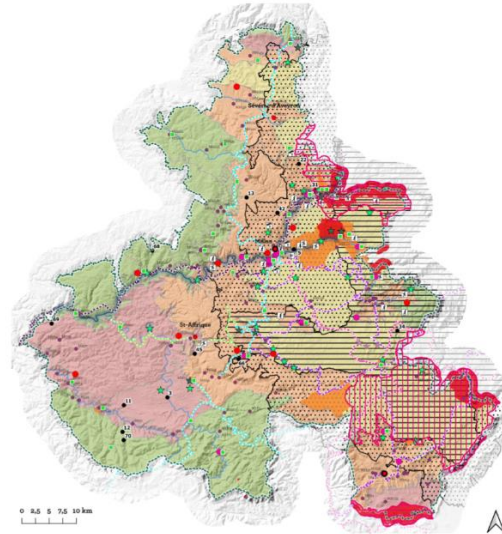
RAPPEL DES ENJEUX TRANSVERSAUX

► Protection et valorisation des ressources territoriales

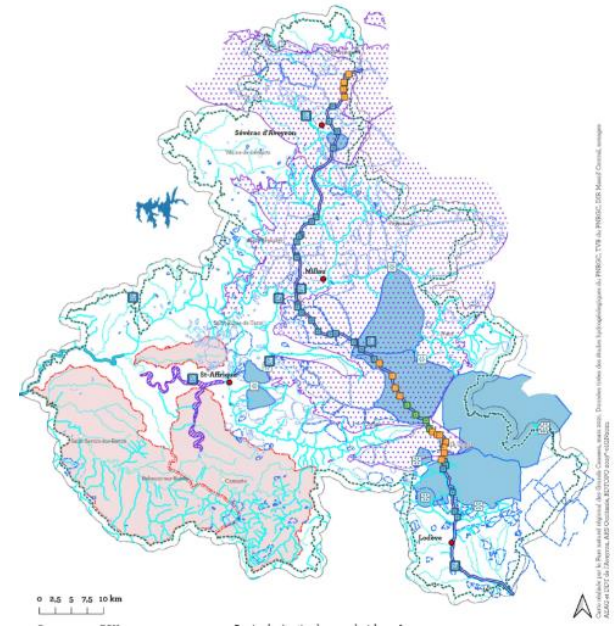
Garantir la vitalité de la Trame Verte et Bleue y compris dans les périmètres de protection



Paysage, patrimoine, tourisme



Sécuriser la ressource en eau



► 64% classé en ZNIEFF et 19% en Natura2000

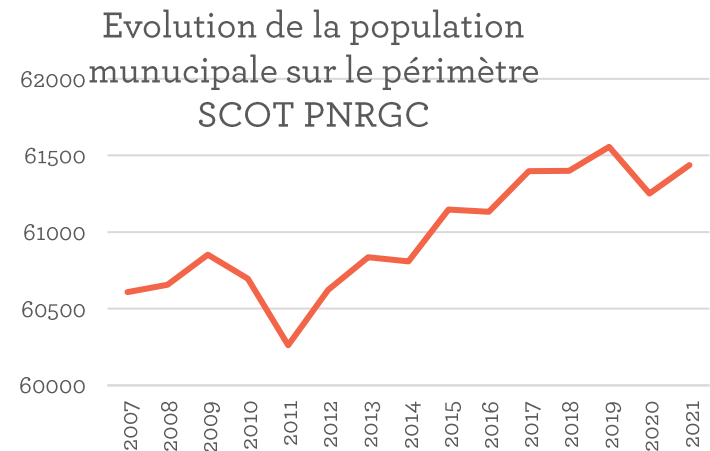
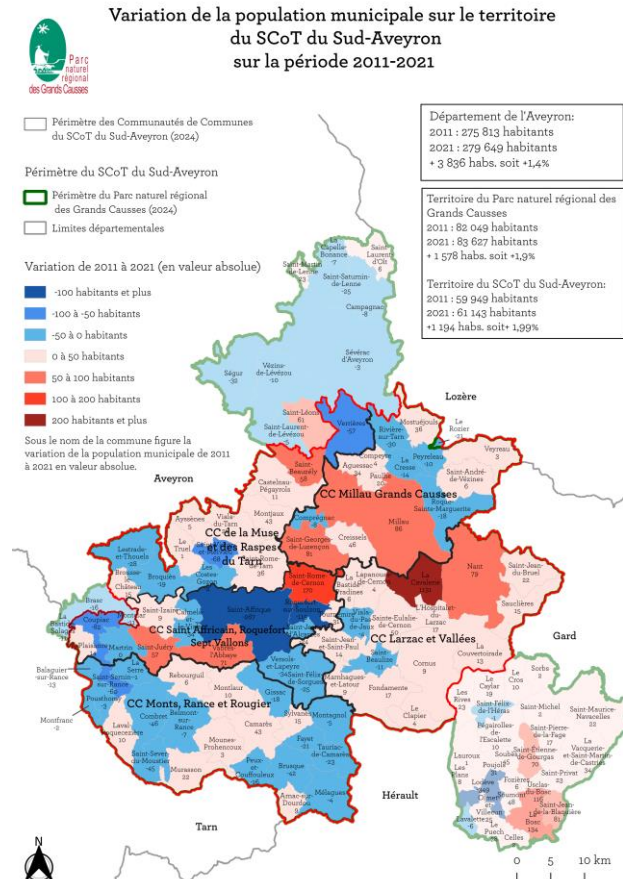
► 81 ha en protection forte

RAPPEL DES ENJEUX TRANSVERSAUX

- L'attractivité et le développement sociétal

Une population en légère augmentation avec des disparités géographiques
(+1194 hab soit +0,2%/an)

Un rôle majeur du solde migratoire

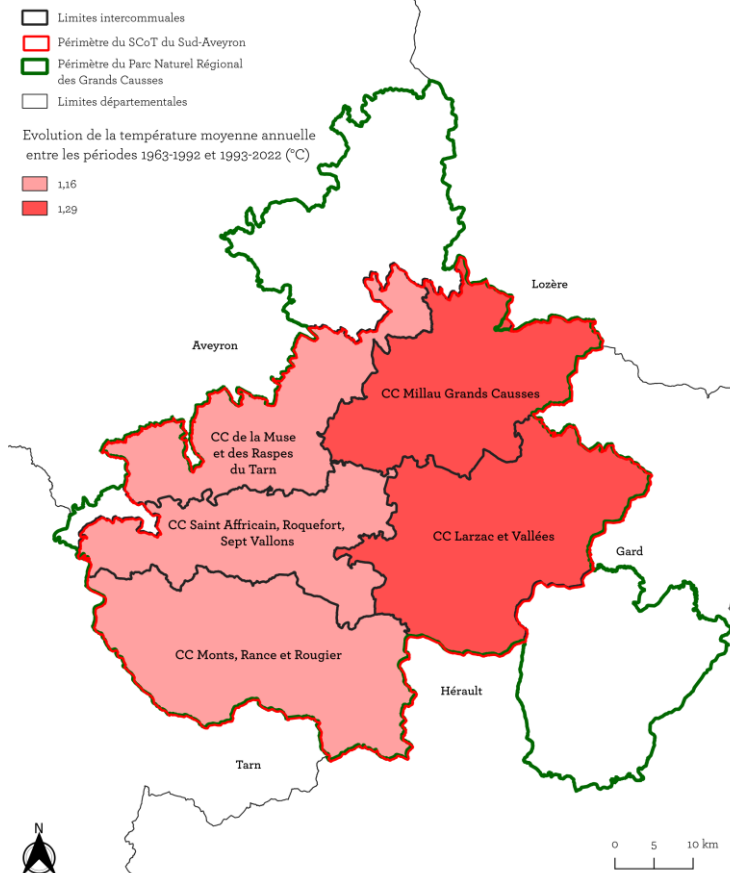


RAPPEL DES ENJEUX TRANSVERSAUX

Le changement climatique qui est bien en œuvre sur le territoire



Evolution de la température moyenne annuelle dans les Communautés de Communes du SCoT du Sud-Aveyron entre les périodes 1963-1992 et 1993-2022



Evolution du nombre annuel de jours de gel dans les Communautés de Communes du SCoT du Sud-Aveyron entre les périodes 1963-1992 et 1993-2022



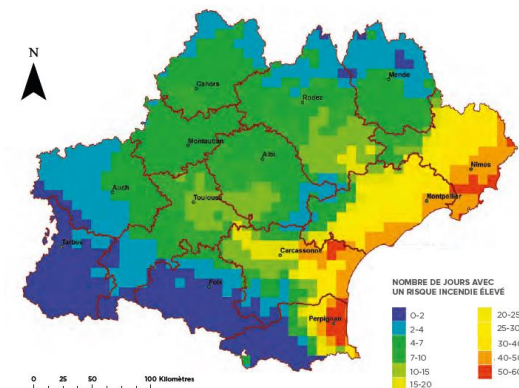
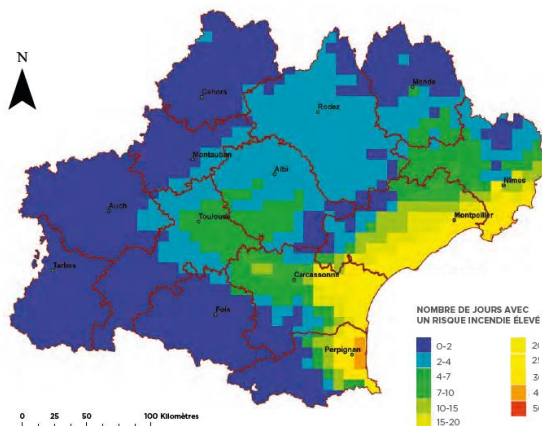
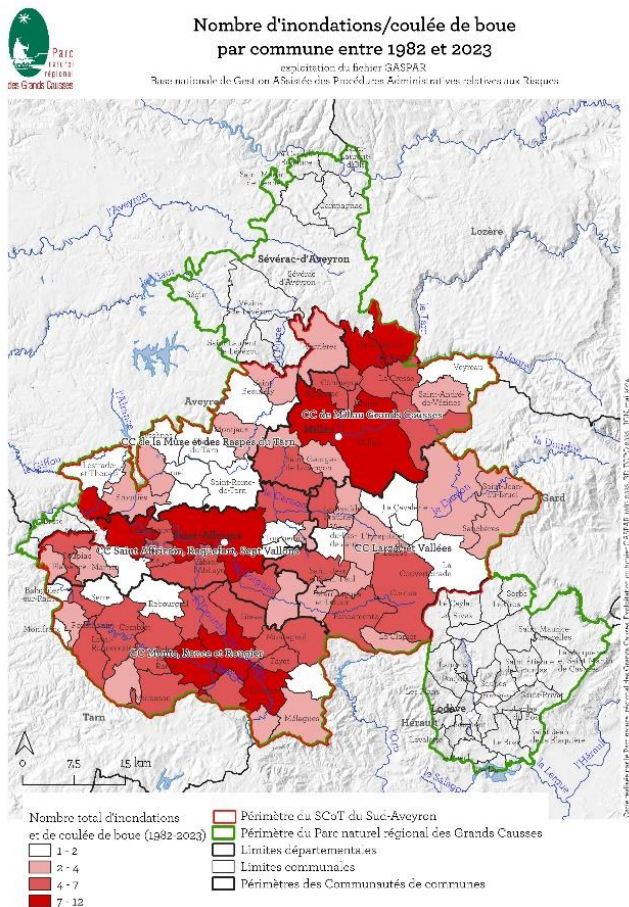
Carte réalisée par le Parc naturel régional des Grands Causses. Données extraites de Météo France - ORSTED (d.s.), Juin 2024.

Carte réalisée par le Parc naturel régional des Grands Causses. Données extraites de Météo France - ORSTED (d.s.), Juin 2024.

RAPPEL DES ENJEUX TRANSVERSAUX

Un accroissement des risques naturels constaté...qui devrait se poursuivre

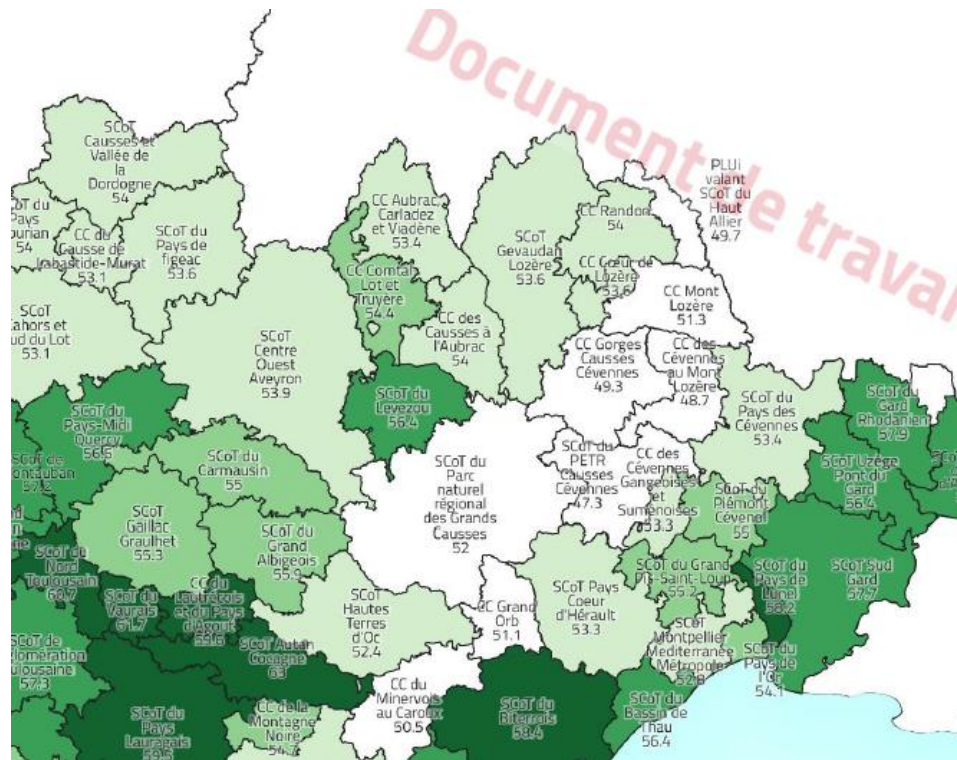
* Évolution du nombre de jours avec une sensibilité élevée au risque feux de forêt à 2050



Nombre de jours avec une sensibilité élevée au risque de feu de forêt (IFMs40) à l'horizon 2050 (Scénario RCP 8.5 dit « Emissions non réduites », médiane des modèles).

RAPPEL DES ENJEUX TRANSVERSAUX

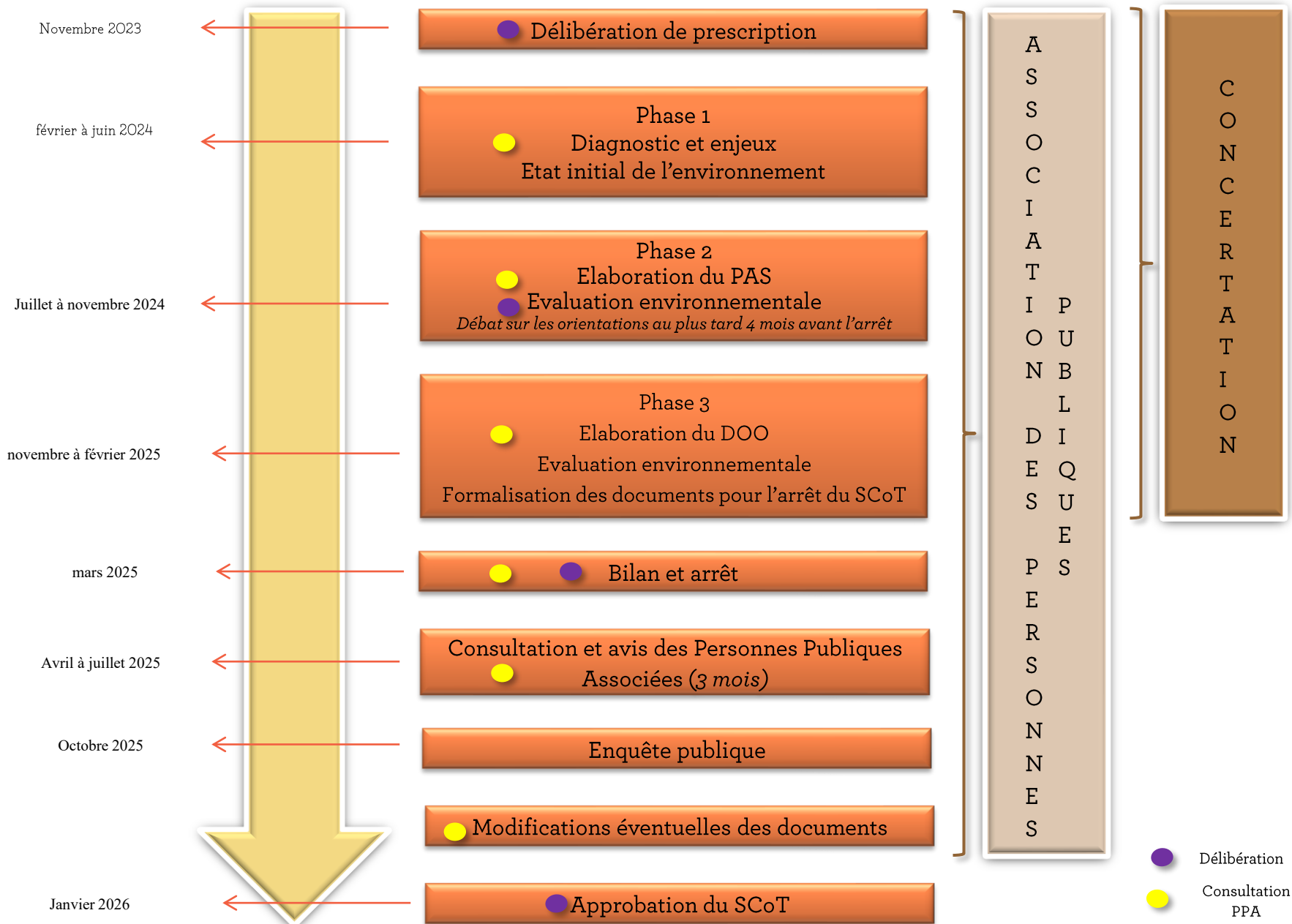
Le principe de sobriété du projet de territoire vis-à-vis de nos ressources (ressource en eau, espaces naturels agricoles et Forestiers-ENAF, économie circulaire...)



Projet SRADDET

Effort de -52% à faire sur la période 2021-2031 par rapport à la consommation d'espace de 2011-2020 – consommation de référence 2011-2020 de 312 ha (27 600 ha en Occitanie)

PLANNING PRÉVISIONNEL DU SCOT

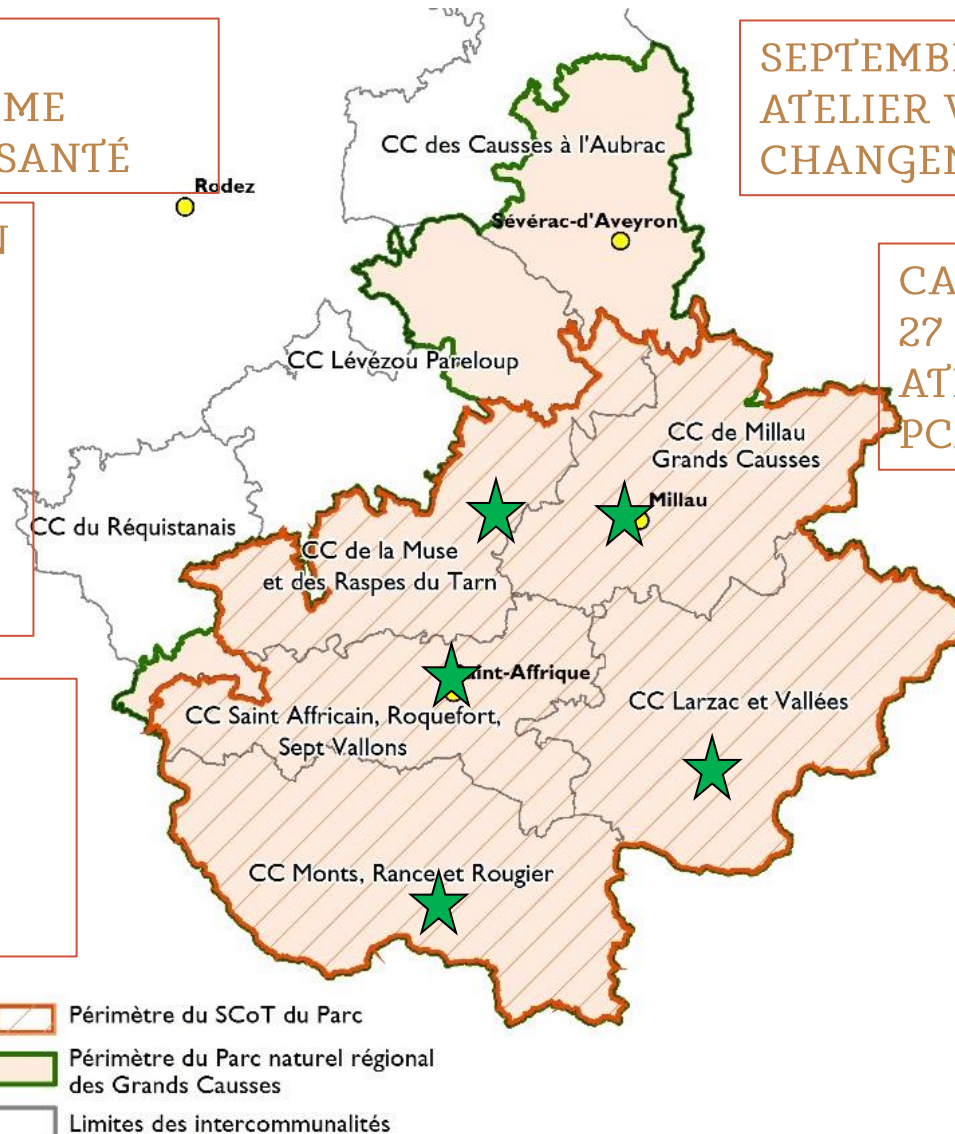


ATELIERS TERRITORIAUX DE CO CONSTRUCTION DU DIAGNOSTIC ET DES ENJEUX

SEPTEMBRE
ATELIER URBANISME
FAVORABLE À LA SANTÉ

ST ROME DE TARN
24 JUIN
ATELIER
ÉQUIPEMENTS ET
SERVICES
COMMERCES ET
ACTIVITÉS
ÉCONOMIQUES

MONTLAUR
8 JUILLET
ATELIER
AGRICULTURE ET
FORET



SEPTEMBRE
ATELIER VULNÉRABILITÉ AU
CHANGEMENT CLIMATIQUE

CALMELS ET LE VIALA
27 JUIN
ATELIER DIAGNOSTIC
PCAET

MILLAU
11 JUIN
ATELIER
DEMOGRAPHIE
LOGEMENT ET
MOBILITÉS

CORNUS 18 JUIN
ATELIER
TRANSITION
ÉCOLOGIQUE

PRÉAMBULE : RETOUR SUR LA RÉUNION DU 14 MAI SUR LE DIAGNOSTIC DES IMPACTS DU CHANGEMENT CLIMATIQUE SUR LE PNRGC

4 thématiques :



Agriculture



Santé



Cadre de vie



Forêt



Milieux et écosystèmes



Tourisme



Les enjeux - Focus santé/cadre de vie -

Les impacts

- ▶ **Dégradation des conditions de vie lors des événements climatiques extrêmes:** santé physiologique, activités sociales, conditions de travail, environnement physique (logements..)
- ▶ **Augmentation des pathologies et apparitions de nouvelles maladies:** déshydratation et insolation, dégradation qualité de l'air, de l'eau, modification des écosystèmes (tiques, moustiques...)
- ▶ **Augmentation de l'éco-anxiété et des impacts sur la santé mentale:** stress post traumatique, troubles du comportement, troubles psychiques, gestion administrative complexe

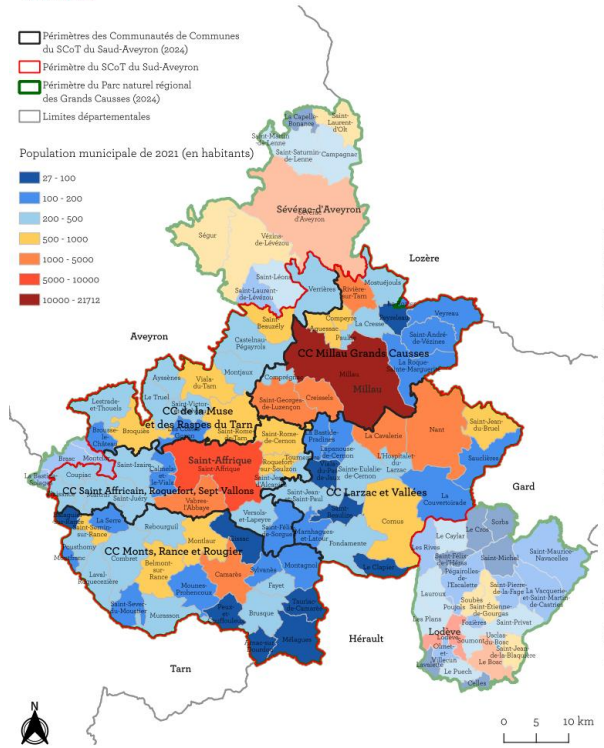
Les enjeux

- ▶ **Améliorer la résilience:**
 - **Adaptation et réactivité court terme:** adaptation/modification des rythmes de vie, adaptation des activités de loisirs
 - **Adaptation à long terme:** adaptation de l'habitat
- ▶ **Enjeux différents sur le territoire des Grands Causses, notamment concernant l'eau**
- ▶ **Prise de conscience : politique et population**

DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE



Population municipale en 2021,
des communes du SCoT du Sud-Aveyron



Population municipale en 2021 de 61 143 habitants

Une population située majoritairement dans les pôles urbains :

- 53% sur Millau/Creissels et Saint Affrique/Vabres l'Abbaye
- 69% dans les 12 communes les plus peuplées

Millau : 21 712 hab

Saint-Affrique : 7992 hab

La Cavalerie : 2195 hab

St Georges de L : 1595 hab

Creissels : 1552 hab

Vabres l'Abbaye : 1214 hab

Camarès : 1025 hab

Rivière sur T : 1023 hab

Nant : 1008 hab

Belmont sur R : 980 hab

Saint Rome de C : 959 hab

Aguessac : 906 hab

Constat

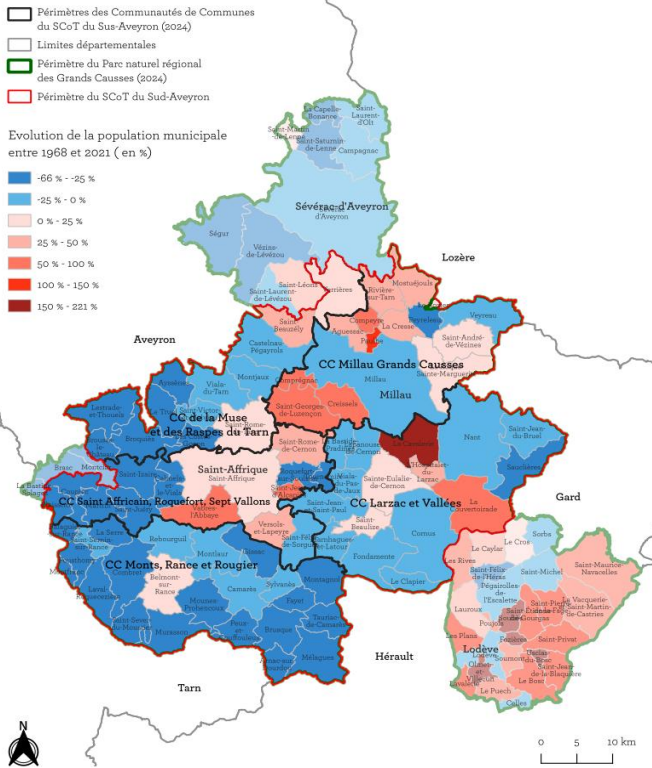
Une population aussi nombreuse dans les 2 pôles urbains principaux que dans le reste du territoire

Une moindre présence en bordure du territoire – sud et ouest

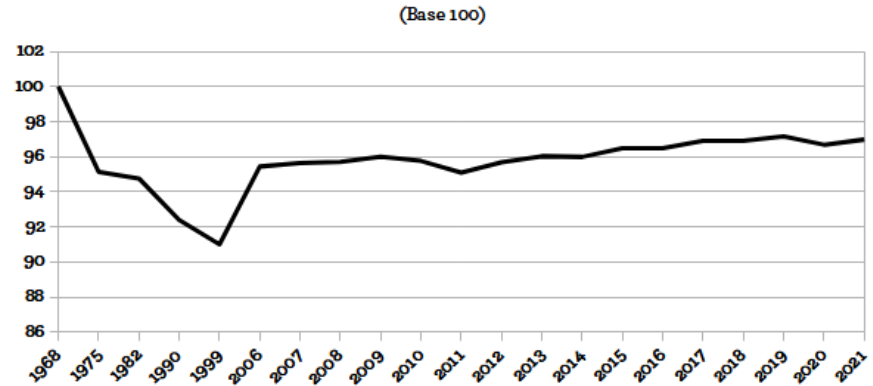
DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE



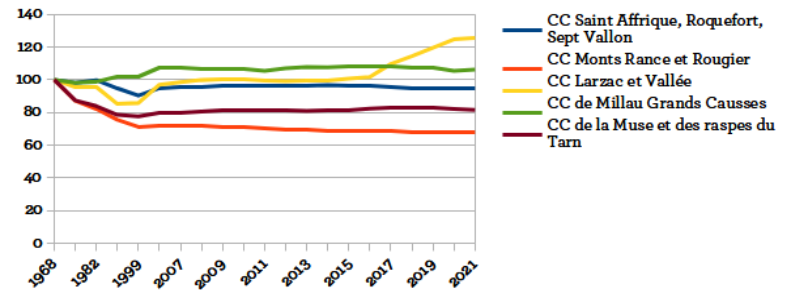
Evolution de la population municipale entre 1968 et 2021, des communes du SCoT du Sud-Aveyron en pourcentage



Evolution de la population municipale des communes du SCoT du Sud-Aveyron



Évolutions des populations municipales des communautés de communes faisant partie du SCoT du Sud-Aveyron (Base 100)



Période 1968-2021 :

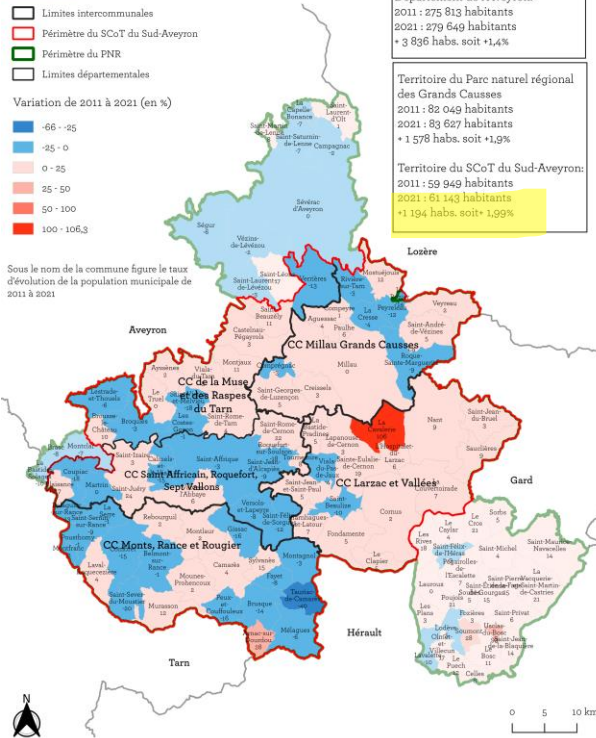
Une population encore inférieure à celle de 1968 malgré un regain depuis les années 2000
 Un profil de l'évolution démographique des CC similaire sauf pour la CC LV

Constat

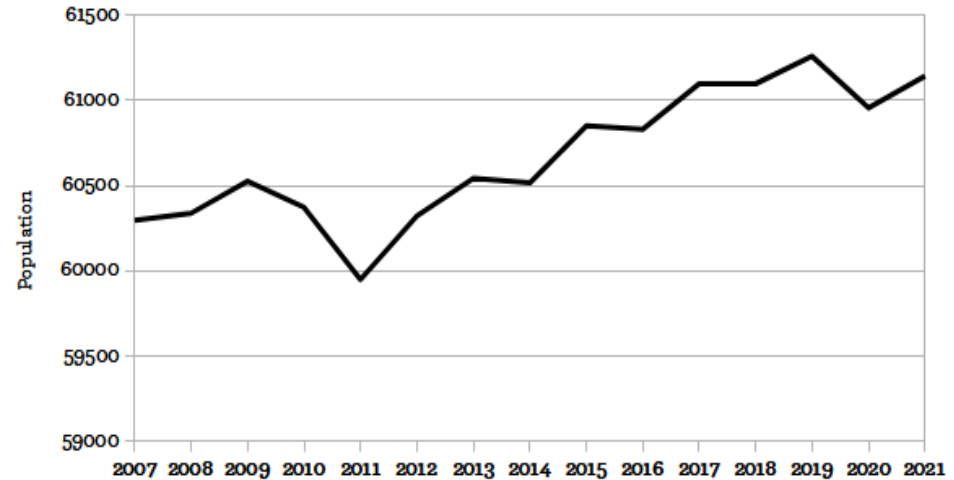
DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE



Variation de la population municipale sur le territoire du SCoT du Sud-Aveyron sur la période 2011-2021



Evolution de la population municipale des communes du SCoT du Sud-Aveyron



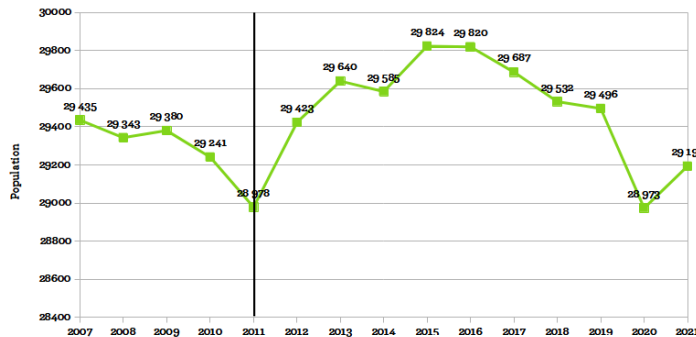
2011-2021 : une population qui a augmenté en moyenne de 0,2% par an depuis 2011 soit + 1 194 habitants (SCOT : +0,42%/an)

Constat

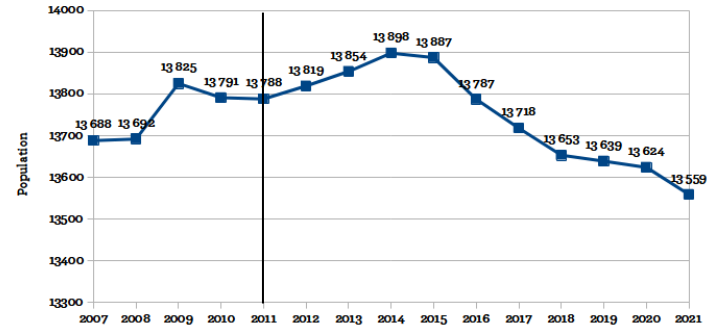
Une timide dynamique démographique hétérogène sur le territoire avec plus de 40% des communes en perte de population

DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE

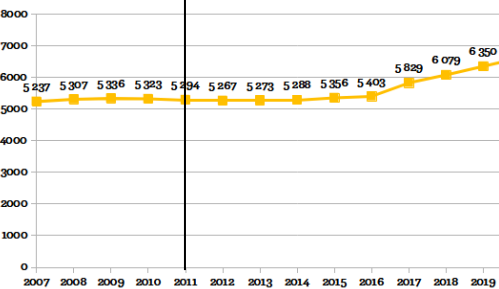
Evolution de la population municipale des communes de la CC Millau Grands Causses



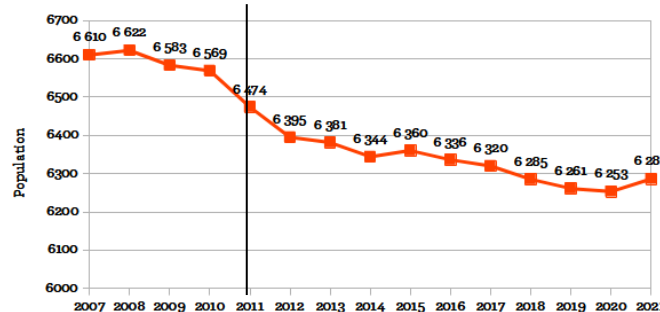
Evolution de la population municipale des communes de la CC Saint Affrique, Roquefort, Sept Vallon



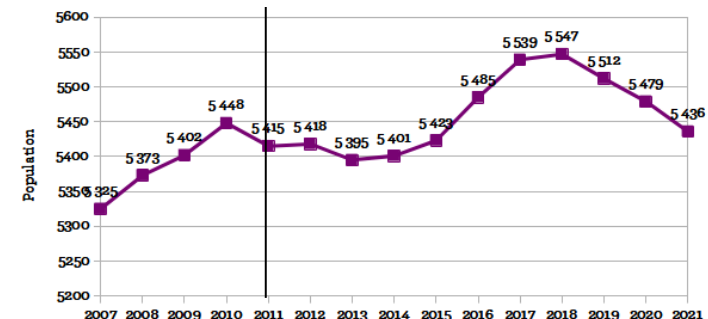
Evolution de la population municipale des communes de la CC Larzac et Vallée



Evolution de la population municipale des communes de la CC Monts Rance et Rougier



Evolution de la population municipale des communes de la CC de la Muse et des rases du Tarn

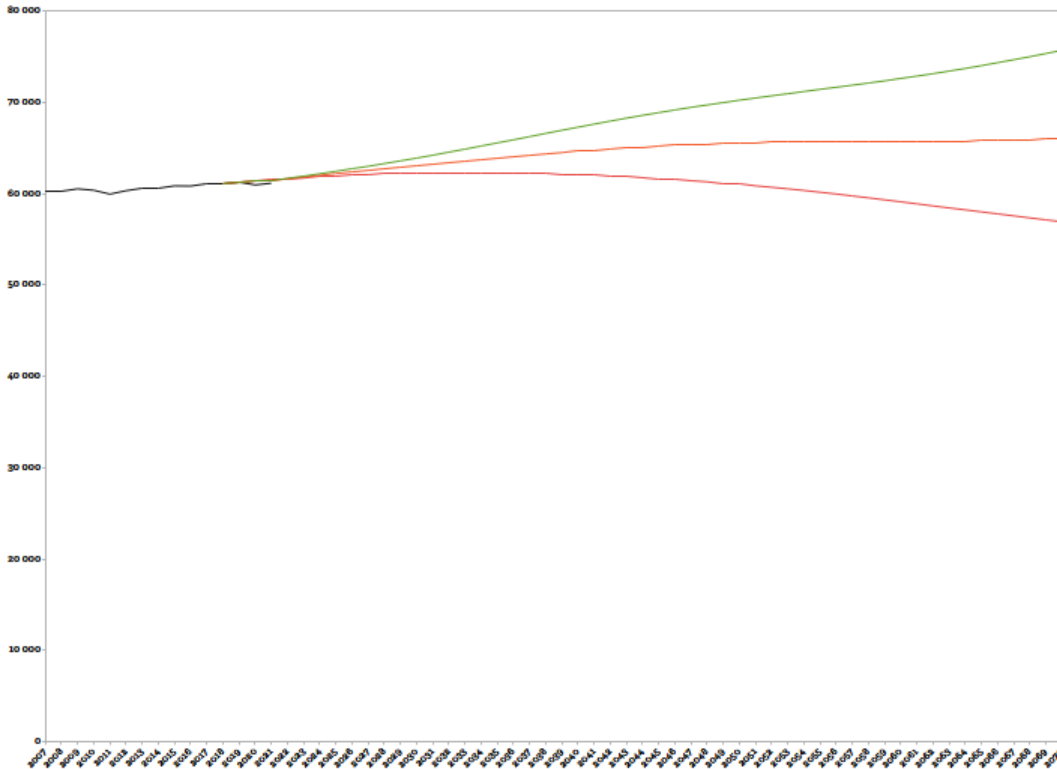


Constat

Une dynamique démographique hétérogène
 Maintien de la répartition démographique sur le territoire avec une évolution sur La Cavalerie



DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE



Projections Insee à 2070 :

basse :

56 920 hab (-6,8%)

Soit -0,13%/an

moyenne :

66 008 hab (+ 8%)

Soit +0,15%/an

haute :

75 692 hab (soit +23,9%)

Soit 0,45%/an

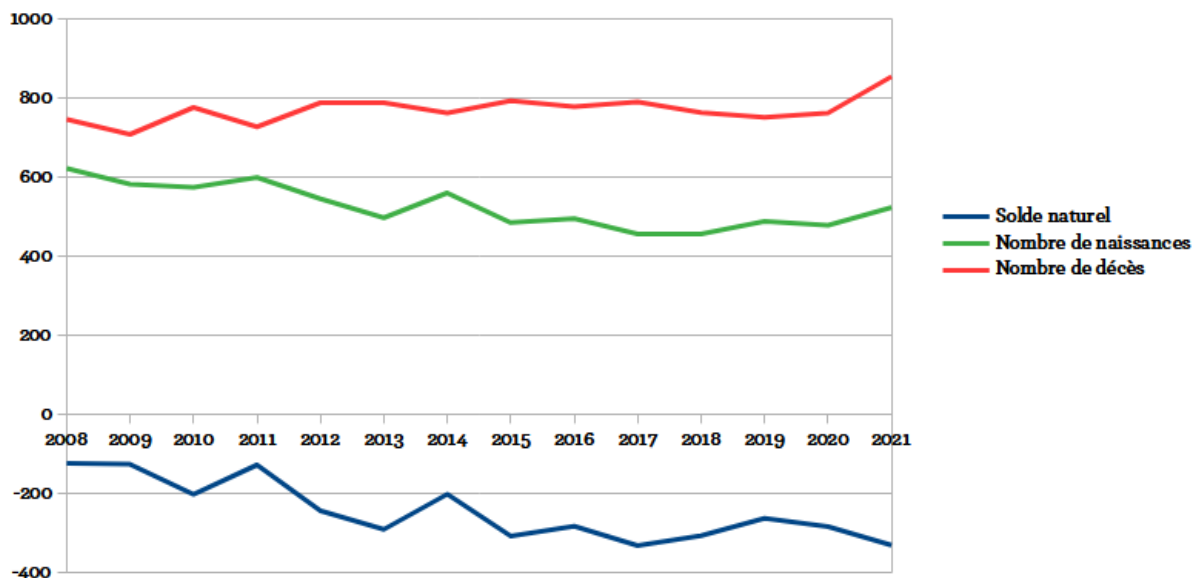
•
Constat

Des modélisations INSEE très différentes les unes des autres et qui ne correspondent pas à la poursuite de la tendance actuelle



DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE

Evolution du solde naturel sur le territoire du SCoT du Sud-Aveyron



naissances en baisse de 622 en 2008 à 523 en 2021 (-15,92%)

moyenne de 525/an

(insee 2021-2070 : 399u/an. -24%!)

décès en hausse de 746 à 854 (+14,48%) - moy de 770/an

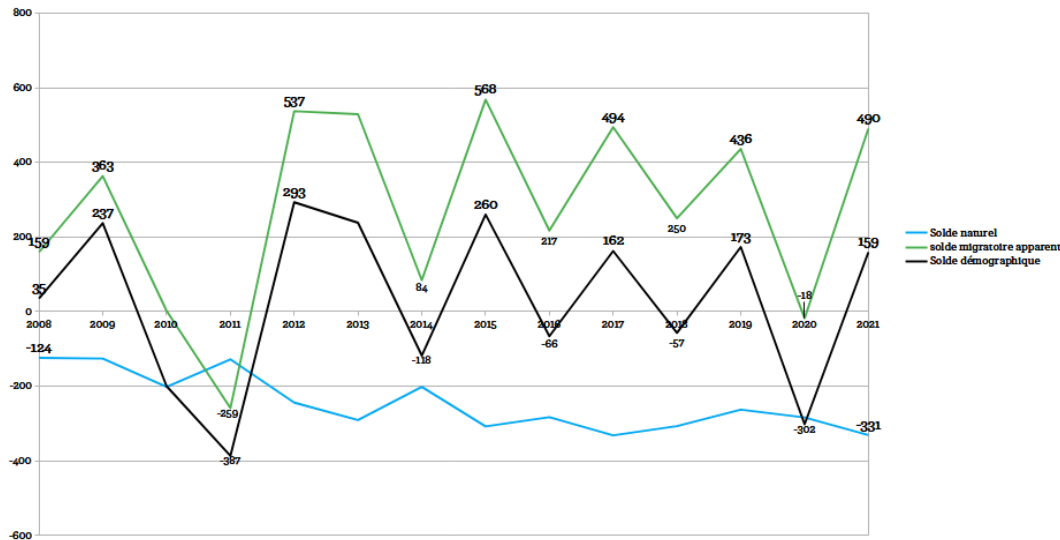
(proj 2021-2070 : 975 décès+ 26%)

Constat

Un solde naturel structurellement négatif

DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE

Evolution du solde démographique sur le territoire du SCoT du Sud-Aveyron



Des valeurs très fluctuantes d'une année sur l'autre

Un solde naturel structurellement négatif qui se dégrade : de -124 à -331 hab/an -245/an (proj moy : -508 hab/an)

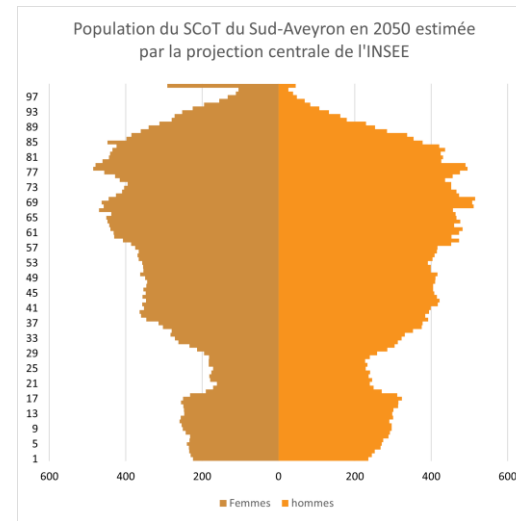
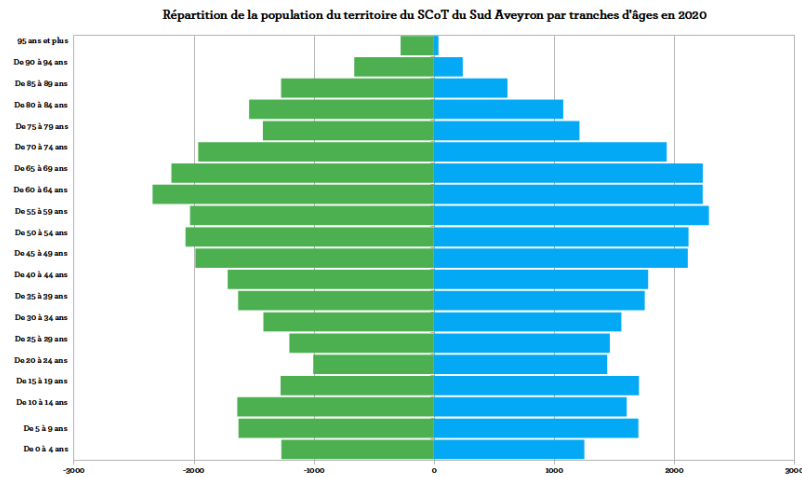
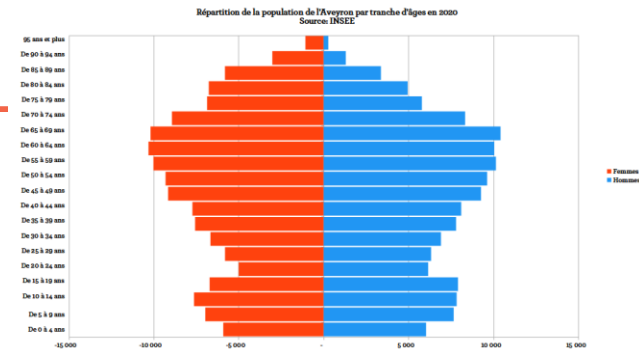
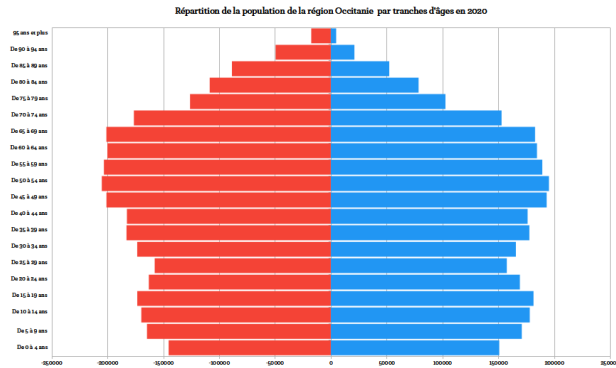
Un solde migratoire moyen de +275 hab/an

Solde démographique de +31 hab/an depuis 2008

Constat

Un solde naturel structurellement négatif
Solde démographique piloté par le solde migratoire

DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE

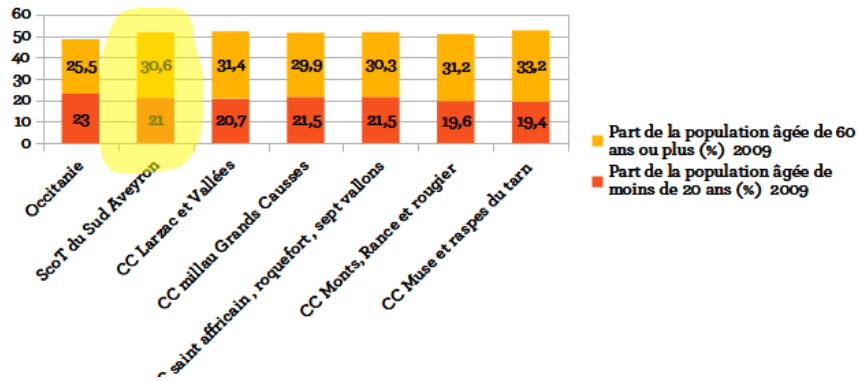


Constat

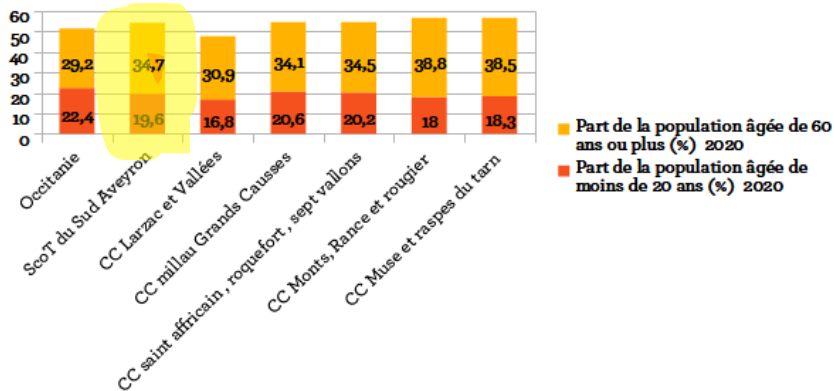
Le vieillissement généralisé de la population plus marqué sur le sud et les rases du Tarn
Un déficit de jeunes adultes

DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE

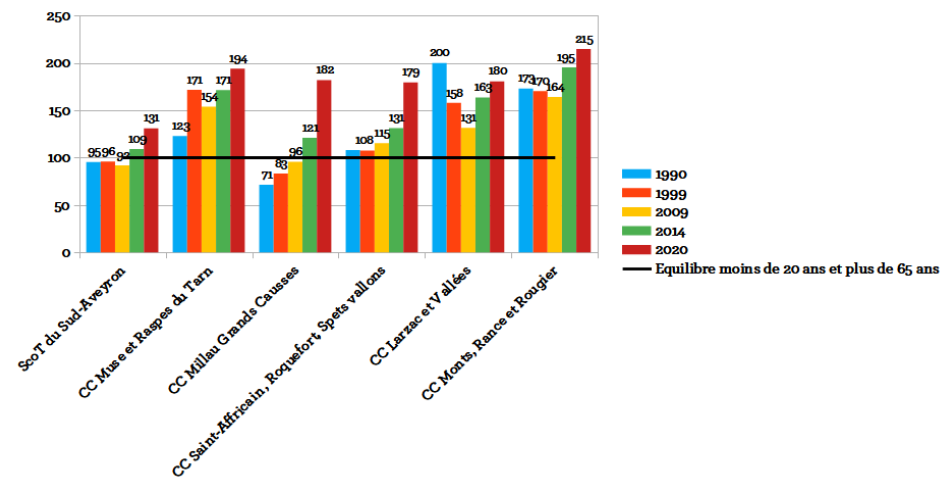
Répartition des moins de 20 ans et des plus de 60 ans en 2009



Répartition des population de moins de 20 ans et de plus de 60 ans en 2020



Evolution de l'indice de vieillissement sur les territoires du SCOt du Sud-Aveyron

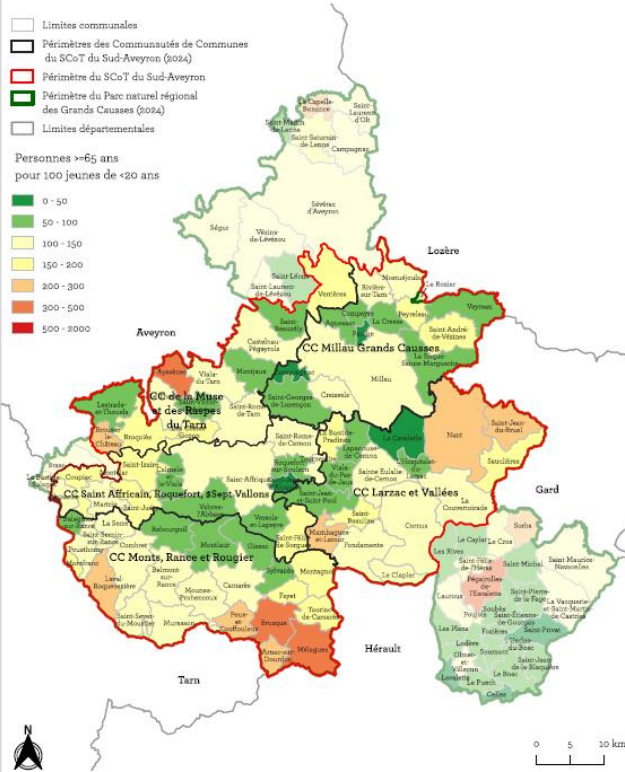


Constat

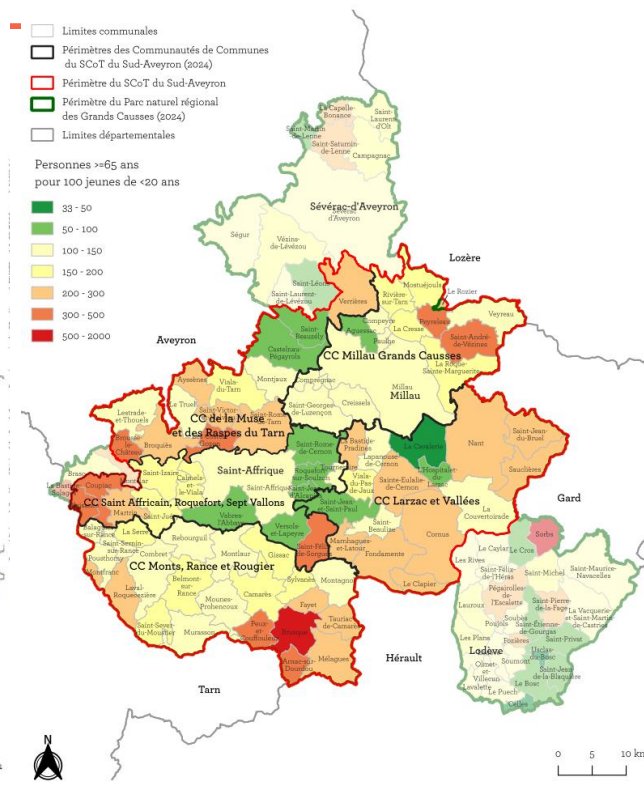
Le vieillissement généralisé de la population plus marqué sur le sud et les raspes du Tarn

DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE

Indice de vieillissement en 2009,
des communes du SCoT du Sud-Aveyron



Indice de vieillissement en 2020,
des communes du SCoT du Sud-Aveyron



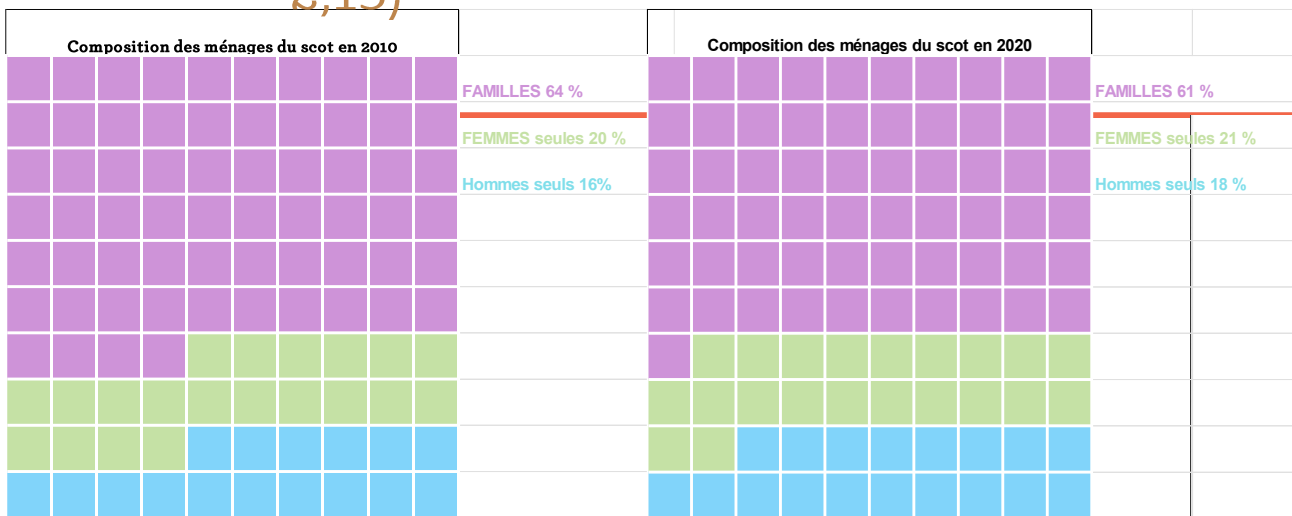
Un indice de vieillissement qui augmente sur l'ensemble du territoire
 Dans une moindre mesure autour des 2 pôles urbains

Constat

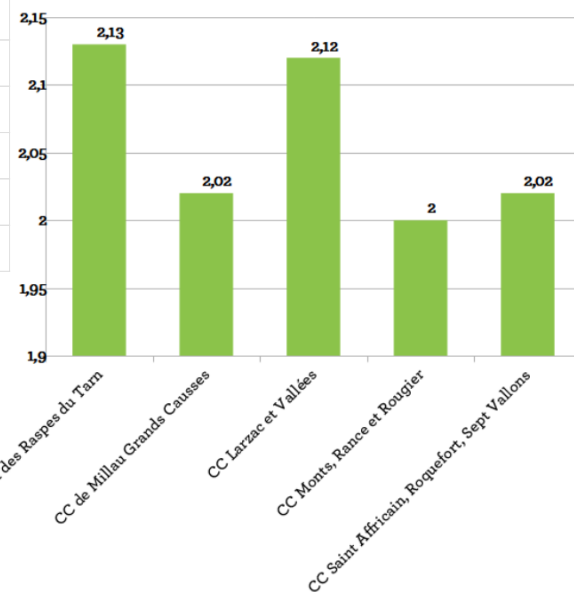
Le vieillissement généralisé de la population qui s'accroît et qui est plus marqué en zone rurale



LE DESSERREMENT DES MÉNAGES SE POURSUIT (SUPÉRIEUR AU PROJECTION DU SCOT PRÉCÉDENT (2,10 ET 2,15))



Taille moyenne des ménages des Communautés de communes du SCoT du Sud-Aveyron en 2020



Desserrement en cours – données 2020 (de 2 à 2,13 sur les CC)
 Scot : 2,04 (2,14 en 2009) Aveyron : 2,05 (2,17 en 2009)
 Occitanie : 2,09 (2,20 en 2009) France : 2,17 (2,28 en 2009)

•
Constat

Desserrement des ménages lié notamment au vieillissement et à l'évolution sociétale



RAPPEL DES CONSTATS

Une population aussi nombreuse dans les 2 pôles urbains principaux que dans le reste du territoire

Une moindre présence en bordure du territoire – sud et ouest

Une timide dynamique démographique hétérogène sur le territoire avec près de la moitié des communes en perte de population

Une population encore inférieure à celle de 1968 malgré un regain depuis les années 2000

Un profil de l'évolution démographique des CC similaire sauf pour la CC LV

Un solde naturel structurellement négatif

Solde démographique piloté par le solde migratoire

Le vieillissement généralisé de la population plus marqué sur le sud et les rases du Tarn

Un déficit de jeunes adultes

Le vieillissement généralisé de la population qui s'accroît et qui est plus marqué en zone rurale



LES ENJEUX IDENTIFIÉS

Maintenir/renforcer/amplifier la dynamique démographique en cours depuis les années 2000 (selon quelle ambition? Quelle territorialisation?)

Maintenir l'armature démographique actuelle avec les pôles d'attractivité existants

Favoriser l'accueil de nouvelles populations actives et jeunes pour la régénération de la population

Favoriser le maintien de la population en place

Adapter le territoire au vieillissement de la population notamment en zone rurale

...en intégrant les enjeux transversaux et notamment les niveaux d'acceptabilités et de soutenabilités du territoire (biophysiques, humaines...),



DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE

intervention sur les enjeux du vieillissement

avec L. Malefant

doctorante au Laboratoire d'Aménagement et de Géographie à
Montpellier



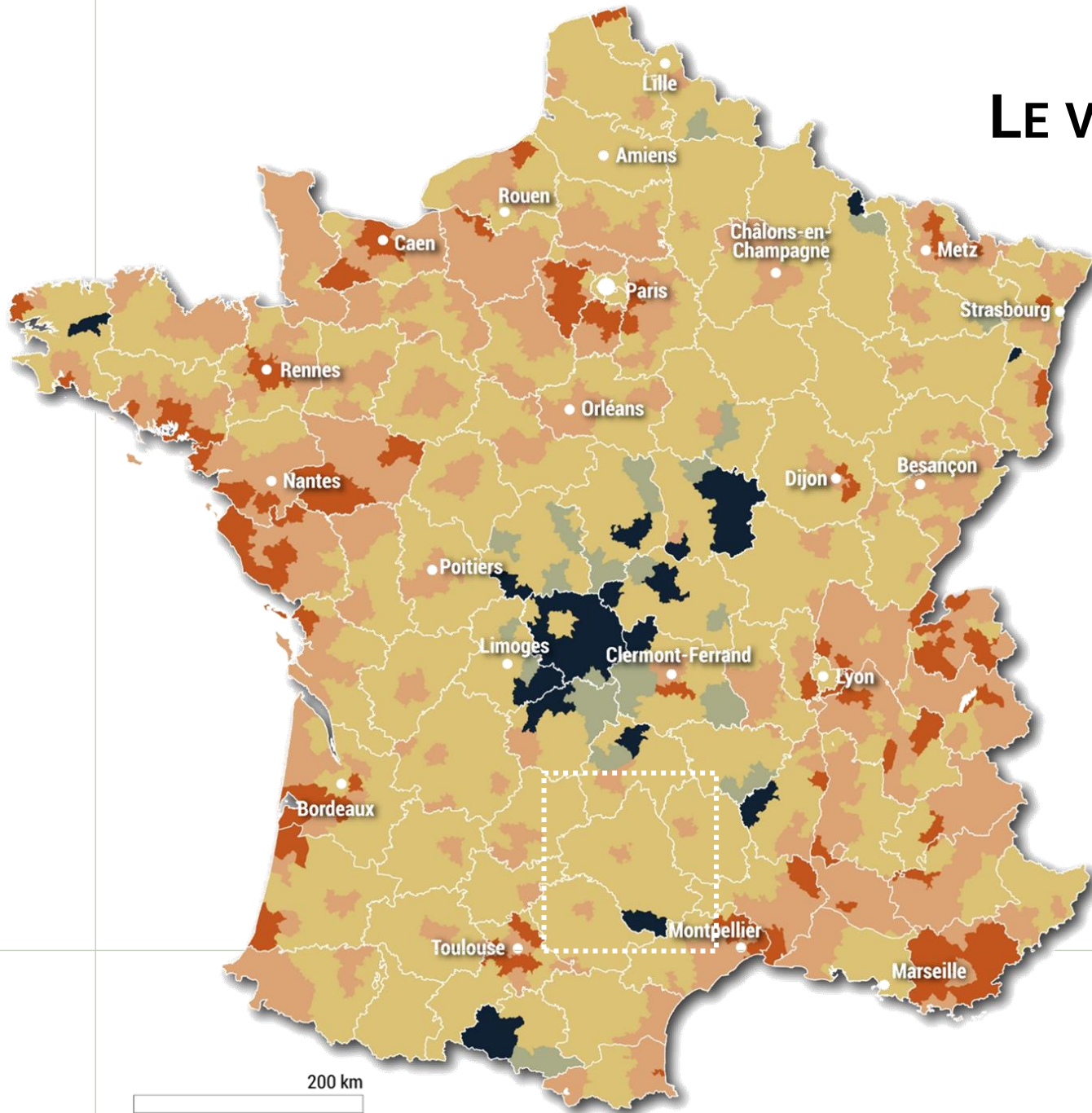
St-Izaire, Aveyron, 2022

LE VIEILLISSEMENT DE LA POPULATION

Enjeux et solutions possibles

LE VIEILLISSEMENT DE LA POPULATION

UN PROCESSUS COMMUN À TOUTE LA FRANCE



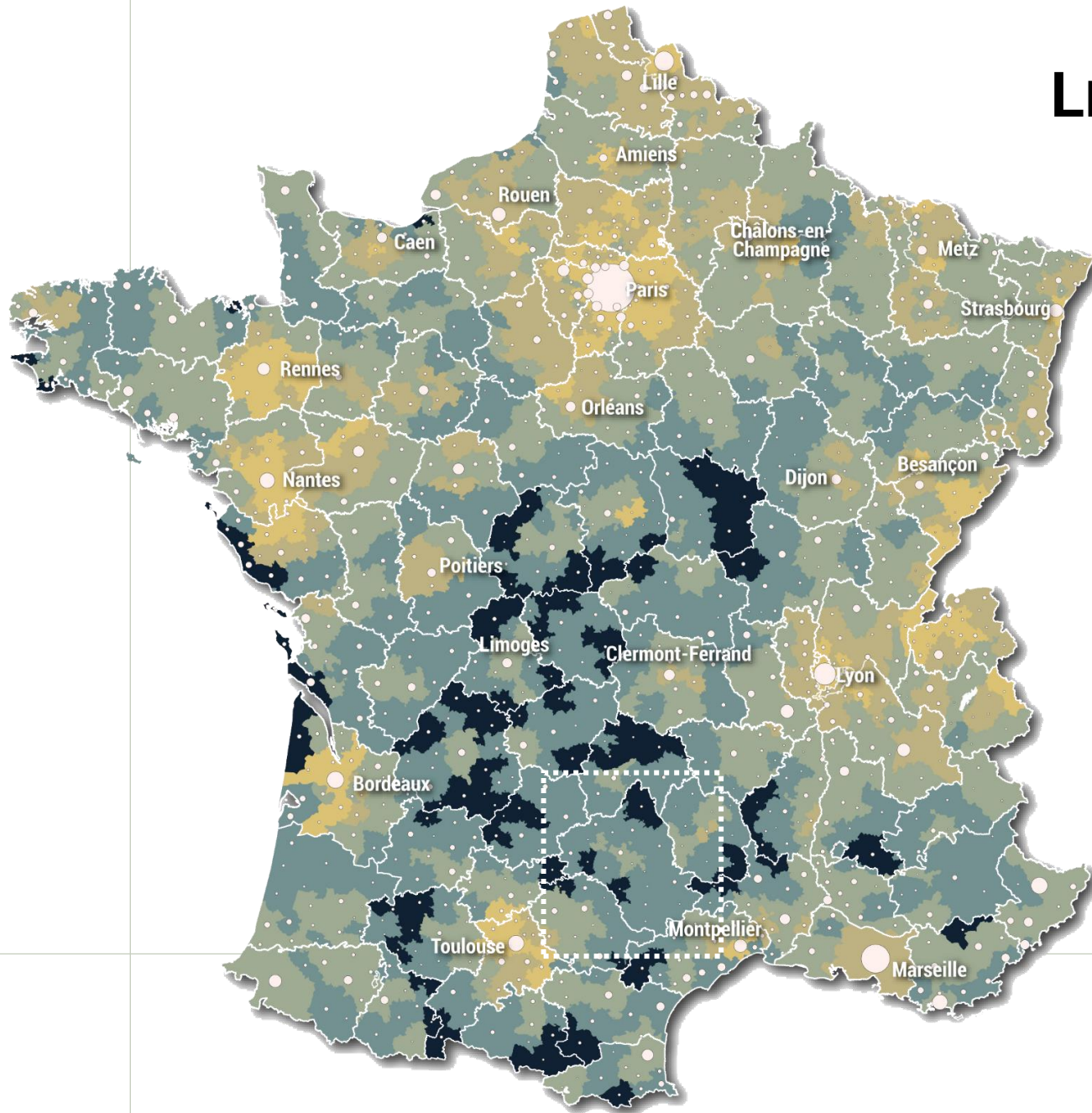
Gérontocroissance*
- entre 1968 et 2019 et par EPCI -

- Entre -22% et 0%
 - Entre 0 et 12%
 - Entre 12% et 111%
 - Entre 111% et 209%
 - Entre 209% et 973%
- Ecart-type bas des EPCI en France Métropolitaine
..... Moyenne des EPCI en France Métropolitaine
..... Ecart-type haut des EPCI en France Métropolitaine

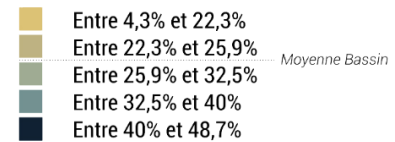
* Evolution du nombre de personnes de 60 ans et plus
Source : INSEE 1968 et 2019

LE VIEILLISSEMENT DE LA POPULATION

LA PARTICULARITÉ DES TERRITOIRES RURAUX



Part des plus de 60 ans dans la population totale
- en 2018 et par EPCI -



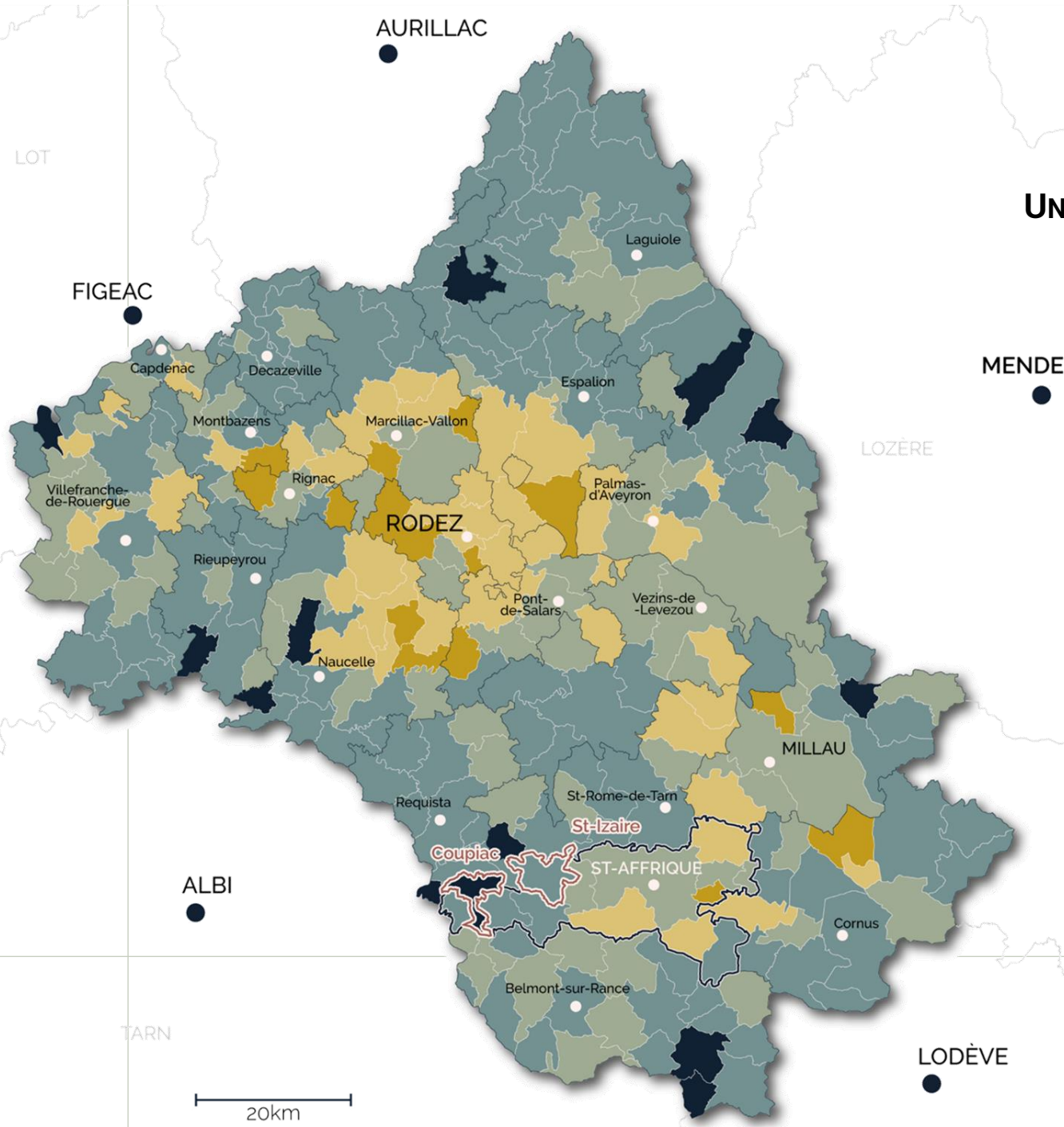
Nombre des plus de 60 ans
- en 2018 et par EPCI -



200 km

L'AVEYRON

UN RAPPORT MAJORITAIREMENT FAVORABLE AUX PLUS DE 60 ANS



Indice de vieillissement
En 2018

- Entre 40 et 70
- Entre 70 et 100
- Entre 100 et 150
- Entre 150 et 300
- Entre 300 et 1400

- EPCI
- Commune
- Commune participantes atelier Hors-les-Murs
- Communauté de communes
Saint Africain, Roquefort, Sept Vallons

Sources : IGN, INSEE, DREES

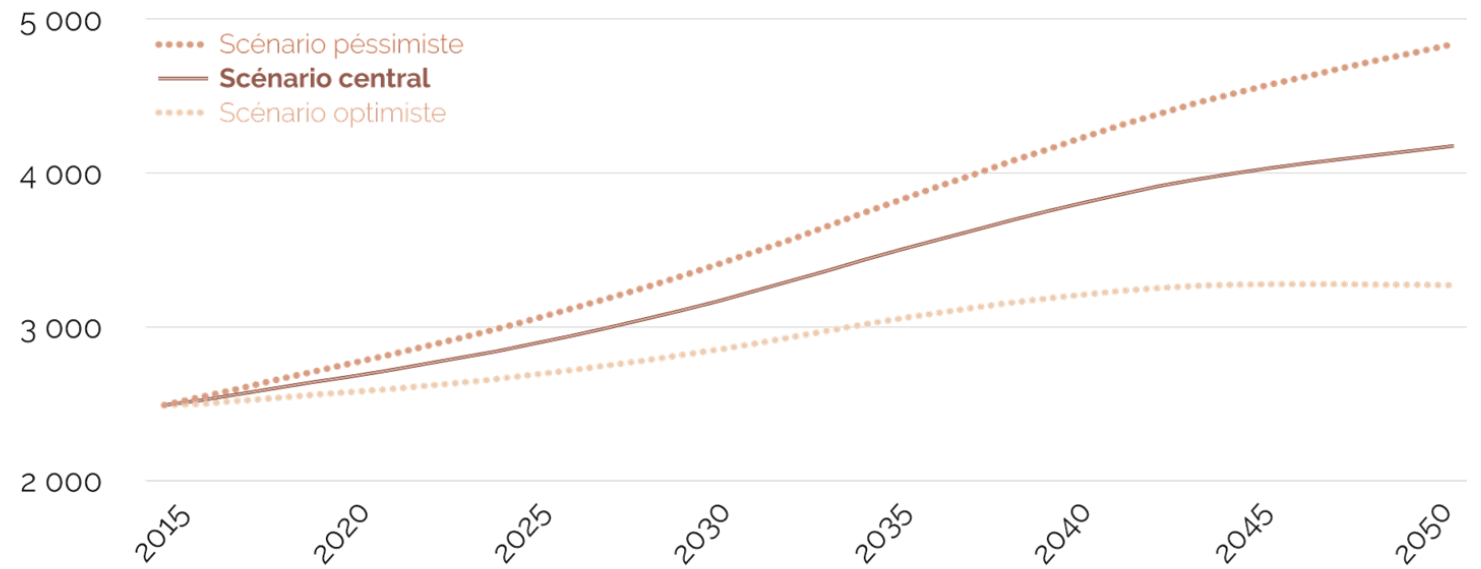
L'indice de vieillissement est le rapport entre les moins de 20 ans sur les plus de 60 ans.
Si l'indice est au dessus de 100 il est favorable aux plus de 60 ans.
En dessous, il est favorable aux moins de 20 ans.
La moyenne nationale est de 82. celle de l'Aveyron est de 132

LE VRAI PROBLÈME ?

L'AUGMENTATION DU NOMBRE DE PERSONNES ÂGÉES DÉPENDANTES

Evolution du nombre de personnes âgées dépendantes

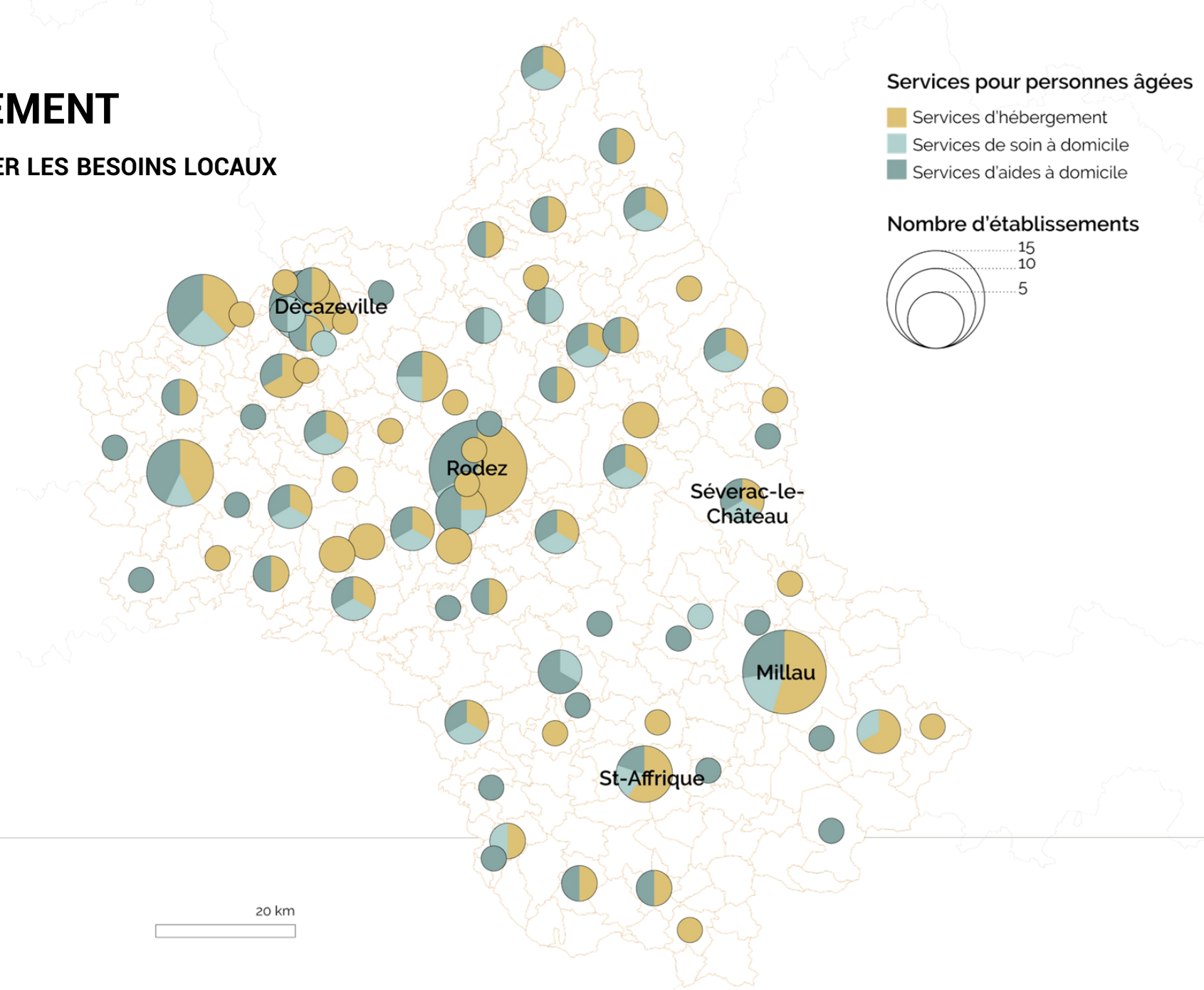
En nombre de personnes par milliers



Source : Modèle "EP24 - Projections de personnes âgées dépendantes" DREES et Insee, Mars 2024

ENJEUX DU VIEILLISSEMENT

DES ÉQUIPEMENTS POUR ACCOMPAGNER LES BESOINS LOCAUX



BERGERAC : TERRE D'EXPÉRIMENTATION

UN CRT POUR MUTUALISER LES MOYENS À DOMICILE

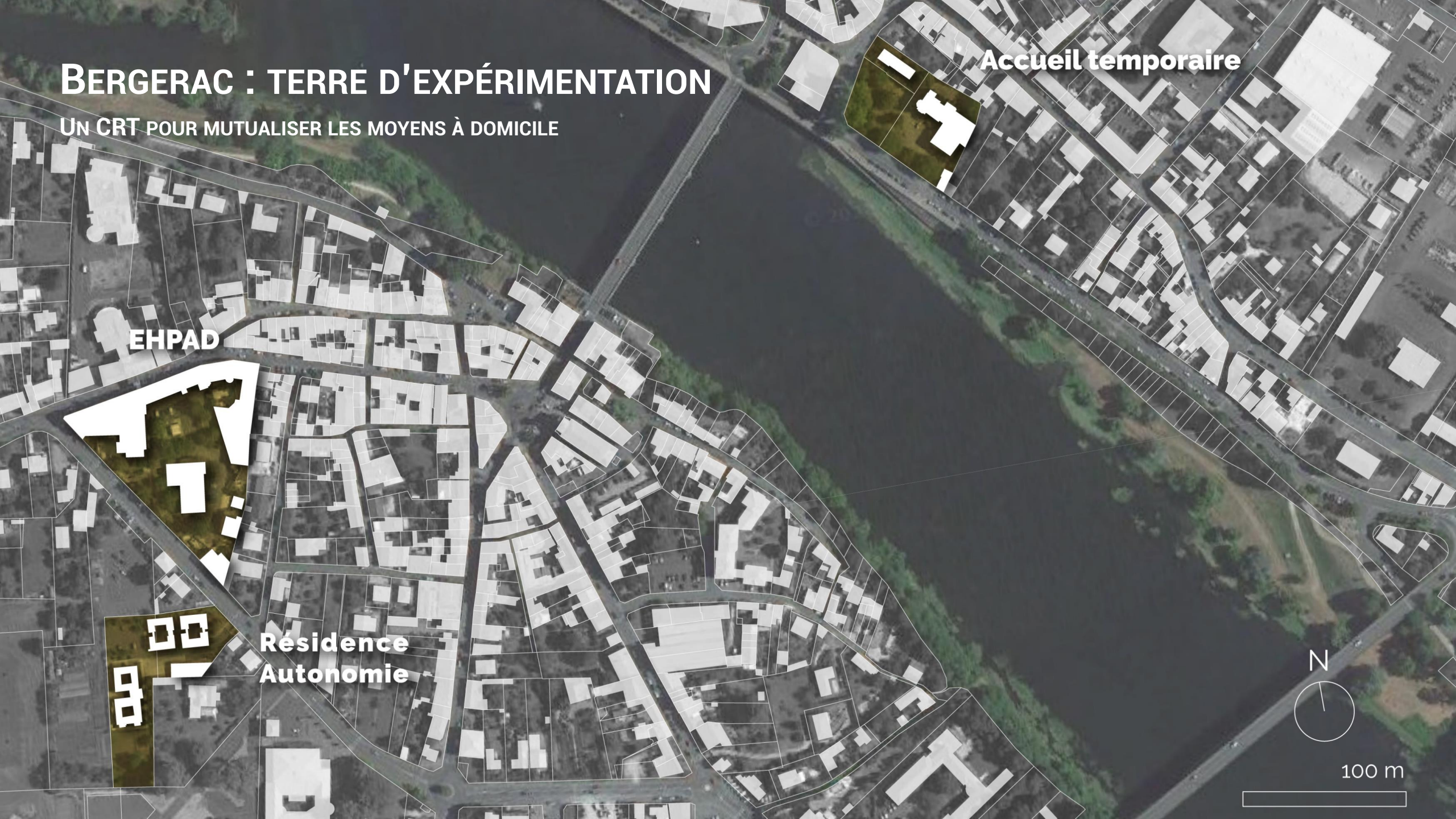
Accueil temporaire

EHPAD

Résidence
Autonomie

N

100 m



CRÉER UN ÉCOSYSTÈME FAVORABLE AUX PERSONNES ÂGÉES EN PERTE D'AUTONOMIE

UN VILLAGE: DES SERVICES COMPLÉMENTAIRES SUR PLUSIEURS SITES

EHPAD

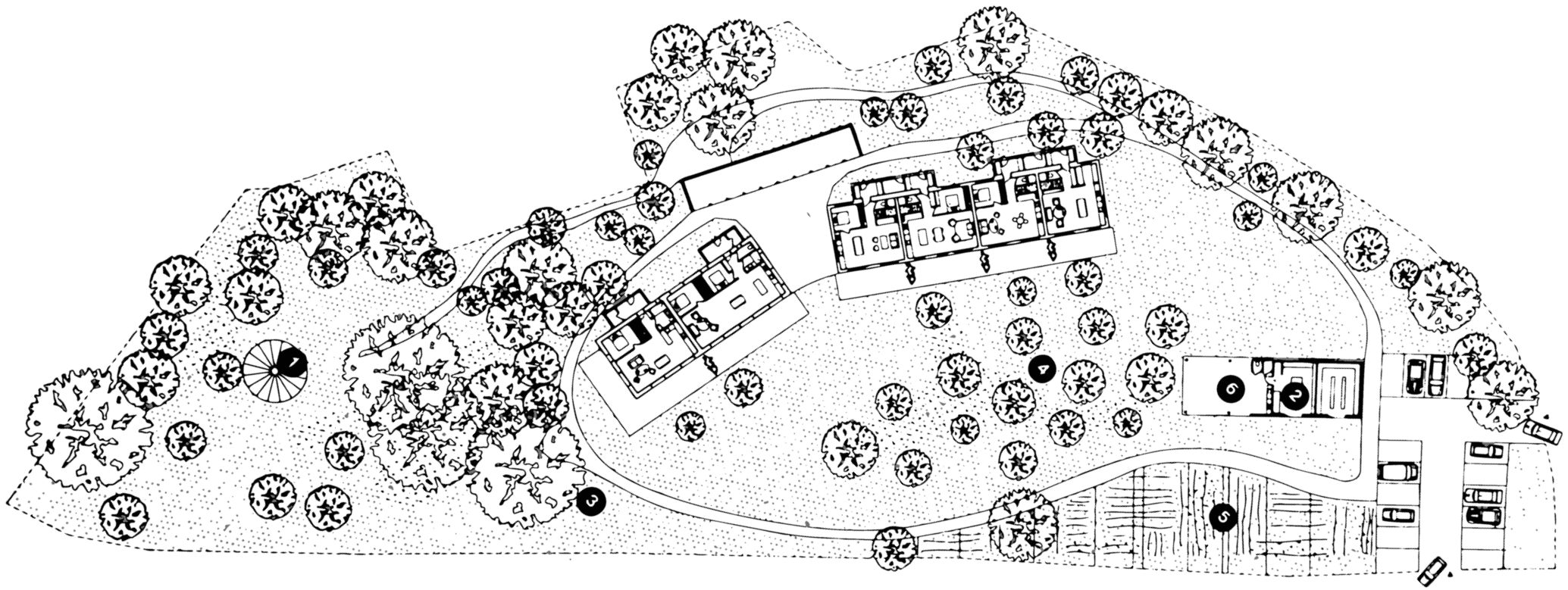
Future
Résidence
Autonomie

MAM



50m

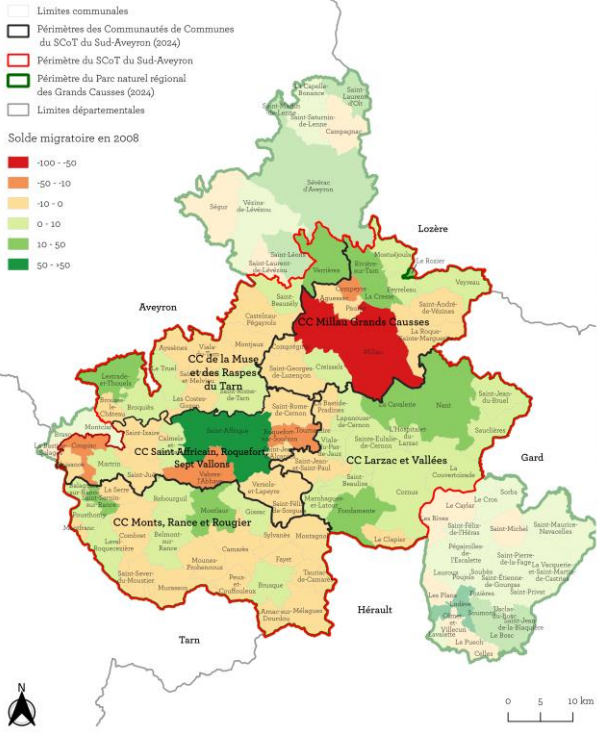




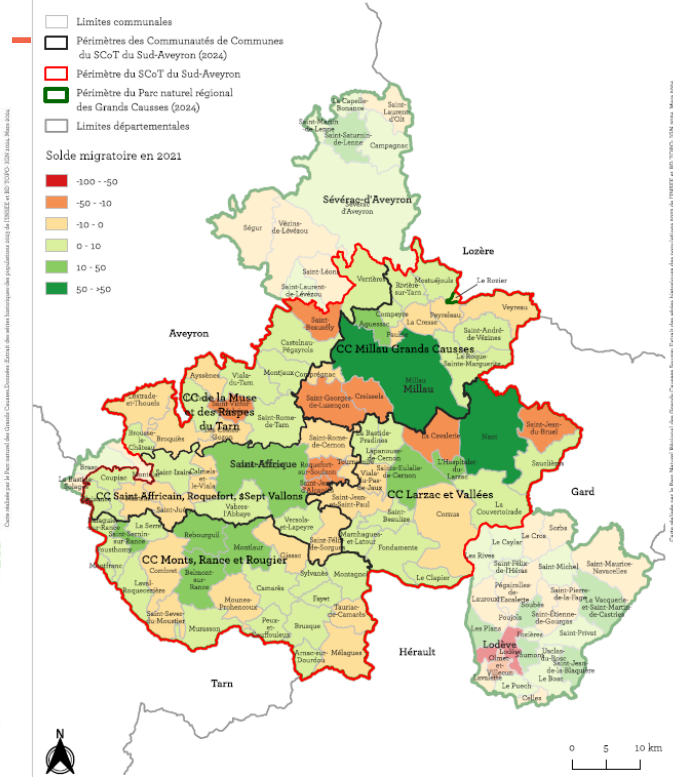
DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE



Solde migratoire en 2008, des communes du SCoT du Sud-Aveyron



Solde migratoire en 2021, des communes du SCoT du Sud-Aveyron



Une répartition du solde migratoire variable en fonction des années
 +159 habitants en 2008
 +490 habitants en 2021

•
 Constat

Un solde migratoire en augmentation entre l'année 2008 et 2021
 Un solde migratoire hétérogène sur le territoire



DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE

Origine des nouveaux arrivants (hors Aveyron) selon la classe d'âge (et français/étrangers)

Comcom	Français						Etrangers					
	Somme de Français HF 1 à 19 ans venant autre dept même région	Somme de Français HF 1 à 19 ans venant autre région	Somme de Français HF 20 à 64 ans venant autre dept même région	Somme de Français HF 20 à 64 ans venant autre région	Somme de Français HF 65 à 80+ venant autre dept même région	Somme de Français HF 65 à 80+ venant autre région	Somme de Etrangers HF 1 à 19 ans venant autre dept même région	Somme de Etrangers HF 1 à 19 ans venant autre région	Somme de Etrangers HF 20 à 64 ans venant autre dept même région	Somme de Etrangers HF 20 à 64 ans venant autre région	Somme de Etrangers HF 65 à 80+ venant autre dept même région	Somme de Etrangers HF 65 à 80+ venant autre région
CC de Millau Grands Causses	55	59	247	319	76	33	0	0	13	12	0	1
CC Monts, Rance et Rougier	54	17	89	38	12	5	0	0	2	3	0	1
CC de la Muse et des Raspes du Tarn	18	22	46	80	16	18	0	0	0	2	0	0
CC Larzac et Vallées	38	26	112	80	27	9	1	1	5	1	0	1
CC Saint Affricain, Roquefort, Sept Vallons	55	29	141	153	18	13	3	0	2	11	0	0
Total général SCOT	240	174	693	748	161	89	4	1	22	29	1	3
%	11.09%	8.03%	32.00%	34.55%	7.45%	4.11%	0.18%	0.04%	1.01%	1.34%	0.05%	0.14%
Total d'individus par tranche d'âge	414		1,441		250		5		51		4	
Part des nouveaux arrivants (hors dep12) en %	19.12		66.55		11.56		0.23		2.35		0.19	
Part par rapport à pop totale en %	0.65		2.28		0.40		0.01		0.08		0.01	

Des nouveaux arrivants (hors 12) majoritairement entre 20 et 64 ans

3,42% de la population municipale

Constat

Des nouveaux arrivants plutôt jeunes et en âge d'être actifs



DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE

Sur le PNRGC en 2019

Origine des nouveaux arrivants (hors Aveyron)

selon la distinction

Actifs/retraités/chômeurs/inactifs divers

Comcom	Somme de Actifs venant autre dept même région			Somme de Actifs venant de l'étranger			Somme de Retraités venant autre dept même région			Somme de Retraités venant de l'étranger			Somme de Chômeurs venant autre dept même région			Somme de Chômeurs n'ayant travaillé venant autre région			Somme de Chômeurs n'ayant travaillé venant de l'étranger			Somme de Inactifs divers venant autre dept même région			Somme de Inactifs divers venant de l'étranger		
	502	519	48	190	117	8	6	13	5	338	271	14															
CC de la Muse et des Raspes du Tarn	45	56	0	20	31	0	0	0	0	20	20	0															
CC de Millau Grands Causses	192	286	29	74	61	3	6	3	5	104	117	14															
CC Larzac et Vallées	100	59	15	46	5	0	0	5	0	64	49	0															
CC Monts, Rance et Rougier	60	11	0	25	5	0	0	0	0	70	30	0															
CC Saint Affricain, Roquefort, Sept Vallons	105	106	5	25	15	5	0	5	0	80	56	0															
Total général	502	519	48	190	117	8	6	13	5	338	271	14															
Total d'individus par tranche d'âge	1069			314			24			623																	
Part parmi les nouveaux arrivants (hors dep12) en %	52.7%			15.5%			1.2%			30.7%																	
Part par rapport à pop totale en %	1.7%			0.5%			0.0%			1.0%																	

Des nouveaux arrivants (hors 12):

majoritairement actifs

part d'inactifs importante

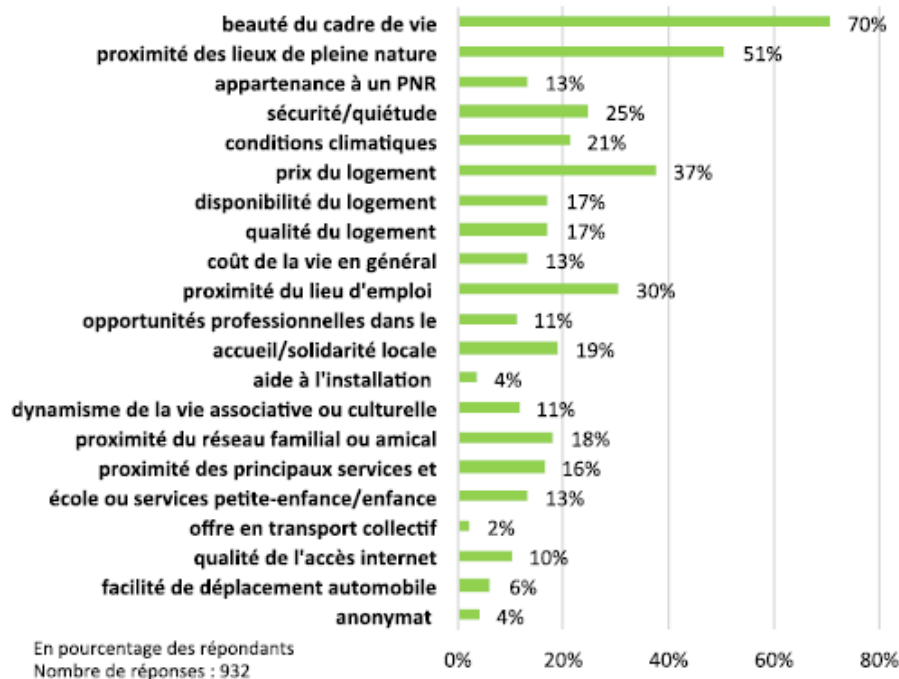
Faible part de retraités

Constat

Des nouveaux arrivants avec des ressources (emplois ou pensions)

DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE

Lors de votre installation dans votre nouveau territoire, quels critères ont été déterminants dans le choix de votre nouveau lieu de vie ?



Motivations des installations?
Cadre de vie
Emploi
logement

Constat

Des facteurs d'attractivité liés à la qualité de vie, pas uniquement à l'emploi

DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE

Les profils types des nouveaux arrivants

Cinq profils types se dégagent parmi les ménages :



Des « quinquas » à la recherche d'un mode de vie apaisé, en reconversion professionnelle



Des retraités qui se libèrent des contraintes de la vie active et des nuisances de la ville



Des familles avec jeunes enfants marqués par des besoins et des contraintes fortes, plus axés sur les opportunités d'emploi et de logement, les services et déplacements



Des passionnés de paysage, de patrimoine, de loisirs de pleine nature, prêts à assumer leur choix d'une vie alternative - des ménages à très forte valeur environnementale



Des ménages contraints avec peu de ressources, cherchant des zones-refuge où les modes de vie sont davantage frugaux, moins consuméristes

Constat

Répondre au besoin de ces différents profils de nouveaux arrivants



DIAGNOSTIC DEMOGRAPHIQUE

intervention sur l'attractivité du territoire

avec B. Vene

Manager entreprises de l'agence Départementale de
l'Attractivité et du Tourisme



AVEYRON
ATTRACTIVITÉ
TOURISME

ENJEUX D'ATTRACTIVITE DE L'AVEYRON

11 JUIN 2024



Bertrand Vène

Manager du Pôle Entreprises



AVEYRON
ATTRACTIVITÉ
TOURISME

LES ENJEUX DE LA DÉMARCHE



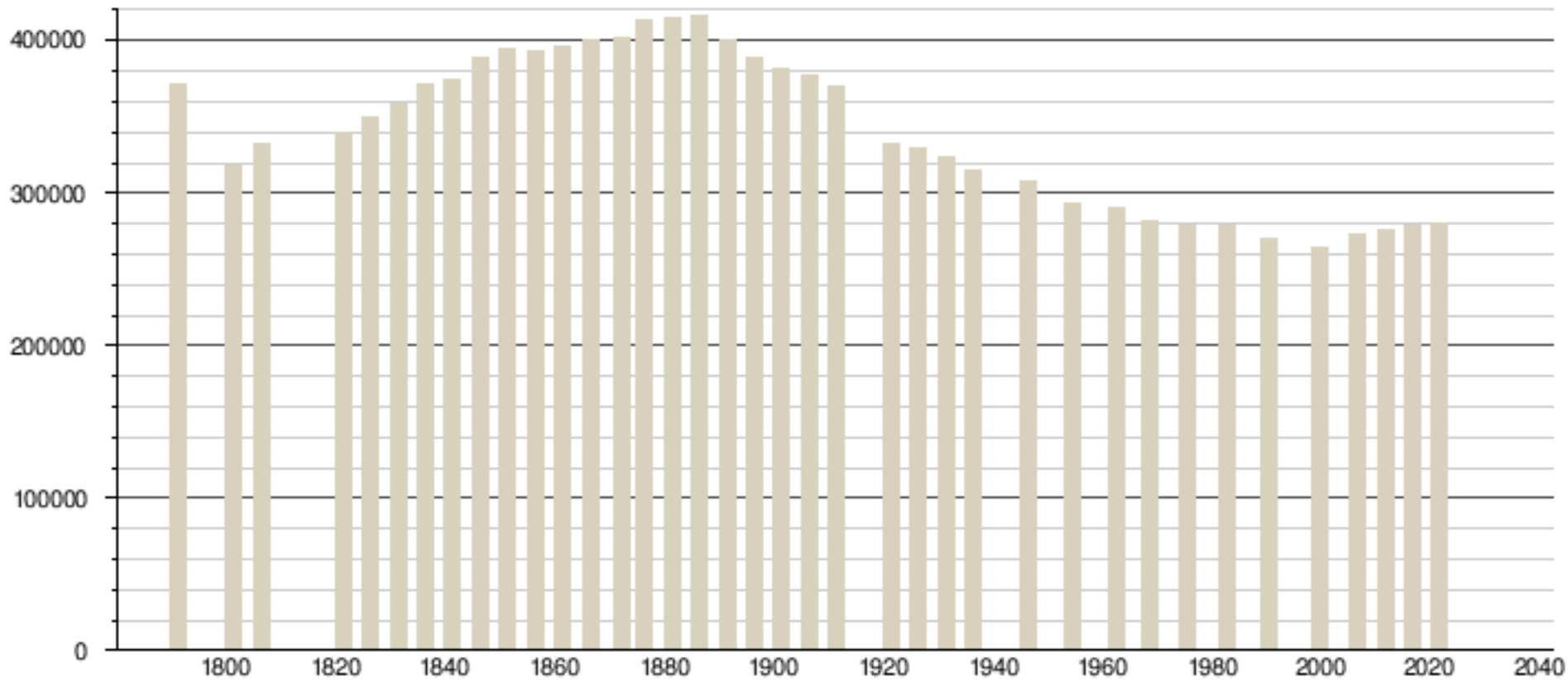
Consolider l'attractivité et la dynamique touristique du département

Parmi les priorités identifiées dans le Projet Départemental, **l'AveyrOn se bouge ! 12 défis pour faire vibrer l'Aveyron** figure la mise en place d'une nouvelle **stratégie d'attractivité** pour le département, dont la finalité se résume ainsi :

« Pour transcender les risques d'affaiblissement démographique et ses conséquences pour les Aveyronnais, il s'agit de révéler l'Aveyron auprès de publics choisis, la recherche d'un lieu identitaire et innovant, offrant une perspective de renouveau personnel et professionnel »

Un enjeu double

Démographique...



279 649
habitants (2021)

+ 16 000 depuis
le début des
années 2000

Un enjeu double ...et économique

Le recrutement, **1^{ère} difficulté** rencontrée par les entreprises

Un taux de chômage bas : **5,8%** (T4 2023)

40% des chefs d'entreprises 55 ans et plus

OBJECTIFS STRATÉGIQUES PAR CIBLE



AVEYRON
ATTRACTIVITÉ
TOURISME

METTRE LE TERRITOIRE EN SÉDUCTION

PROMOUVOIR ET QUALIFIER L'OFFRE TOURISME ET ATTRACTIVITE

ACCUEILLIR LES NOUVEAUX ARRIVANTS ET FACILITER LES RECRUTEMENTS

DÉVELOPPER L'ATTRACTIVITÉ MÉDICALE ET PARAMÉDICALE, VÉTÉRINAIRES

VALORISER LA MARQUE FABRIQUÉ EN AVEYRON ET L'EXPORTER

ATTIRER LES JEUNES DIPLOMÉS ET FIDÉLISER LES ÉTUDIANTS

DEVELOPPER LES S.I. ET MESURER LES PERFORMANCES AU SERVICE DES TERRITOIRES



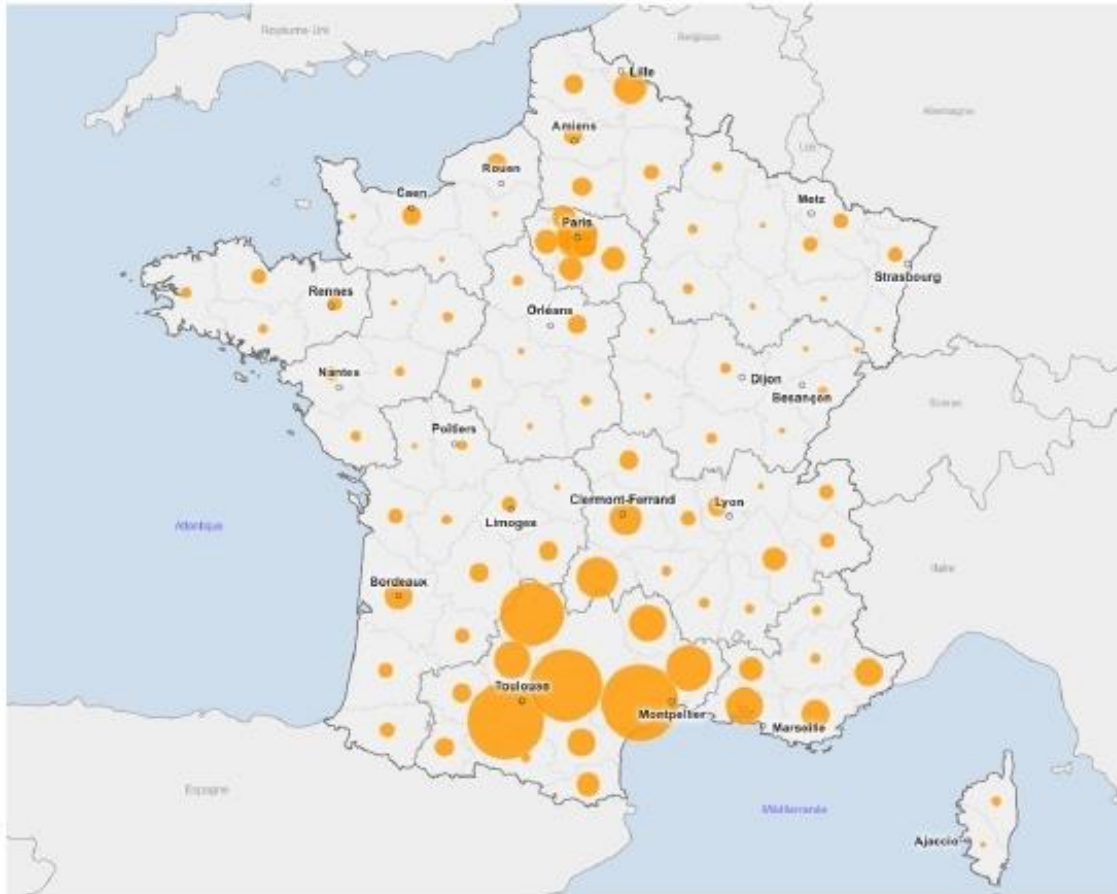
ATTRACTIVITÉ RÉSIDENTIELLE



ACCUEILLIR LES NOUVEAUX ARRIVANTS ET FACILITER LES RECRUTEMENTS

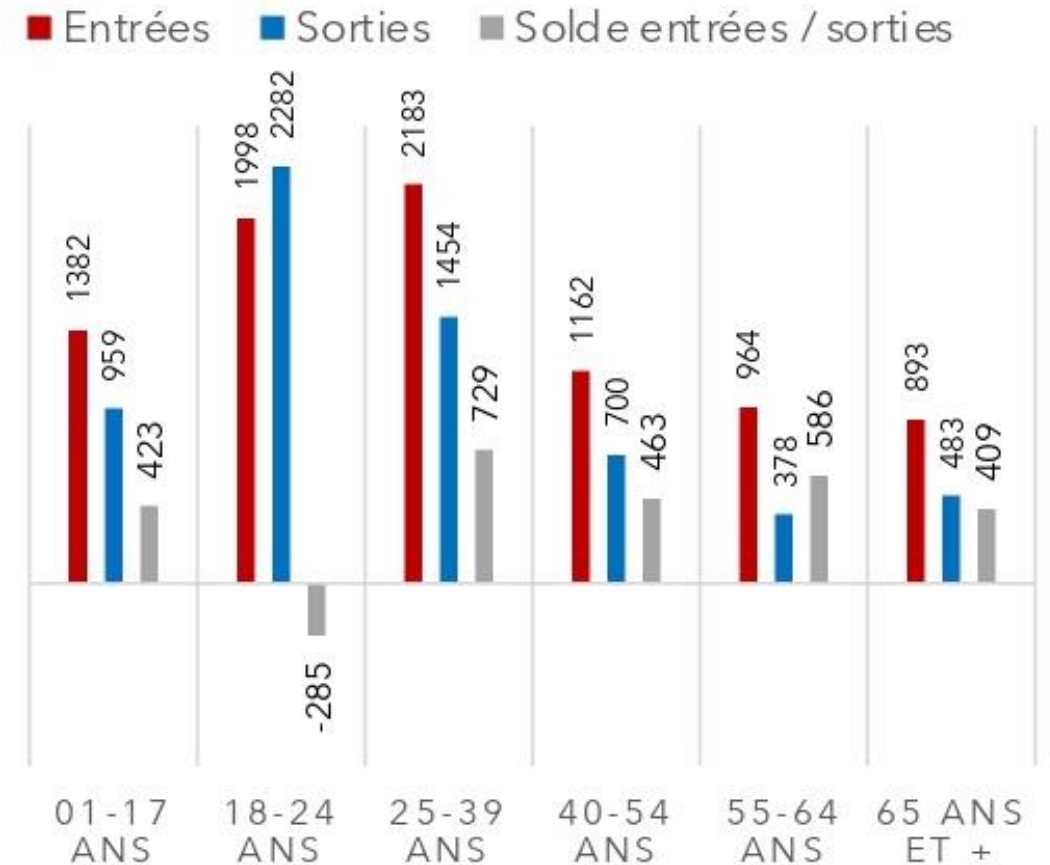
Prospection de talents, de candidats au projet de vie

Les nouveaux arrivants en Aveyron
par département d'origine



Source : Insee RP 2019
Traitement ADAT

Solde des migrations en Aveyron
par tranche d'âge



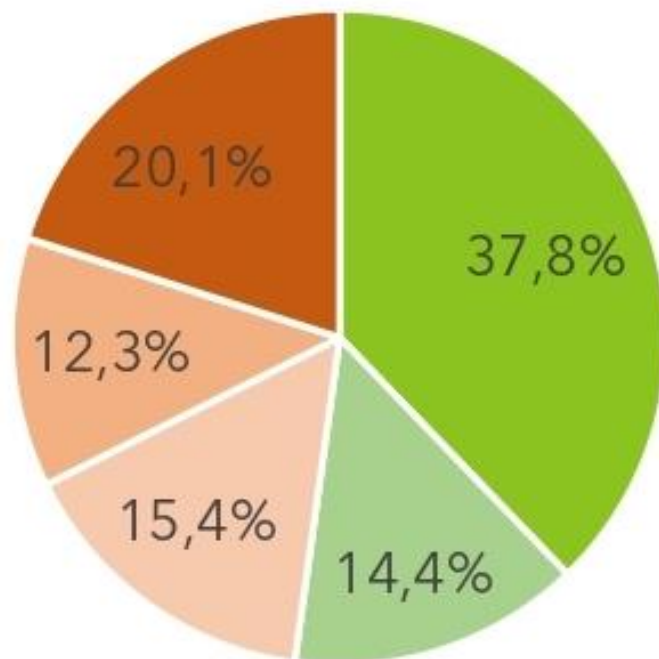
Source : Insee RP 2019
Traitement ADAT

ACCUEILLIR LES NOUVEAUX ARRIVANTS ET FACILITER LES RECRUTEMENTS

Prospection de talents, de candidats au projet de vie

Répartition des nouveaux arrivants en Aveyron
par type d'activité

- Actifs avec emploi
- Actifs sans emploi
- Retraités ou préretraités
- Elèves, étudiants, stagiaires
- Autres inactifs et moins de 14 ans



Agriculteurs : 0,03 %
Artisans : 3,5 %
Cadres : 7,1 %
Employés : 15,3 %
Prof. intermédiaire : 12,0 %
Ouvriers : 11,0 %
Autres (dont retraités) : 50,6 %



25

millions
d'affichages en ligne

Une forte visibilité



1

campagne
de communication
Résidentielle

Campagne de communication Résidentielle



MERCI !



AVEYRON
ATTRACTIVITÉ
TOURISME



DIAGNOSTIC LOGEMENT

DIAGNOSTIC DU LOGEMENT

Un parc de 42 781 logements dont 45% sur les 2 poles majeurs.

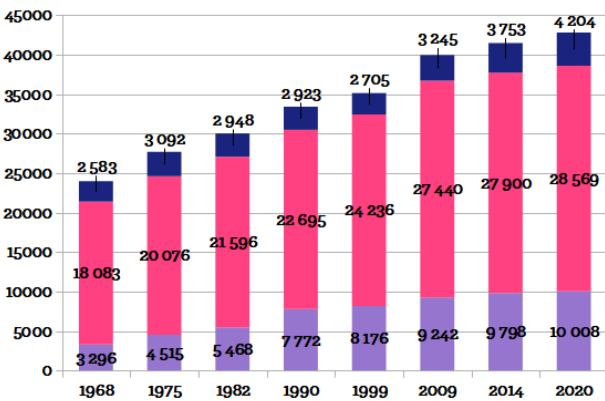
2014-2020

67 % de résidences principales : +669 u soit +2,3%

23% de résidences secondaires : +210 u soit +2,1%

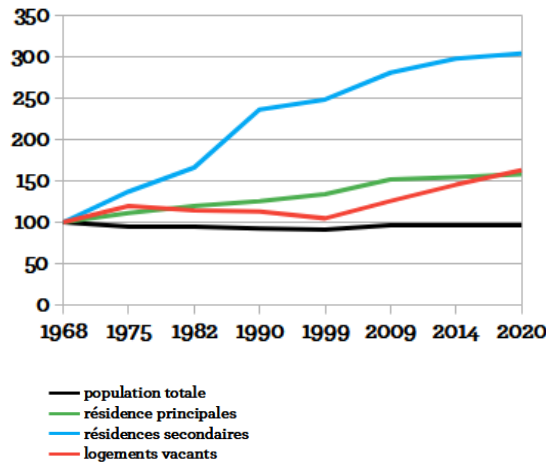
10% de logements vacants : +451 u soit +12%

Evolution des logements sur le territoire du SCoT du Sud-Aveyron



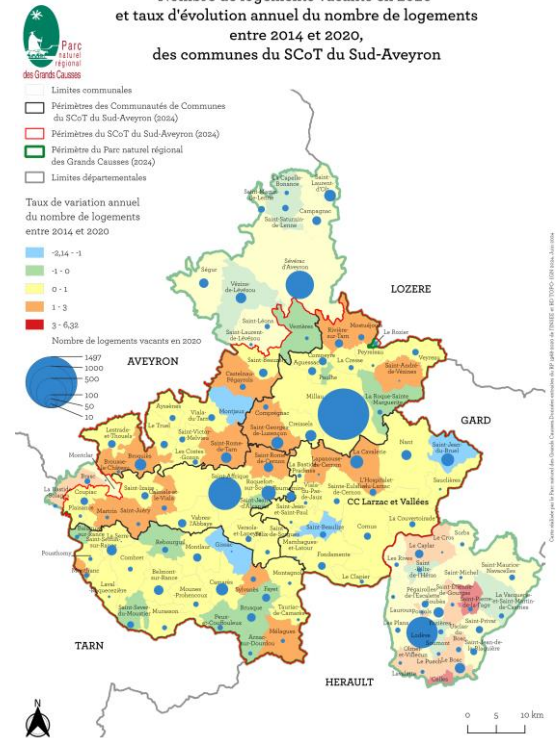
■ Logements vacants
■ Résidences principales
■ Résidences secondaires

Evolution des logements par type et de la population totale



— population totale
— résidences principales
— résidences secondaires
— logements vacants

Nombre de logements vacants en 2020 et taux d'évolution annuel du nombre de logements entre 2014 et 2020, des communes du SCoT du Sud-Aveyron



Constat

Évolution hétérogène du nombre de logements à l'échelle des communes
forte augmentation des logements vacants qui reste inférieur au chiffre du département (10,8%) et supérieur à la Région (8,3%)

Décollération entre l'évolution démographique et la production de logements

DIAGNOSTIC DU LOGEMENT

Un taux de vacance moyen qui s'accélère fortement

	2020						évolution 2009/2020
	RP (nb)	RP (%)	RS (nb)	RS (%)	Vacants (nb)	tx vacance	
CC Monts, Rance et Rougier	2981	53%	2169	38%	515	9%	44%
CC Saint Affricain, Roquefort, Sept Vallons	6526	70%	1801	19%	1015	11%	11%
CC de Millau Grands Causses	14001	77%	2291	13%	1868	10%	13%
CC Larzac et Vallées	2569	51%	2025	40%	440	9%	32%
CC de la Muse et des Raspes du Tarn	2492	54%	1723	38%	367	8%	63%
SCOT	28569	67%	10009	23%	4205	10%	21%

Vacance structurelle :
De 19 à 75% de maisons
suivant urbain/rural

Aveyron :
RS : 17,3%
10,9% de vacance

Occitanie :
RS : 15,4%
8,4% de vacance

Constat

72% des résidences principales sur les poles urbains
Une présence importante de résidences secondaires en milieu rural
Une vacance qui croit rapidement sur MRR et MRT



DIAGNOSTIC DU LOGEMENT

Répartition hétérogène des résidences principales par occupation

	occupé gratuitement	locataires privés	locataires privés%	locataires hlm	locataires hlm%	prop occupants	prop occupants%	TOTAL
CC Monts, Rance et Rougier	114	560	25%	77	3%	2230	75%	2981
CC Saint Affricain, Roquefort, Sept Vallons	159	1568	36%	452	10%	4347	67%	6526
CC de Millau Grands Causses	294	3465	39%	1414	16%	8828	63%	14002
CC Larzac et Vallées	108	531	29%	100	5%	1829	71%	2568
CC de la Muse et des Raspes du Tarn	100	342	17%	37	2%	2013	81%	2492
SCOT	775	6466	34%	2080	11%	19247	67%	28568

Aveyron

Loc privé :22,8%

Loc hlm :5,3%

PO : 69%

Occitanie :

Loc privé :29,5%

Loc hlm : 9,6%

PO : 58,9%

Constat

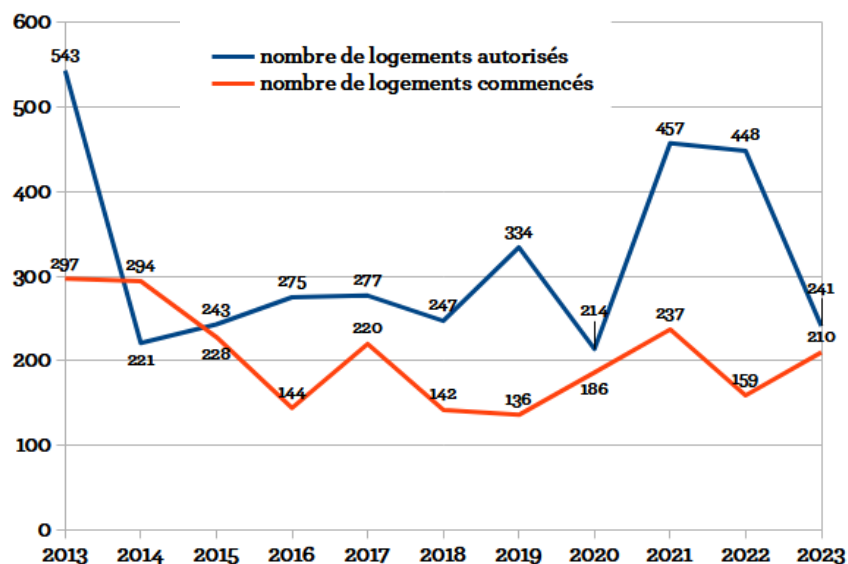
part de propriétaires occupants plus important en milieu rural (manque de propriétaires bailleurs)

Part des locataires hlm très hétérogène (urbain/rural)

DIAGNOSTIC DU LOGEMENT

Données des Autorisations des Droits des Sols

Evolution des nombres de logements autorisés et du nombre de logements commencés dans les communes du SCoT du Sud-Aveyron



Forte baisse depuis 2013-2014

Rebond du nombre de logements autorisés ces 3 dernières années mais qui n'a pas été suivi par des démarrages de travaux (covid puis crise éco, ZAN...)

Constat

Production en deçà du prévisionnel (SCOT 250 logements/an)
La plupart des projets collectifs sont sur Millau et Saint Affrique
Majoritairement en diffus et en lotissement



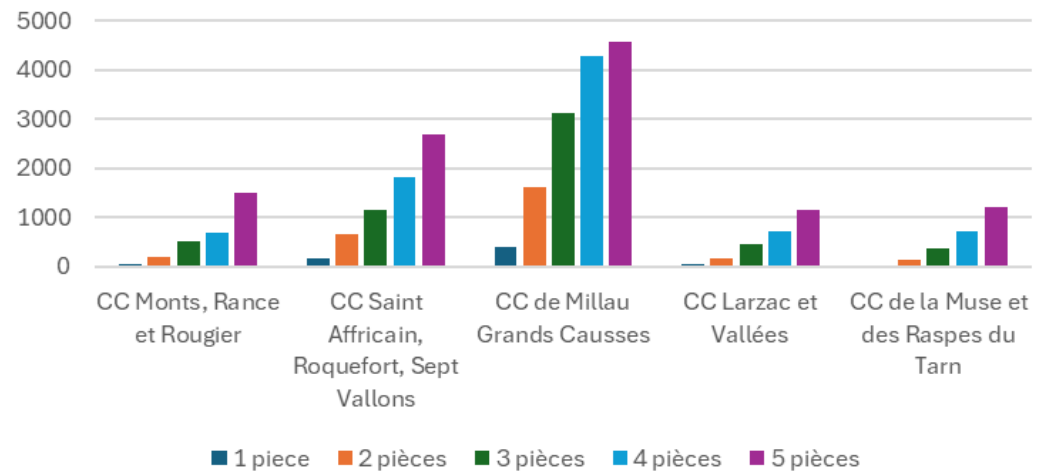
DIAGNOSTIC DU LOGEMENT

plus de grands logements (39% >5 p) que de petits (12,38% de 2 p ou moins) par rapport à l'Occitanie (35% et 17,05%)

54% des ménages ont emmenagés depuis plus de 10 ans

30% des ménages ont emmenagés depuis moins de 4 ans

répartition des résidences principales par nombre de pièces - 2020 - pictostat



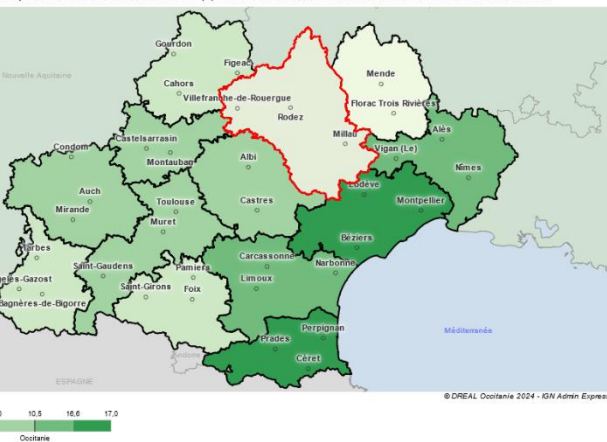
Constat

Une proportion importante de grands logements

Une population majoritairement captive avec une part mobile

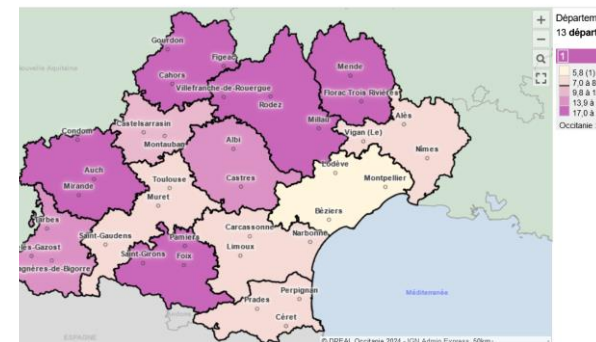
DIAGNOSTIC DU LOGEMENT

Principales en classe DPE A ou B au 01/01/2022 (%) - Source : Fidéli 2020 ; base des DPE décembre 2021-mars 2022 de l'Ademe, Calouïs SDES



Part des logements construits avant 1946 (%)	
CC des Causses à l'Aubrac	37,2%
CC du Réquistanais	36,9%
CC Larzac et Vallées	38,3%
CC Lévêzou-Pareloup	33,4%
CC Lodévois et Larzac	29,2%
CC Millau Grands Causses	22,6%
CC Monts Rance et Rougier	45%
CC Muse et Raspes du Tarn	46,5%
CC Saint-Affricain, Roquefort, Sept Vallons	31,9%

Passoires énergétiques parmi les résidences principales au 01/01/2022 - source SDES (%)



Part des résidences principales en DPE A ou B 4,7% en Aveyron pour 10,5% en Occitanie

part des passoires énergétiques des résidences principales : 9,8% en Occitanie et 19,1 % sur l'Aveyron

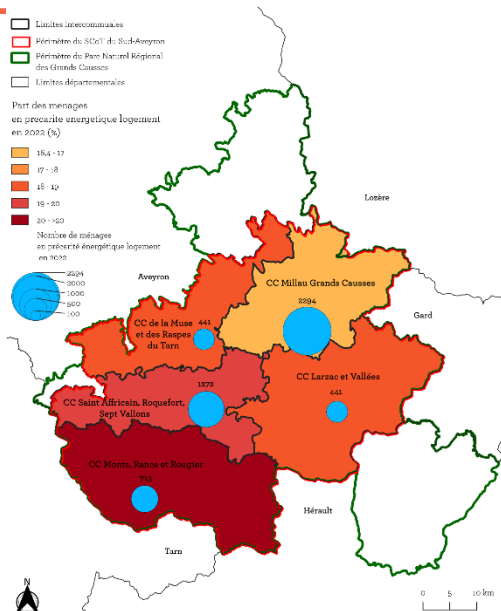
Constat

Un parc de logement vieillissant et énergivore

DIAGNOSTIC DU LOGEMENT



Ménages en précarité énergétique concernant leur logement dans les CC du SCoT du Sud-Aveyron en 2022



Ménages en précarité énergétique concernant leur logement dans les SCoT de la région Occitanie en 2022

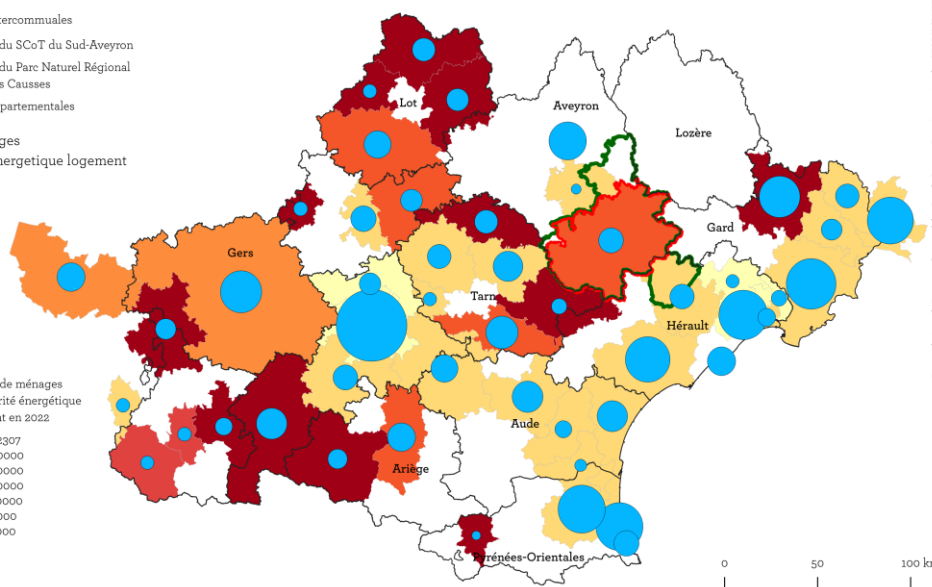
- ▭ Limites intercommunales
- ▭ Périimètre du SCoT du Sud-Aveyron
- ▭ Périimètre du Parc Naturel Régional des Grands Causses
- ▭ Limites départementales

Part des ménages en précarité énergétique logement en 2022 (%)

- 7,4 - 10
- 10 - 16,4
- 16,4 - 17
- 17 - 18
- 18 - 19
- 19 - 20
- 20 - 24,6

Nombre de ménages en précarité énergétique logement en 2022

- 42307
- 40000
- 30000
- 20000
- 10000
- 5000
- 1000



Carte réalisée par le Parc naturel régional des Grands Causses. Données extraites de l'EDDPI/ONPE/2022, Juin 2024.

5 161 ménages sont en précarité énergétique logement soit 18,4% des ménages (13,6% en Occitanie) – taux qui varie de 16,4% (CC MGC-2294 m) à 24,7% (713 ménages -CC MRR) – Picto stat

Constat

Une précarité énergétique des ménages importante vis à vis du logement



UN TERRITOIRE ENGAGÉ SUR LA POLITIQUE DU LOGEMENT

- des politiques contractuelles pour accompagner les politiques publiques du territoire :

CTO, CRTE, LEADER, contrat bourg centre (9) action cœur de ville (1), action petite ville de demain (1), village d'avenir(18)...

de nombreux dispositifs et programmes spécifiques en faveur du logement et de l'attractivité des bourgs centres :

PIG 12, 1 PluiHD, opération de revitalisation de territoire ORT (2), OPAH (1), OPAH Ru(1), 2 QPV, opération façades(9), fonds de concours CCMRR pour la réhab. des logts communaux, ...

Des services d'accompagnement des particuliers : service habitat de Millau, Gure des CC mutualisé à l'échelle du PNR, Adil...

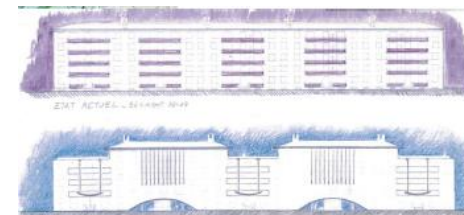
- 2 bailleurs sociaux qui engagent des programmes lourds de rénovation/réhabilitation : SMCH et Aveyron Habitat

...dans l'ensemble ce sont des moyens financiers et d'ingénierie disponibles qui semblent insuffisants au regard des enjeux

UN TERRITOIRE ENGAGÉ SUR LA POLITIQUE DU LOGEMENT

Des exemples d'actions publiques réalisées ou en projet

- Requalification d'îlots : Espace Borel/ilot Voltaire/les Sablons/Roquefort demain
- Curetage en centre ancien : St Georges de L, Broquiès, Saint Victor, Combret, place du Voultre
- Requalification de bâti : la Miséricorde, hôtel Baldy (projet) Hôtel Dieu (en cours)
- Réhabilitation de logements communaux (plus de 70 lgts depuis 2018) : Belmont sur Rance (13) , Saint Rome de Tarn (14), Saint Beauzely (6), Tournemire (6), Cornus, Mounès (4), St Izaire (3), La Cavalerie(3),
- Révision de Plui pour des changements de destination de bâtiments agricoles (logements, projets touristiques)

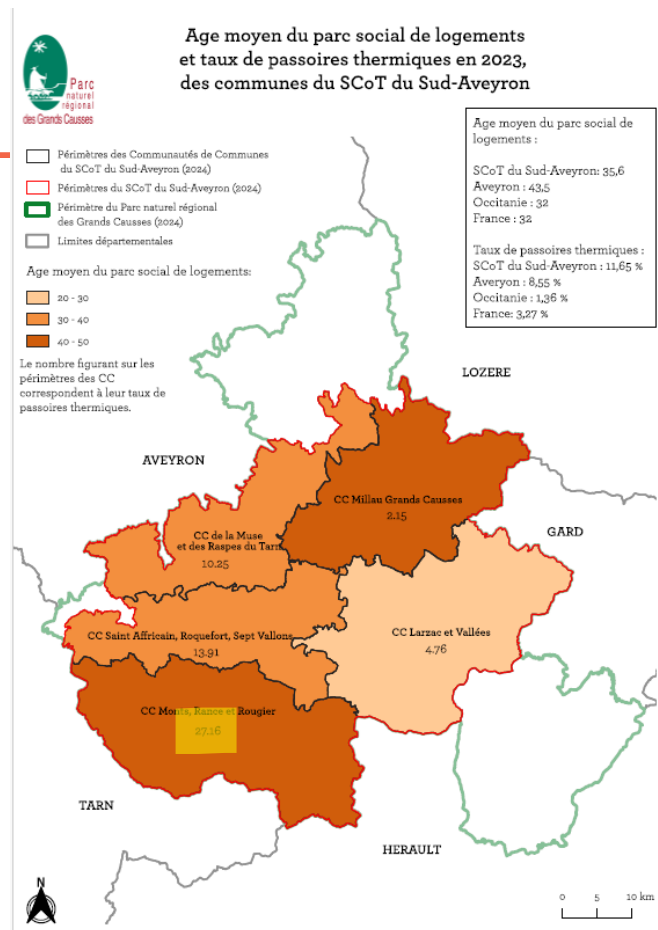


Valorisation de l'entrée de ville

DIAGNOSTIC DU LOGEMENT

Focus sur le parc de logement social

logements sociaux	Ensemble Parc social loué	Densité pour 100 résidences principales	Type de construction (en individuel)	Type de construction (en collectif)
CC Monts, Rance et Rougier	81	7,3	0	81
CC Saint Affricain, Roquefort, Sept Vallons	503	4,9	31	472
CC de Millau Grands Causses	1 622	4,6	199	1 423
CC Larzac et Vallées	126	5,7	75	51
CC de la Muse et des Raspes du Tarn	39	2,3	19	20
SCOT	2 371	5,0	324	2 047
Total/moyenne aveyron	7 891	6,6	1 551	7 081
Total/moyenne occitanie	295 724	11,7	55 707	270 189
Total/moyenne nationale	4 657 202	17,46	786 418	4 357 266



Constat

90% des logements sur Millau et Saint Affrique

Manque de logements sociaux notamment d'individuel -vacance de 1,7% des logements vétustes (35,6 ans d'âge moyen) et énergivores (11,65% de passoire – 275 logts)

Des programmes de rénovation engagés ou à venir

DIAGNOSTIC DU LOGEMENT

Répartition des demandes (hors mutations) par taille

Chiffres-clés 2023

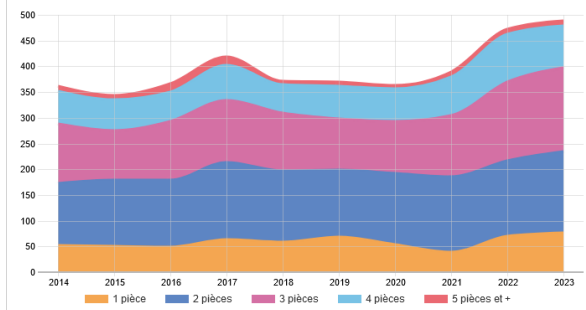
Occitanie : 135 305

SCOT SUD
AVEYRON - SCOT en
révision : délibération
prise : 489

Graphiques et comparaisons

Évolution temporelle cumulée - Sélection

Sélection



Répartition des attributions (hors mutations) par taille des habitations

Chiffres-clés 2023

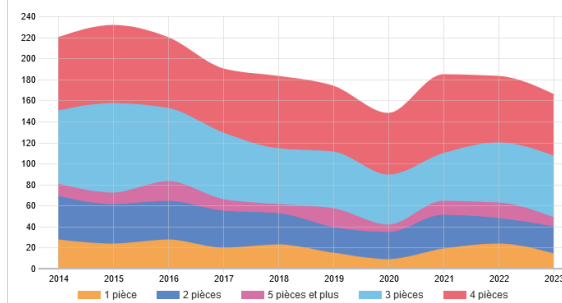
Occitanie : 24 194

SCOT SUD
AVEYRON - SCOT en
révision : délibération
prise : 165

Graphiques et comparaisons

Évolution temporelle cumulée - Sélection

Sélection



Constat

Les demandes de logements sociaux augmentent mais les attributions baissent

Déficit Offre/demande sur MGC, LV et SAR7V

Déficit pour les 1 et 2 pièces entre Offre/demande



SYNTHÈSE DES CONSTATS

Concentration des logements (45%), notamment résidences principales (72%), sur Millau et Saint Affrique

Une part importante des résidences secondaires en milieu rural

forte augmentation des logements vacants surtout en milieu rural

part des propriétaires occupants plus importante en milieu rural (CC MRR et MRT) qu'en zone urbaine

Production de collectif quasi exclusivement sur les CC de Millau et de St Affrique

Un parc de logement vieillissant et énergivore qui induit une précarité énergétique des ménages importante

Part de locataires hétérogène (urbain/rural)

Une proportion importante de grands logements

Une population majoritairement installée depuis plus de 10 ans (sédentarité)

90% des logements sociaux sur Millau et Saint Affrique

Des logements sociaux peu nombreux (5 pour 100rp), vétustes (35,6 ans d'âge moyen) et énergivores (11,65% de passoire – 275 logts)

Les demandes de logements sociaux augmentent mais les attributions baissent avec un déficit d'offres pour les 1 et 2 pièces



LES ENJEUX IDENTIFIÉS POUR LE LOGEMENT

- L'accroissement de la vacance : la rénovation/la réhabilitation/requalification de ces logements est un enjeu fort pour la vitalité et l'attractivité des bourgs et villages - amplifier par le ZAN

- les parcours résidentiels des habitants actuels et futurs, jeunes et personnes âgées sont à intégrer dans les politiques publiques pour faciliter l'installation et le maintien à domicile

- engager une politique volontaire de réhabilitation de logements privés et publics (sortie insalubrité, modernisation, confort thermique, accessibilité)

Se questionner sur les résidences secondaires sous-occupées et nombreuses notamment en milieu rural

Expérimenter et déployer de nouvelles formes d'habitats pour sortir du modèle de la maison individuelle et du lotissement

(+ intégration des enjeux de changement climatique, sociaux, de santé)



LOGEMENT ET CONSTRUCTION BOIS

intervention sur les constructions bois de AL Bancel
chargée de mission bois construction et PSE Massif Central

CONSTRUIRE EN BOIS LOCAL : UN LEVIER DE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL

Diagnostic du SCOT du PNR des Grands Causses

11/06/2024



SOMMAIRE



PARTIE 1 : LES COMMUNES FORESTIÈRES ET LA MISSION BOIS CONSTRUCTION

PARTIE 2 : LES AVANTAGES DE LA CONSTRUCTION BOIS

PARTIE 3 : DÉVELOPPER LA FILIÈRE BOIS EN CONSTRUISANT EN BOIS LOCAL

1. Intérêts de construire en bois local
2. Valoriser du bois local en construction : c'est possible !
3. Exemples de projets en bois

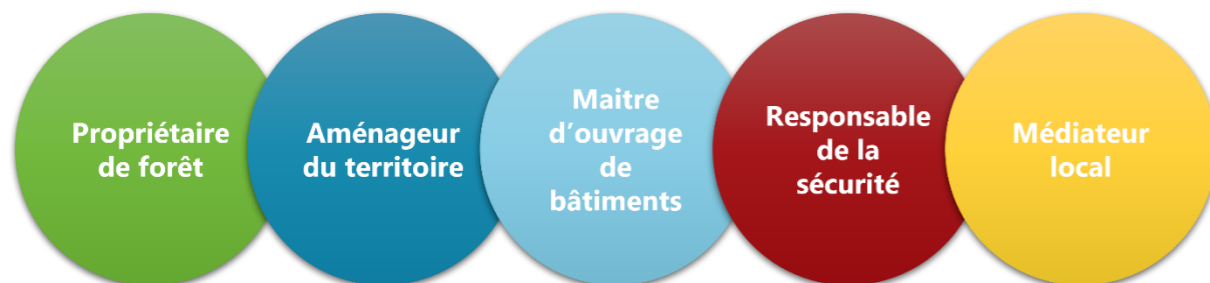
PARTIE 4 : PRISE EN COMPTE DU BOIS LOCAL EN CONSTRUCTION DANS LES DOCUMENTS DE PLANIFICATION

PARTIE 1 : LES COLLECTIVITÉS FORESTIÈRES OCCITANIE PYRÉNÉES MÉDITERRANÉE



COLLECTIVITÉS FORESTIÈRES OCCITANIE PYRÉNÉES-MÉDITERRANÉE
UN RÉSEAU D'ÉLUS AU SERVICE DES ÉLUS

Faire de la forêt et du bois des axes de développement des territoires dans une logique de développement durable



- Association de collectivités
- Adhérents : Communes et collectivités (propriétaires ou non de forêts)
- Rôle des Collectivités forestières
 - Politique : représenter et porter les intérêts des élus
 - Technique : accompagnement & conseil
- Réseau structuré à différents échelons
 - National, Massif, Régional, départemental (6 000 adhérents en France)

LA MISSION BOIS CONSTRUCTION DES COFOR

Accompagner les élus dans leur rôle de maîtres d'ouvrages publics

- Mise à disposition d'un savoir-faire et d'outils
- Un accompagnement de la phase programmation à la phase travaux
- Faire le lien avec les différents professionnels du territoire

Valoriser le bois local en construction

- Différentes méthodes pour valoriser le bois local :
- Délivrance (commune propriétaire de bois)
- Allotissement (échelle plus large)
- Marques de certification (échelle massif)

Animation du PACTE Construction Bois Occitanie

- Un document qui fédère les acteurs engagés dans la construction bois en Occitanie
- Animer des actions autour de ce PACTE : rencontre des signataires, journées autour de la construction bois...

Former et sensibiliser les acteurs concernés par la construction publique

- Organisation d'ateliers, visites et webinaires autour de la construction bois.
- Organisation de formations à destination d'acteurs
- Communication sur les actions des COFOR au sens large

PARTIE 2 : AVANTAGES DE LA CONSTRUCTION BOIS



POURQUOI CONSTRUIRE UN PROJET EN BOIS ?



Le bois c'est....



Un matériau
compétitif en
termes de prix

Economie d'énergies
Ne coute pas plus cher



Un matériau
performant

Bon isolant
Bonne résistance mécanique



Un matériau
durable et
écologique

Stockage de carbone
Contribue à la gestion durable
des forêts



Un matériau
plus propre et
moins nuisant
sur les
chantiers

Rapidité de construction
Propreté du chantier



Un matériau
qui s'adapte à
tous les
ouvrages

Solution technique pour tous
bâtiments

PARTIE 3 : DÉVELOPPER LA FILIÈRE BOIS EN OCCITANIE : CONSTRUIRE AVEC DU BOIS D'ORIGINE LOCALE



1. POURQUOI MOBILISER DU BOIS ORIGINE OCCITANIE ?



COLLECTIVITÉS FORESTIÈRES OCCITANIE PYRÉNÉES-MÉDITERRANÉE
UN RÉSEAU D'ÉLUS AU SERVICE DES ÉLUS

POURQUOI LE BOIS LOCAL ?

BOIS LOCAL

Valoriser une ressource locale, disponible en quantité sur le territoire

Développer une filière locale créatrice de valeur

Un matériau qui s'adapte à notre contexte régional

Créer des emplois locaux

Mettre en avant le savoir-faire des entreprises du territoire

« Avec un projet 100% local, 90% de la valeur de l'investissement dans le bois retombe directement sur le territoire. »

2.COMMENT VALORISER DU BOIS LOCAL EN CONSTRUCTION ?



3 méthodes

Allotissement du
marché

Acheter le bois séparément du reste des lots, dans un lot à part.

Valorisation du bois de
la commune

Le bois communal est fourni et on réalise les travaux avec ce bois

Recours à une marque
de certification

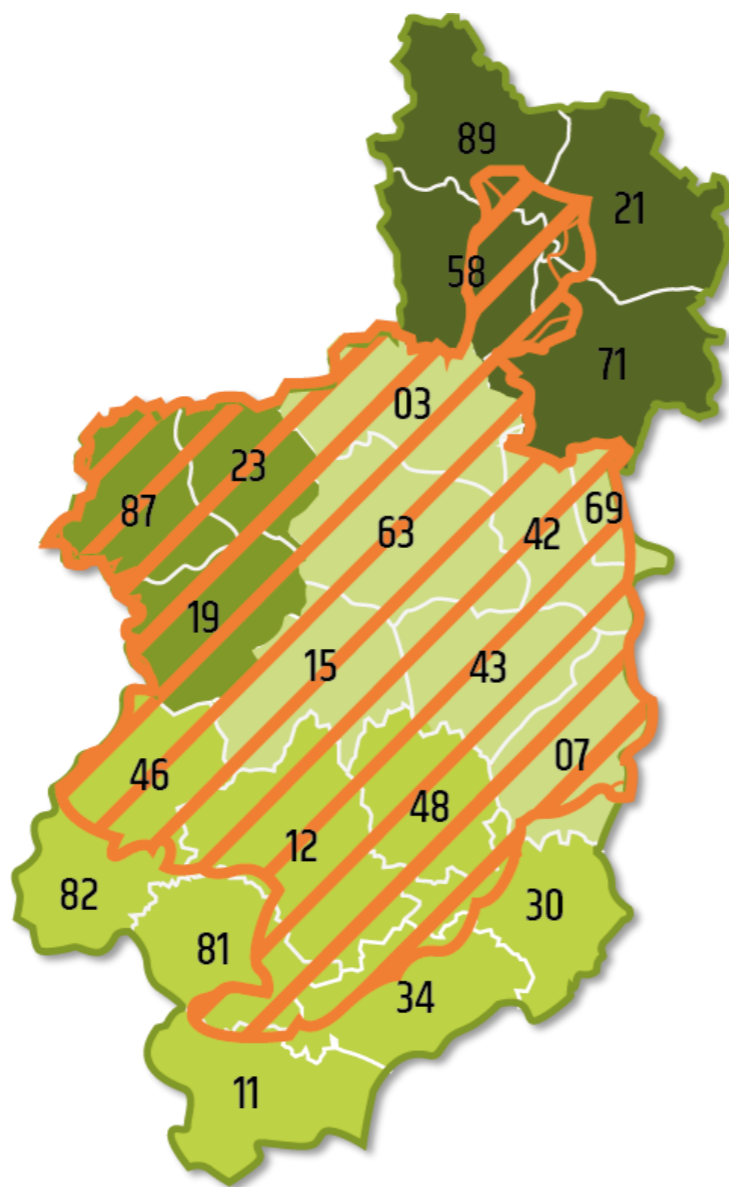
On fait référence à la marque Bois des Territoires du Massif central dans le marché de consultation des entreprises



Une chaîne de traçabilité garantie de la scierie à la réalisation

L'ensemble des maillons de la filière est audité et met en œuvre les référentiels de certification pour transformer du bois BTMC et FSC/PEFC.

BOIS DES TERRITOIRES DU MASSIF CENTRAL



- 4 régions
- 22 départements
- 2 périmètres :
 - ▨ Périmètre d'origine des bois
 - Périmètre de transformation

Essences disponibles :

- Résineux (Epicéa, Sapin, Douglas, Mélèze, Pin sylvestre,...)
- Feuillus (Chêne, Hêtre, Châtaignier, Frêne, Peuplier, Robinier,...)

COLLECTIVITÉS FORESTIÈRES OCCITANIE PYRÉNÉES-MÉDITERRANÉE

UN RÉSEAU D'ÉLUS AU SERVICE DES ÉLUS

3. EXEMPLES D'UTILISATION DE BOIS LOCAL EN CONSTRUCTION



DES PROJETS REALISES EN BOIS LOCAL SUR LE PERIMETRE DU PARC

La Cavalerie

- Collège et gymnase du Larzac

Sylvanes

- Restructuration de l'abbaye

Aguessac

- Regroupement communal pédagogique

Saint Affrique

- Bâtiment Occitan
- Internat



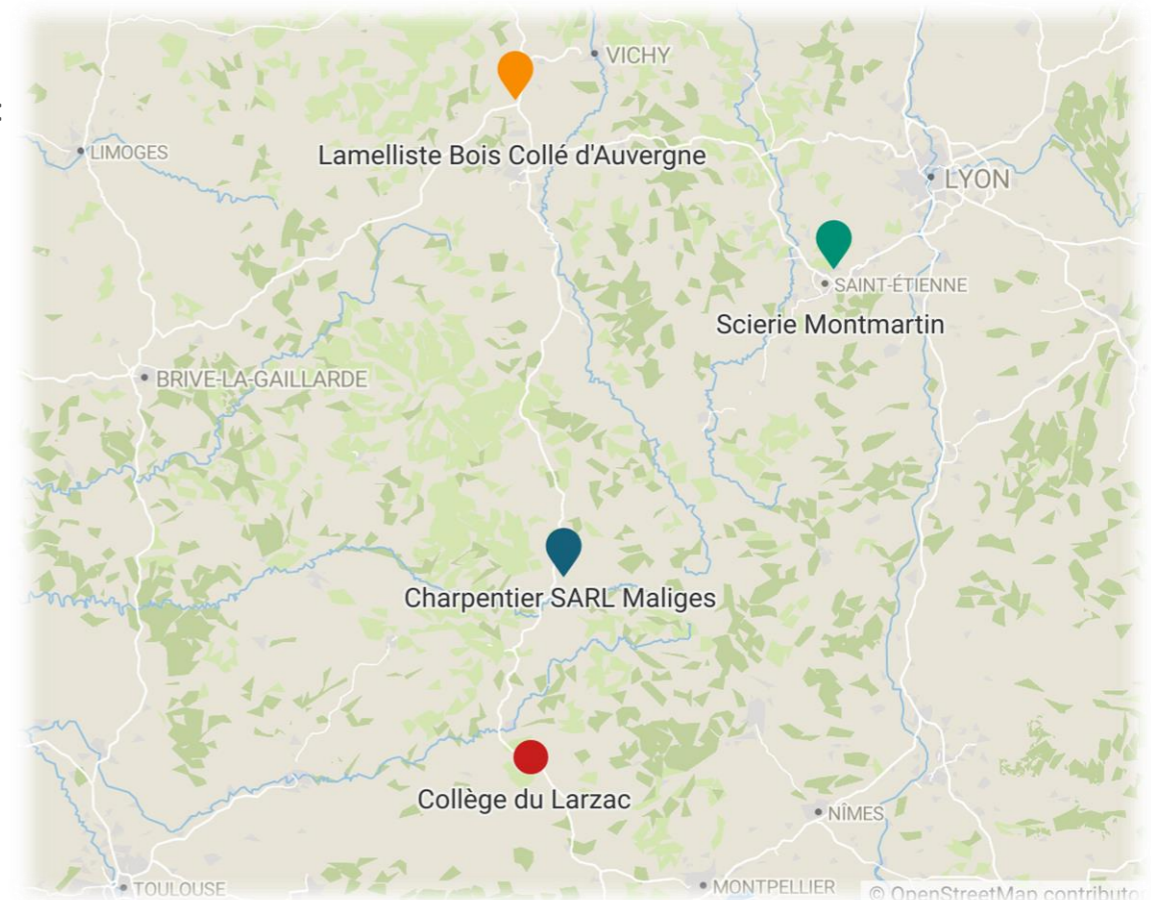
COLLEGE DU LARZAC- LA CAVALERIE



Poteaux poutres en lamellé collé
Remplissage entre poteaux : ossature paille et ossature classique
Bardage claire-voie



MOA : Département de l'Aveyron

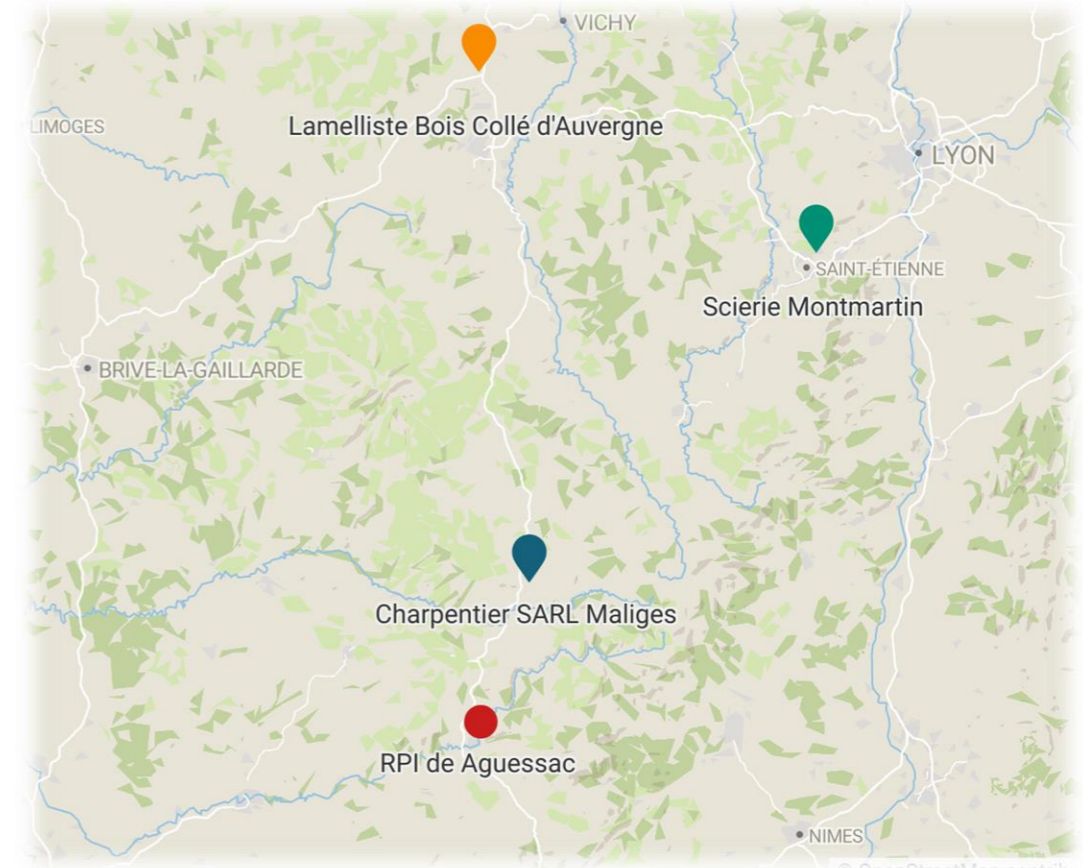


GROUPE SCOLAIRE INTERCOMMUNAL-AGUESSAC



Murs en ossature bois (sapin BTMC)
Caissons de toiture
Charpente lamellé collé

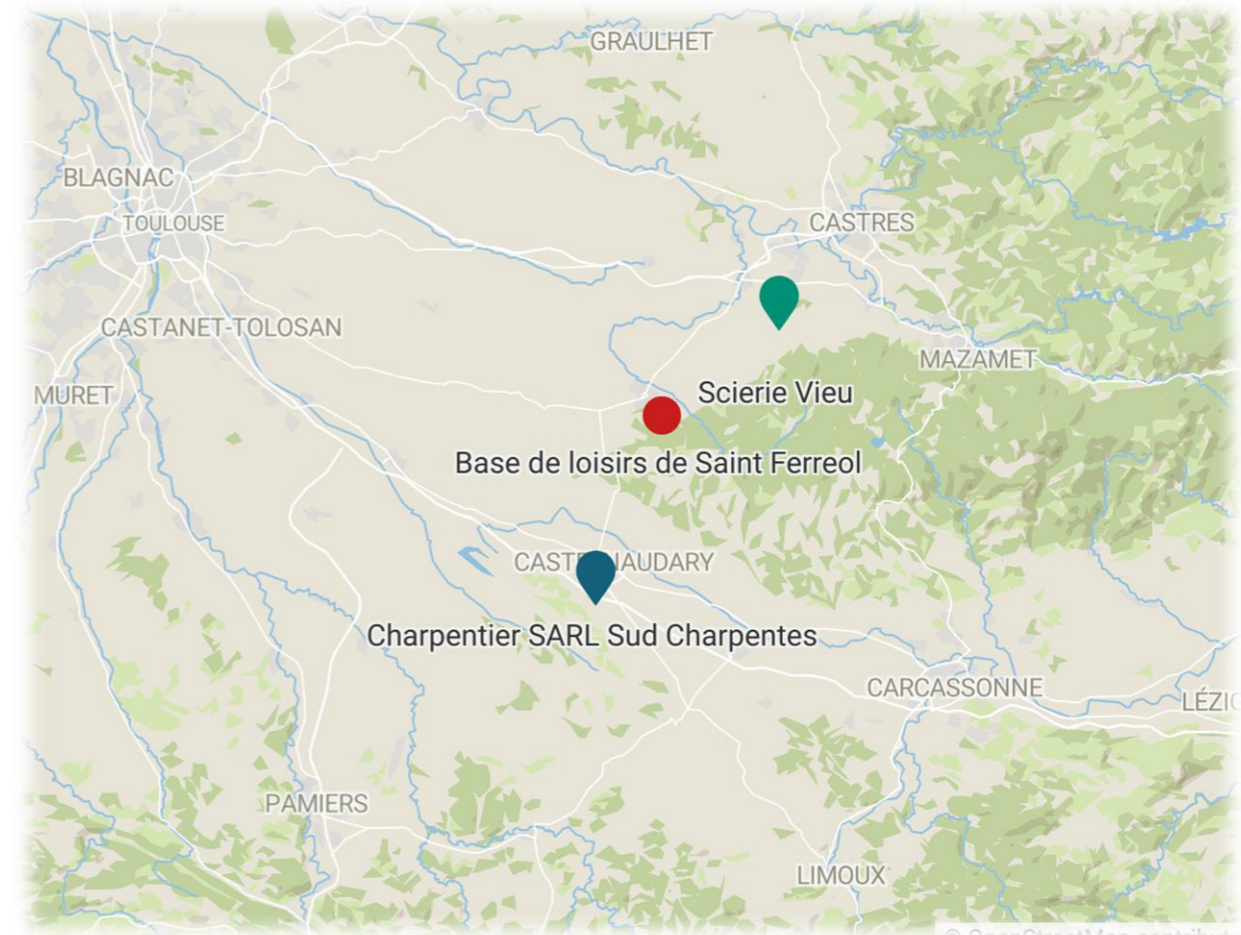
MOA : SIVU du Lumençon
CC Millau Grands Causses



BASE DE LOISIRS DE SAINT FERREOL – REVEL



MOA : CC Lauragais Revel Sorézois



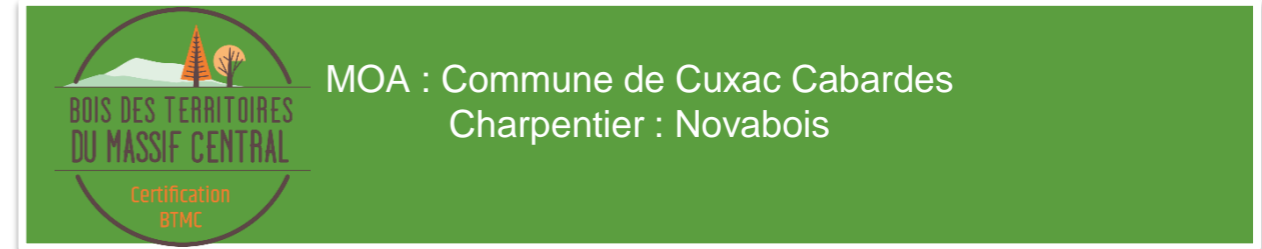
GROUPE SCOLAIRE DE FONTES



MOA : Commune de Fontès
Scierie : Scierie Vieu
Charpentier : SARL Sud Charpente
Lamelliste : Cosylva



BASE NAUTIQUE DU LAC DE LAPRADE BASSE



PARTIE 4 : VALORISER LA CONSTRUCTION EN BOIS LOCAL DANS LES DOCUMENTS DE PLANIFICATION



QUELS DOCUMENTS DE PLANIFICATION ?

SCOT

- Diagnostic territorial
- Document d'objectifs (DOO)

PCAET

- Diagnostic forestier complet
- Programme d'actions

Pour plus d'information sur l'intégration de la filière forêt bois :
notre Guide :



DIAGNOSTIC (SCOT-AET)



Identifier le patrimoine forestier du territoire

- ✓ Réaliser une étude d'approvisionnement et de développement de la filière
- ✓ Cartographier les activités économiques présentes
- ✓ Identifier les schémas de desserte forestière et d'accès à la ressource



Examiner les besoins des entreprises forestières locales

- ✓ Localiser les sites adéquats pour les entreprises
- ✓ Connaître le potentiel de production



Localiser les projets et les zones susceptibles de mobiliser du bois

- ✓ Projets d'écoquartiers, grandes infrastructures...

DES ACTIONS EN FAVEUR DU MATÉRIAU BOIS



Faciliter l'exploitation durable, en prévoyant l'accessibilité aux massifs et en organisant l'accès à la ressource forestière.



Favoriser l'écoconstruction et la performance énergétique des bâtiments et encourager l'usage de bois local dans les projets :

OBJECTIF DU SCOT ACTUEL :
L'objectif n°6 est d'encourager l'utilisation du bois et des matériaux locaux dans la construction et la réhabilitation, ainsi que de favoriser l'architecture bioclimatique voire passive dans les documents d'urbanisme

Former les acheteurs publics et privés aux clauses permettant de garantir des projets intégrant le matériau bois et les matériaux biosourcés

Se tourner vers des projets de réhabilitation à base de bois pour éviter l'étalement urbain

Accompagner les projets de construction démonstrateurs en bois

MERCI DE VOTRE ATTENTION !

N'HÉSITEZ PAS À POSER VOS QUESTIONS



COLLECTIVITÉS FORESTIÈRES OCCITANIE PYRÉNÉES-MÉDITERRANÉE
UN RÉSEAU D'ÉLUS AU SERVICE DES ÉLUS

CONTACTS



Anne-Laure BANCEL
Chargée de mission Bois Construction et PSE



5 rue Gaston Planté
34790 GRABELS



06 49 65 38 85



anne-laure.bancel@communesforestieres.org



collectivitesforestieres-occitanie.org





DIAGNOSTIC MOBILITÉ

DIAGNOSTIC MOBILITÉS

Pratiques

- Stabilité des actifs
- Déplacements domicile-travail : parts modales, flux...
- Isolement et précarité



Offre

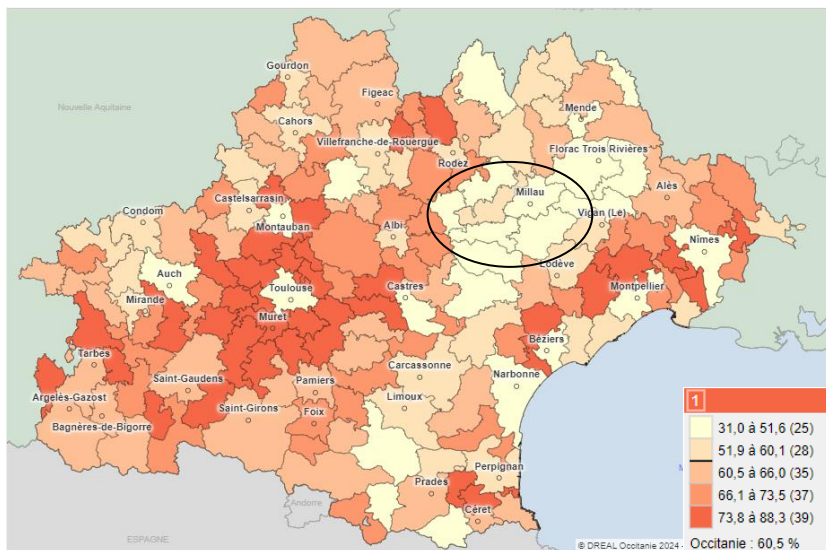
- Transports collectifs : trains, autocars, bus, TAD
- Mobilités partagées : autopartage, autostop, covoiturage
- Mobilités actives : vélos, marche, véhicules innovants

Enjeux

DIAGNOSTIC MOBILITÉS : PRATIQUES

Pratiques de mobilité des actifs : lieu de résidence vs lieu de travail

	2012	2016	2020
Part des actifs travaillant dans leur commune de résidence	61% ↘	57% →	57%
Part des actifs travaillant hors de leur commune de résidence (au sein du 12)	34% ↗	37% →	37%



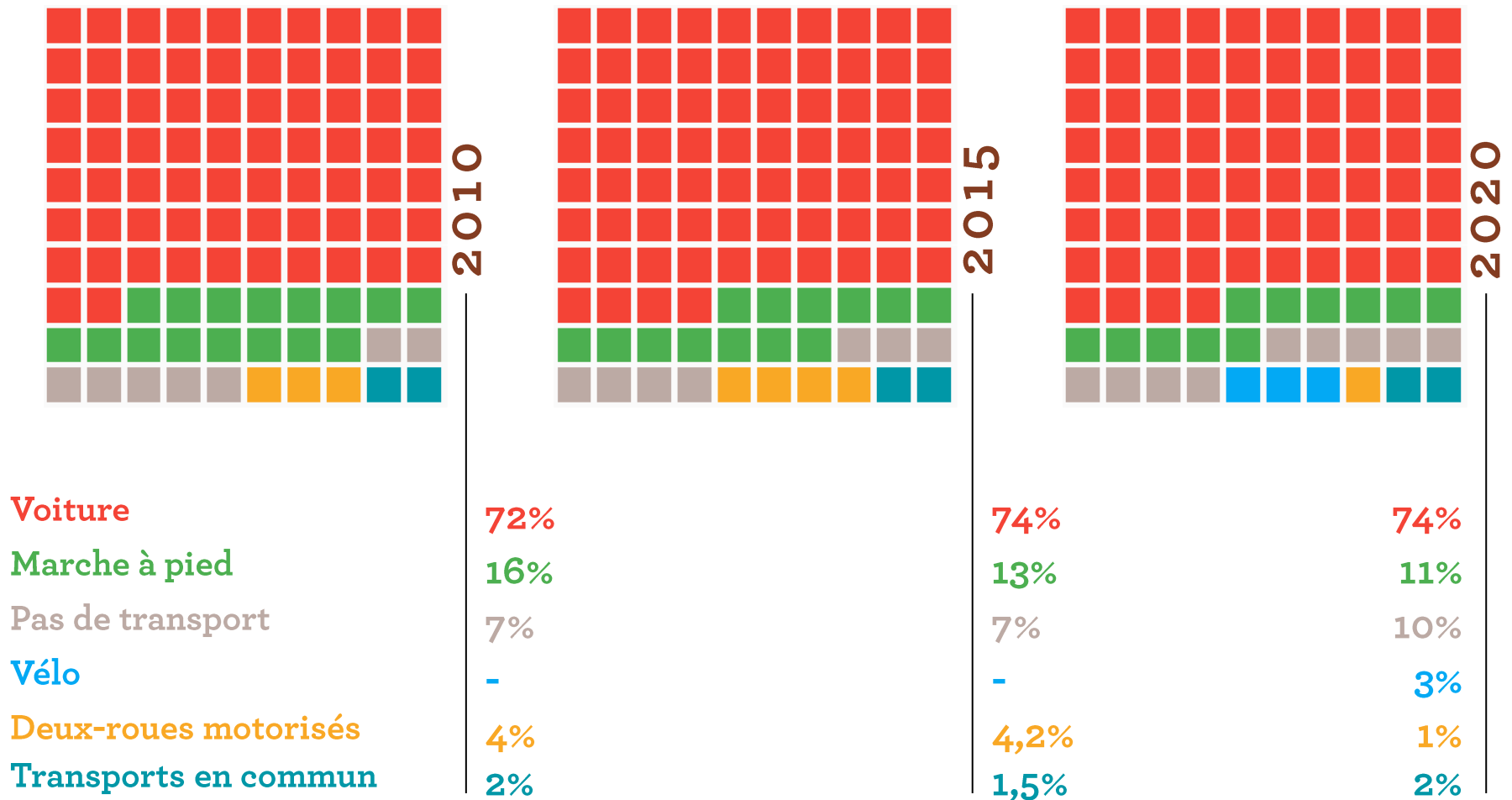
Actifs stables à Millau
76%

Actifs stables à St Affrique
66%



DIAGNOSTIC MOBILITÉS : PRATIQUES

Mobilité des actifs : mode de transport pour se rendre au travail





DIAGNOSTIC MOBILITÉS : PRATIQUES

Mobilité des actifs : mode de transport pour se rendre au travail

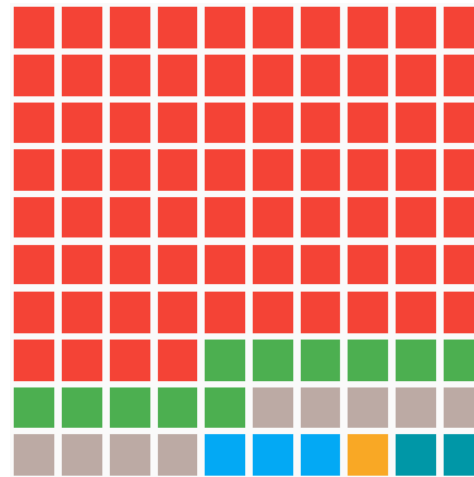
Part du vélo dans les déplacements domicile-travail :

- CCMGC : 4,4%
- CCLV : 3,1%
- 1,1 à 1,8% sur les autres CC

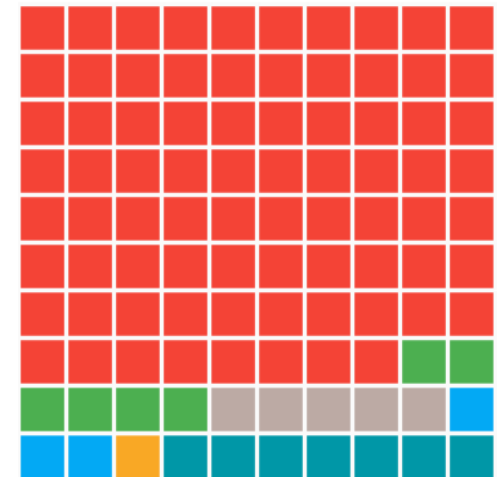
Records communaux :

- St Eulalie de Cernon : 10,4%
- Plaisance : 10,1%
- La Cavalerie : 8,5%
- St Sernin : 8,1%
- Belmont : 6,1%
- Millau : 5,6%
- Fondamente : 5,6%

SCoT 2020



Occitanie 2020



74%

11%

10%

3%

1%

2%

78% Voiture

6% Marche à pied

4,5% Pas de transport

3% Vélo

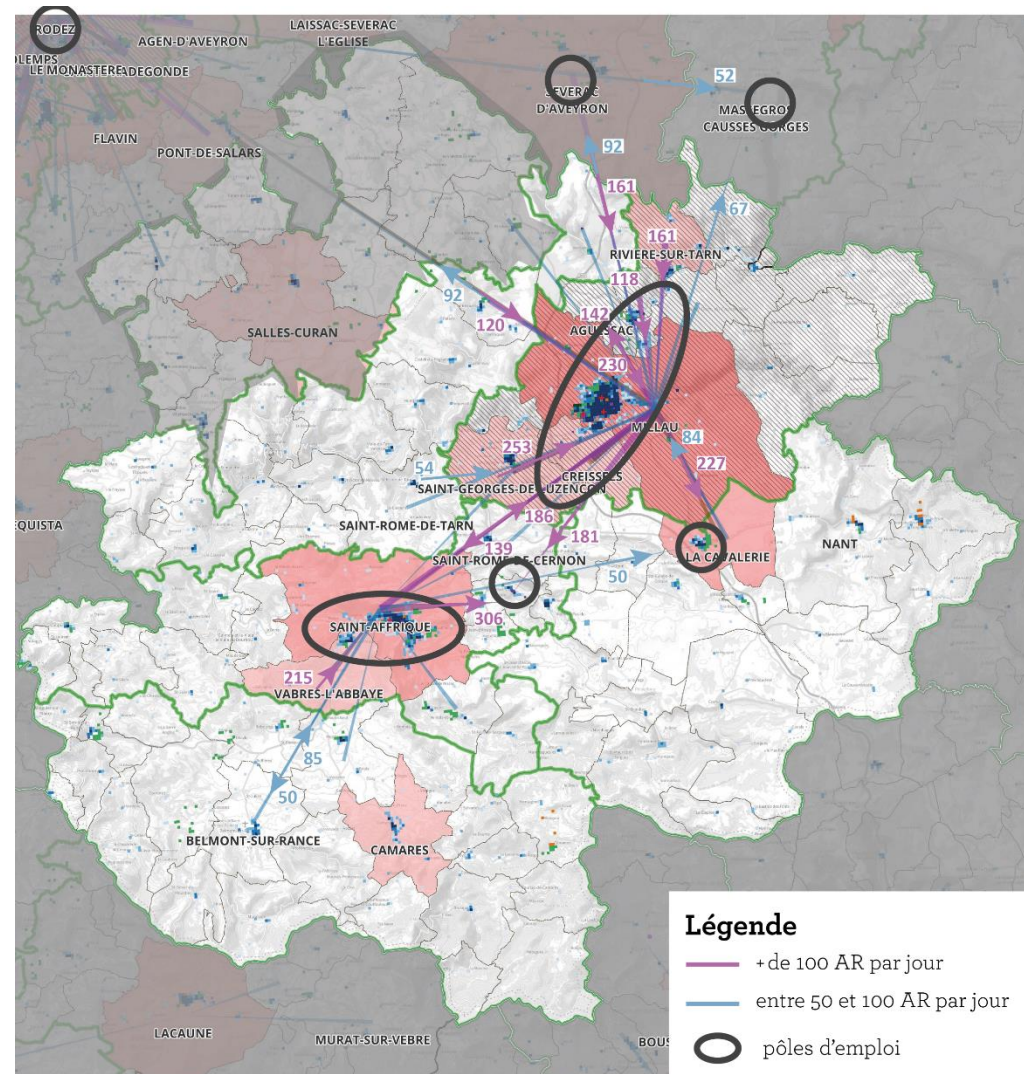
1,5% Deux-roues motorisés

7% Transports en commun

DIAGNOSTIC MOBILITÉS : PRATIQUES

Pratiques de mobilité des actifs :
flux domicile-travail

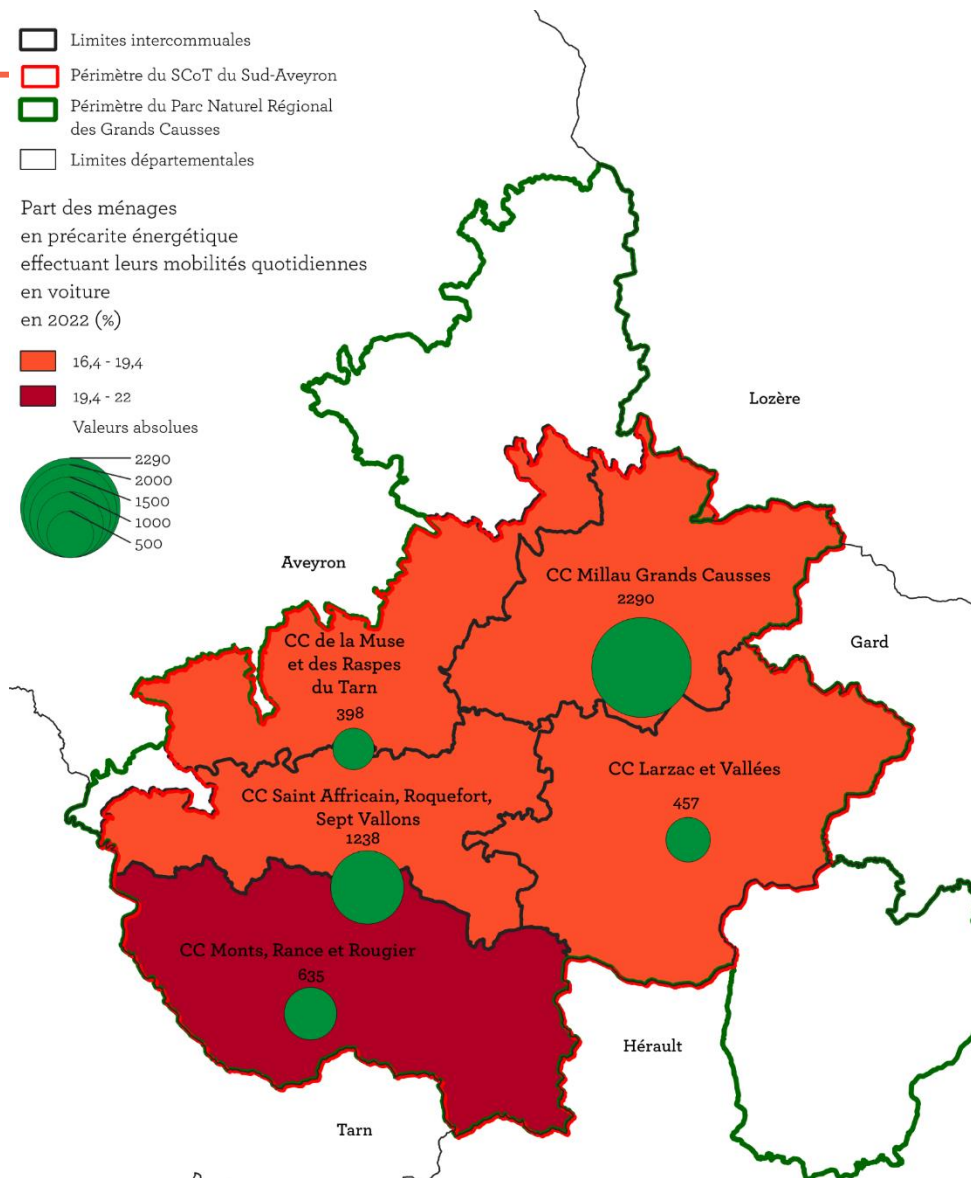
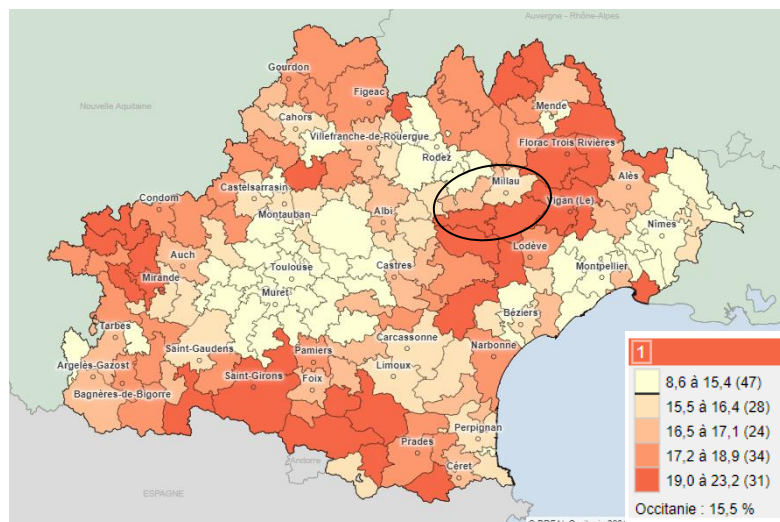
Flux Dom-travail voiture/jr	2009	2020	Évolution 2009-2020
CCMGC - CCSAR7V	358	334	-6%
CCSAR7V - CCMGC	469	499	+6%
CCMGC - CCLV	289	369	+28%
CCLV - CCMGC	293	293	0%
CCMRT - CCMGC	383	424	+11%
CCMRT - CCSAR7V	254	247	-3%
CCMRR - CCSAR7V	381	390	+2%
CCSAR7V - CCMRR	228	275	+21%
CCLV - CCSAR7V	<200	251	+26% min



DIAGNOSTIC MOBILITÉS : PRATIQUES

Isolement & précarité énergétique mobilité *

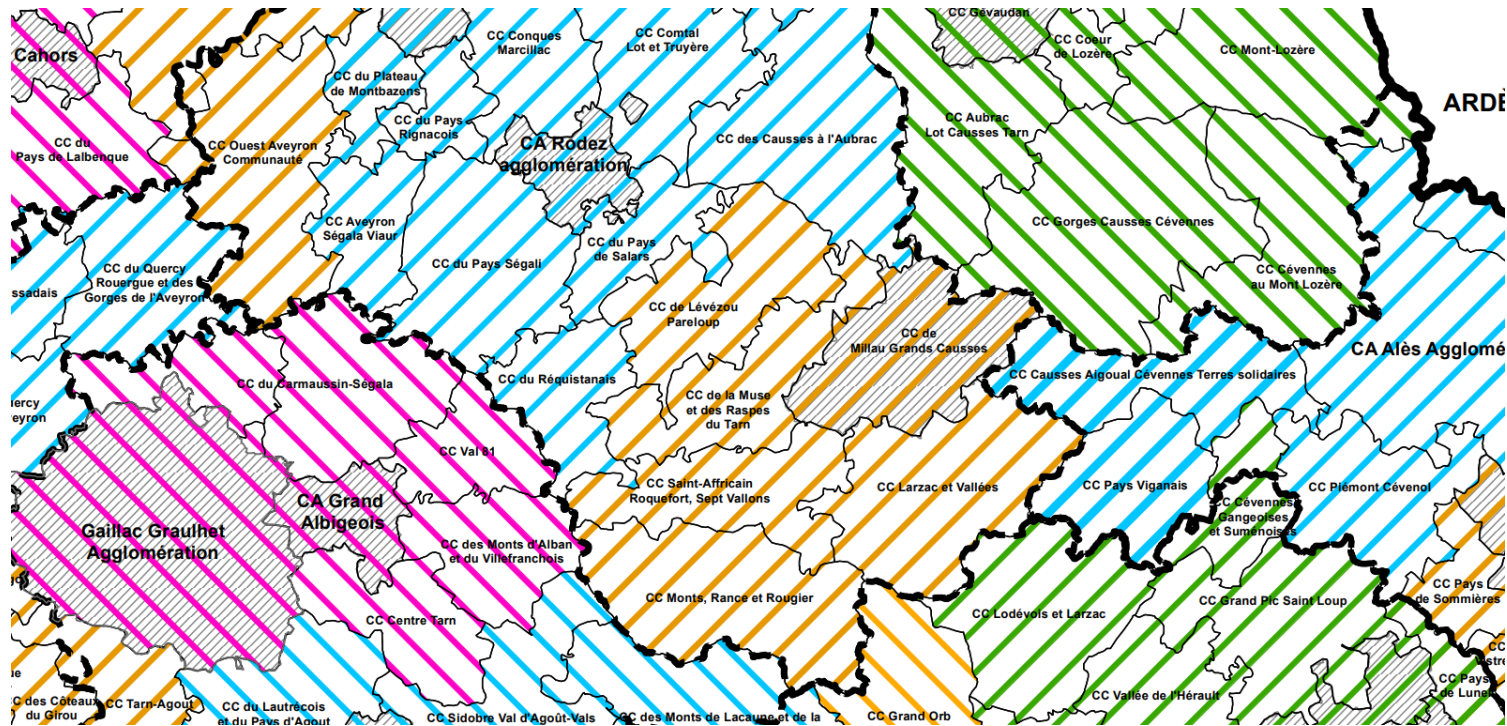
- 5 000+ ménages touchés sur le PNR
- 18% des ménages (15% en Occitanie), jusqu'à 22% (CCMRR)
- Cout moyen de 1551 € /an de carburant (1410 € en Occitanie)



*Nombre de ménages sous le 3ième décile de revenu dont les dépenses de carburant pour la mobilité quotidienne sont > à 4,5 % des revenus totaux.

DIAGNOSTIC DE MOBILITÉS : OFFRE

- Deux Autorités Organisatrices (AOM) sur le territoire :
 - la Communauté de communes Millau Grands Causses
 - la Région Occitanie
- Un bassin de mobilité qui correspond de près au territoire du SCoT



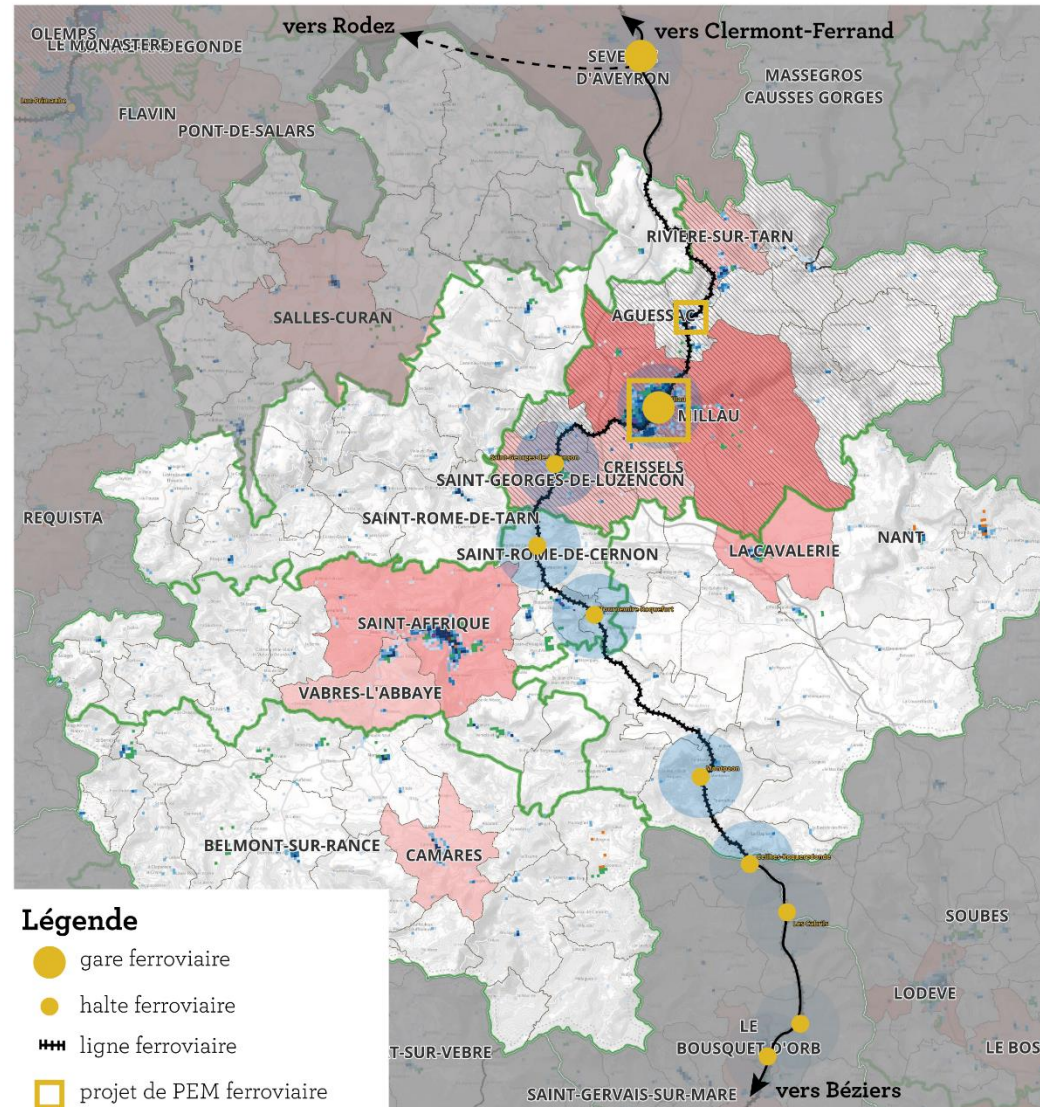
DIAGNOSTIC DE MOBILITÉS : OFFRE

Offre ferroviaire

- 1 gare, 5 haltes
- Béziers-Neussargues ouvert
- Millau-Rodez en projet de réouverture
- 2 projets de PEM ferroviaires :
 - Millau, Aguessac
- Politique tarifaire très attractive : tous les trains à 1€

Comptages manuels Région Gare de Millau sur 1 semaine

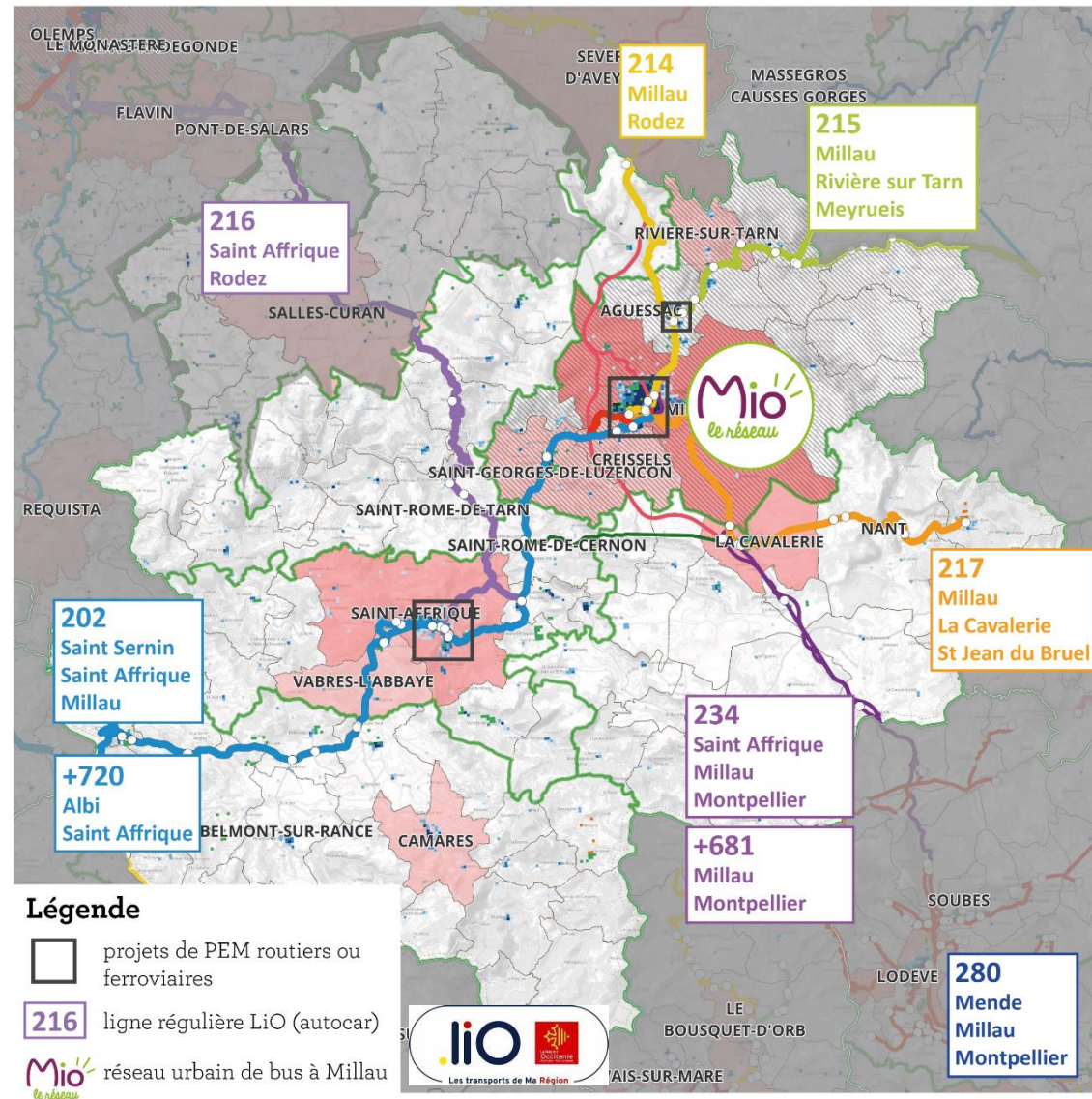
	Montées	Descentes
Automne 2018	136	205
Automne 2022	254	294
Été 2023	348	316



DIAGNOSTIC DE MOBILITÉS : OFFRE

Offre en bus et cars

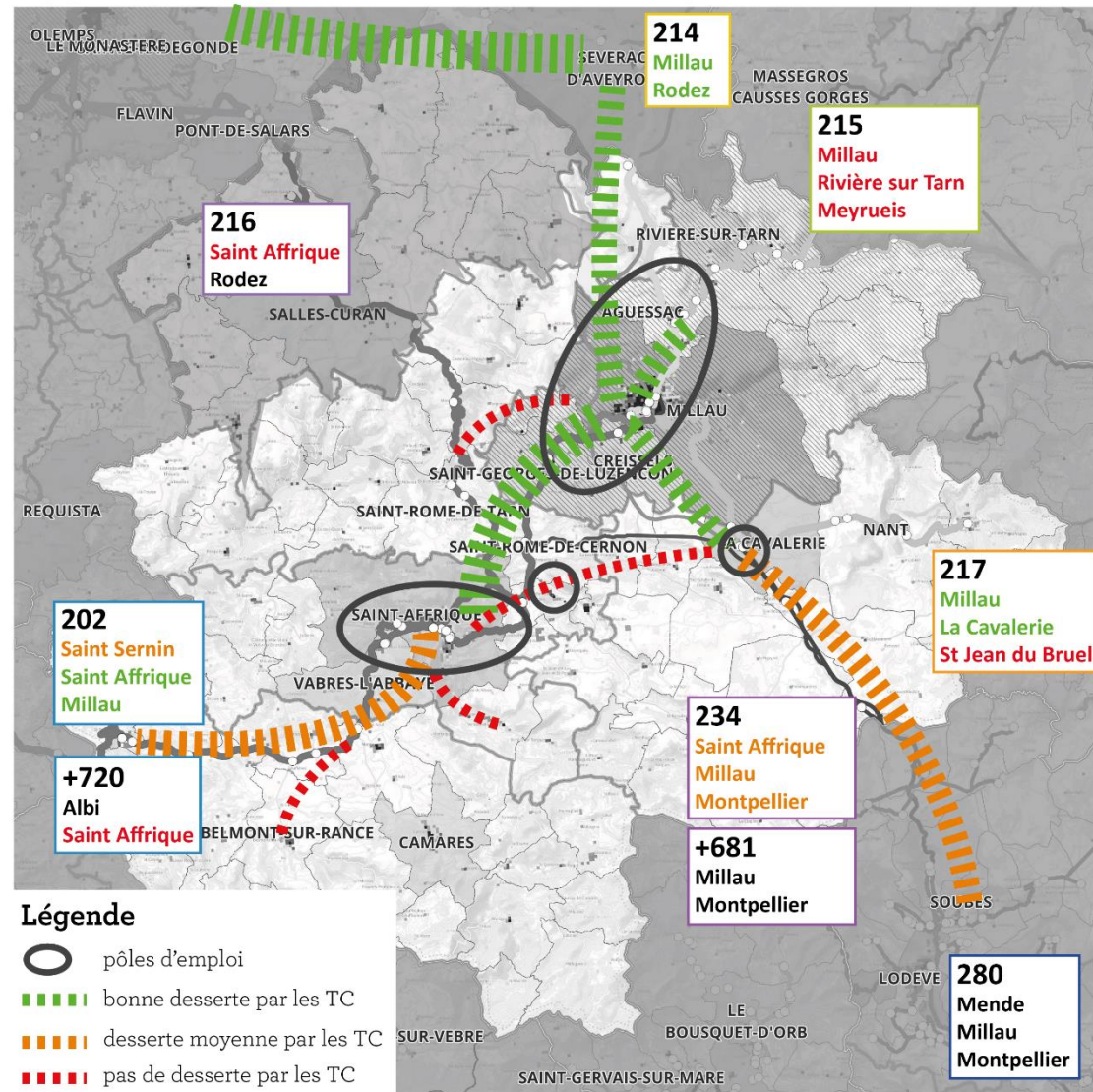
- 9 lignes régulières assurées par le service d'autocars LiO, et 3 par le service de bus Mio
- Gros travail de cadencement depuis 2017
 - 3 > 1 opérateur
 - + 50% de trajets sur Millau-St Affrique
- Tarifications attractives
- Développement de la multimodalité pour les derniers km : PEM & co.
- Lignes scolaires



DIAGNOSTIC DE MOBILITÉS : OFFRE

Offre en bus et cars

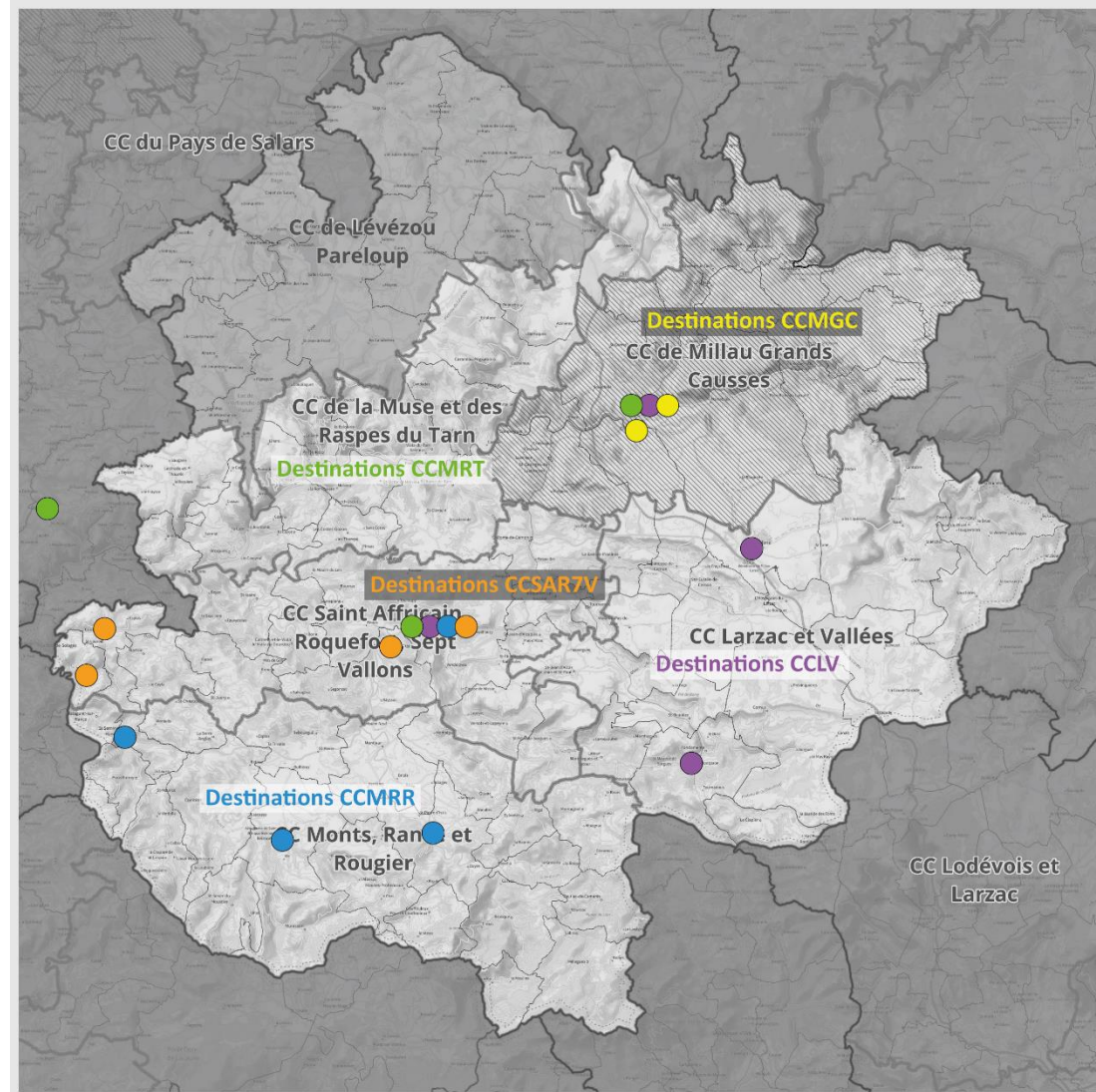
- Desserte assurée entre les principaux pôles d'emploi
- Certains flux domicile-travail non satisfaits par l'offre
- Certaines lignes peu lisibles (215, 216, 217)
- Fréquentation en hausse depuis 2021
 - 234 Saint Affrique-Montpellier : +400%
 - 214 Millau-Rodez : +100%
 - 202 Millau-St Affrique : +50%



DIAGNOSTIC DE MOBILITÉS : OFFRE

TAD et TIL

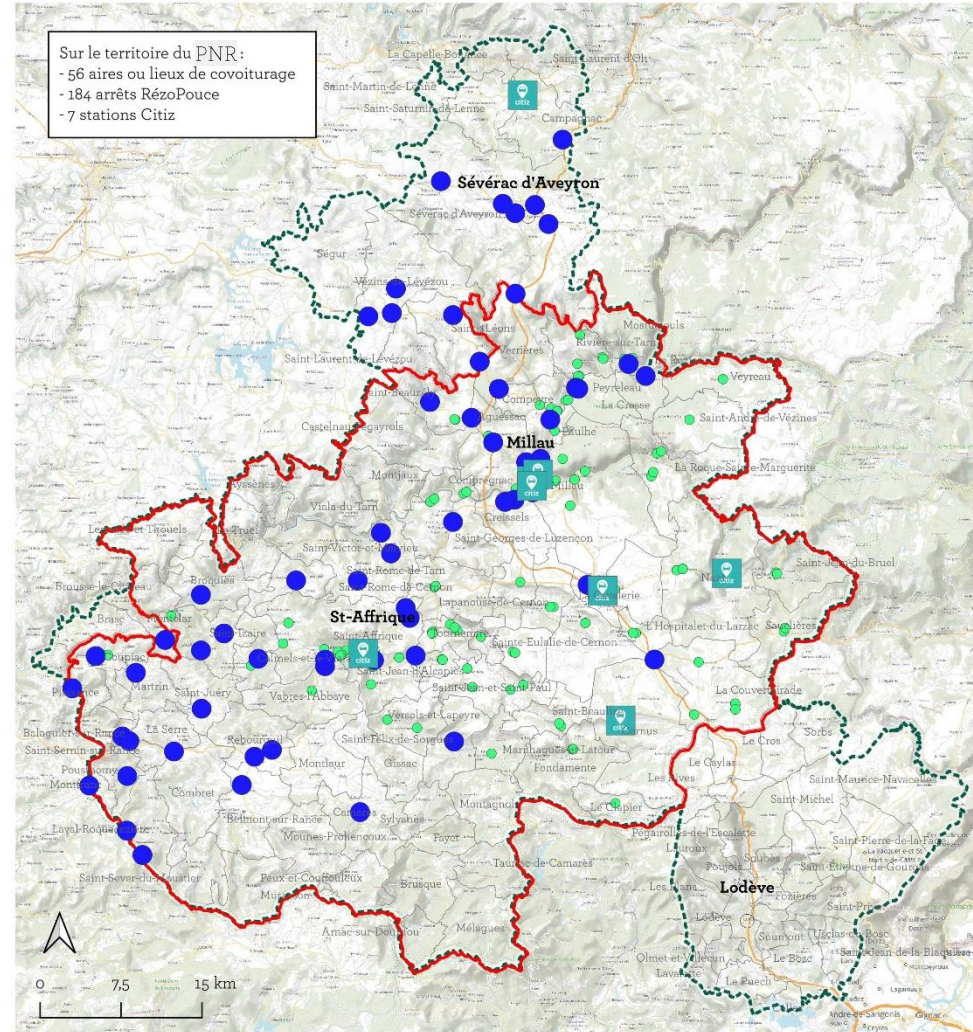
- Toutes les CC disposent de leur Transport à la Demande
 - 30% CC
 - 70% Région
- Pas de TIL (Transport d'Intérêt Local) sur le territoire
 - 30% Région
 - 70% CC
 - Navettes touristiques, domicile-travail...
 - Complément de LiO



DIAGNOSTIC DE MOBILITÉS : OFFRE

Mobilités partagées

- 7 véhicules en autopartage Citiz
 - ~100 inscrits (particuliers et personnes morales)
 - + 40% de trajets depuis 2021
- 165 arrêts Rezo Pouce
 - Usage spontané
 - Usage programmé avec appli

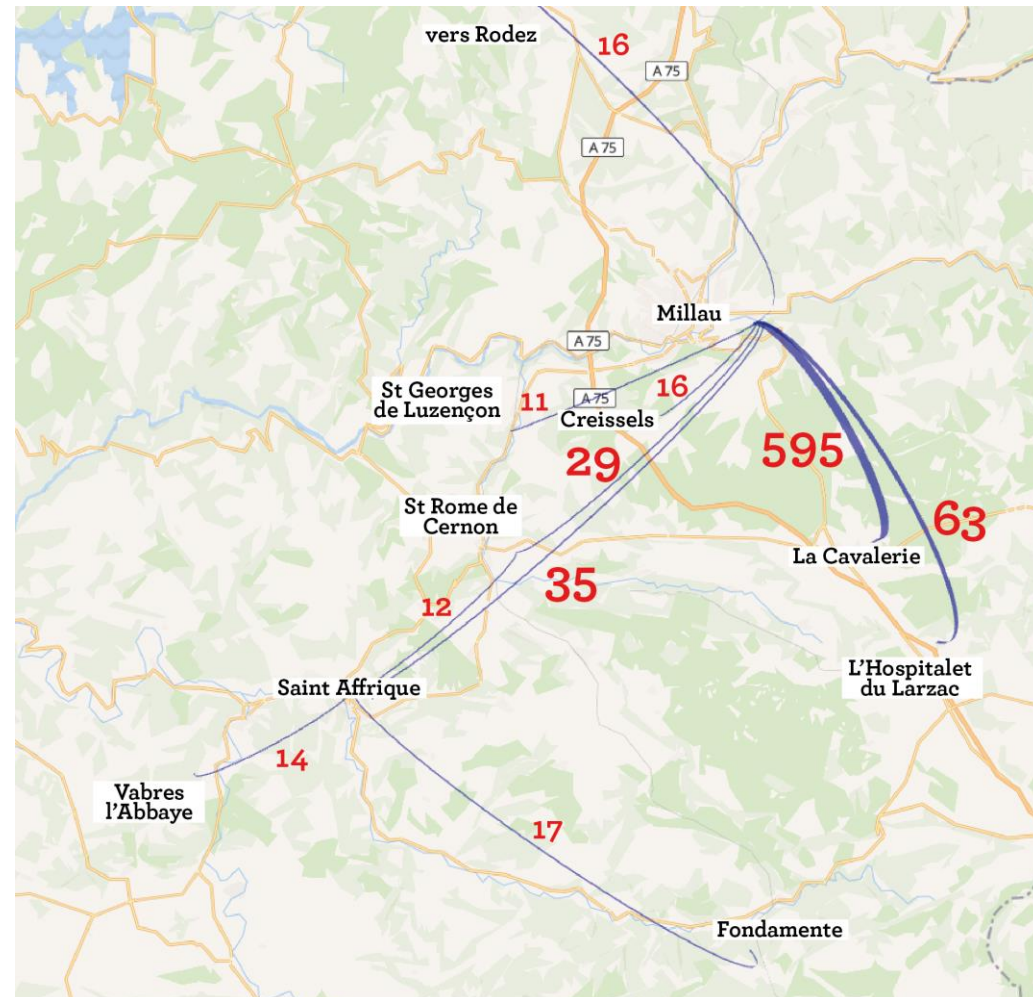


DIAGNOSTIC DE MOBILITÉS : OFFRE

Mobilités partagées

- 7 véhicules en autopartage Citiz
 - ~100 inscrits (particuliers et personnes morales)
 - + 40% de trajets depuis 2021
- 165 arrêts Rezo Pouce
 - Usage spontané
 - Usage programmé avec appli
- 56 aires de covoiturage
 - 16 aires répertoriées et aménagées par le CD12
 - 40 parkings / zone de stationnement
- PDIE, PDES
- En projet :
 - Covoiturage solidaire
 - Autopartage entre particuliers

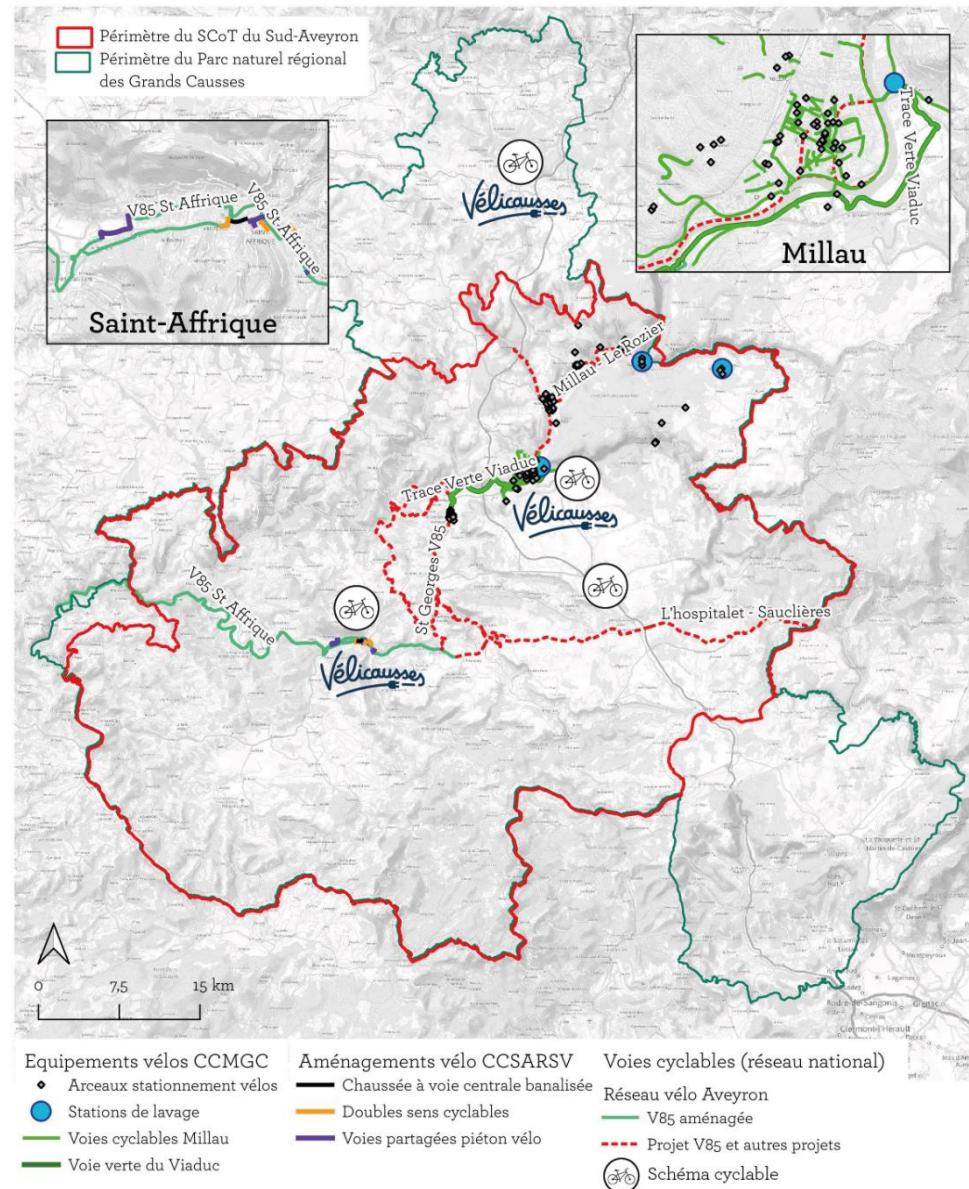
Trajets en covoiturage effectués au mois de mai 2024



DIAGNOSTIC DE MOBILITÉS : OFFRE

Mobilités actives

- 4 schémas cyclables
- Projet d'itinéraires cyclables structurants : V85 + V85-5
- Service de location longue durée de VAE « Vélicausses »
- Prêts gratuits de VAE
- Développement de la marche du quotidien (CCMRR) et de l'accessibilité
- Micromobilité : trottinettes
- Expérimentation de véhicules innovants (Vitamines 12 par In'VD)





DIAGNOSTIC DE MOBILITÉS : ENJEUX

PRATIQUES :

- Réduction des distances domicile-travail : maintien des emplois sur le territoire ; offre de logement à proximité des pôles d'emploi
- Mise en cohérence de l'offre de mobilité avec les pratiques quotidiennes dont domicile-travail
- Des solutions adaptées aux population isolées (âgées et jeunes) à développer
- Réduire la précarité énergétique mobilité qui touche de nombreux ménages

OFFRE :

- La multimodalité pour les derniers kilomètres, avec des PEM à plusieurs échelles
- Valoriser et développer le bouquet de solutions pour enrayer la prédominance de la voiture
- Augmenter de l'usage des modes actifs et partagés : marche, vélo, transports en commun
- Maintien de l'offre ferroviaire pour des usages diversifiés
- Réouverture de la ligne Millau-Rodez
- Expérimenter le TIL pour répondre à des enjeux locaux
- Consolider Citiz pour répondre à une demande croissante
- Soutenir le développement du covoiturage avec des outils adaptés



DIAGNOSTIC DE MOBILITÉS : ENJEUX

intervention d'Alexandre Brun
maître de conférence à l'université de
Montpellier sur les enjeux du logement et de
l'Aménagement en milieu rural



ATELIER PARTICIPATIF

Ateliers participatifs pour partager et compléter le diagnostic et définir les besoins/attentes futurs

4 ateliers pour 4 thématiques

Le Vieillissement

L'Attractivité

Le Logement

La mobilité

Type world café : tout le monde participe aux 4 ateliers

1 ou 2 animateurs

Timing : 20 min / 15 min / 15 min / 10 min

Synthèse des ateliers

PARC NATUREL RÉGIONAL DES GRANDS CAUSSES

MERCI POUR VOTRE
PARTICIPATION –
PROCHAIN RDV LE
18 JUIN À CORNUS
SUR LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE

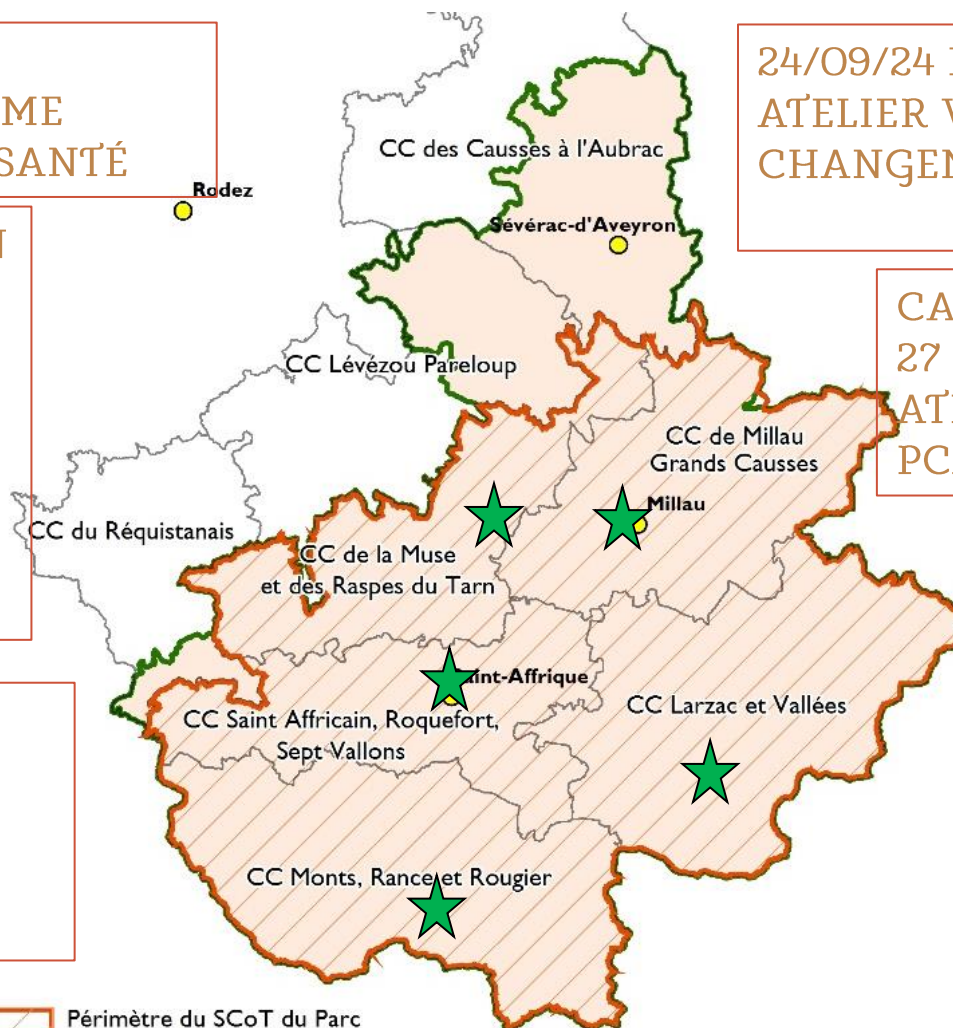


ATELIERS TERRITORIAUX DE CO CONSTRUCTION DU DIAGNOSTIC ET DES ENJEUX

SEPTEMBRE
ATELIER URBANISME
FAVORABLE À LA SANTÉ

ST ROME DE TARN
24 JUIN
ATELIER
ÉQUIPEMENTS ET
SERVICES
COMMERCES ET
ACTIVITÉS
ÉCONOMIQUES

MONTLAUR
8 JUILLET
ATELIER
AGRICULTURE ET
FORET



- Périmètre du SCoT du Parc
- Périmètre du Parc naturel régional des Grands Causses
- Limites des intercommunalités

24/09/24 ET 01/10/24
ATELIER VULNÉRABILITÉ AU
CHANGEMENT CLIMATIQUE

CALMELS ET LE VIALA
27 JUIN
ATELIER DIAGNOSTIC
PCAET

MILLAU
11 JUIN
ATELIER
DEMOGRAPHIE
LOGEMENT ET
MOBILITÉS

CORNUS 18 JUIN
ATELIER
TRANSITION
ÉCOLOGIQUE



Démarche Adaptation au changement climatique: les prochaines dates

- ▶ Restitution du diagnostic auprès des élus et partenaires:
 - **Mardi 24/09/24**
 - **Mardi 01/10/24**
(lieux à définir)
- ▶ Restitution auprès du grand public courant novembre
- ▶ Atelier participatif (élus et partenaires):
le **jeudi 12/12/24 14h**